



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

г. Ростов-на-Дону
2024г.



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-проектная организация
«Южный градостроительный центр»
(ООО «НПО «ЮРГЦ»)

Арх. № _____

Заказ: 24-2024

Заказчик: МКУ «Управление
имущества, землеустройства
и архитектуры»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Директор
ООО «НПО «ЮРГЦ»

С.Ю. Трухачев

Руководитель рабочей группы

А.Ю. Прохоров

г. Ростов-на-Дону
2024г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	3
РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МО ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ	5
1.1. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный объекты местного значения в области водоснабжения	6
1.2. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области водоотведения (в том числе дождевая канализация)	14
1.3. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области газоснабжения	26
1.4. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области электроснабжения	29
1.5. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области теплоснабжения	33
1.6. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области аварийно-спасательной и противопожарной служб	35
1.7. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области социальной сферы	37
1.8. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области автомобильных дорог в границах населенных пунктов	37
1.9. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения для массового отдыха жителей	48
1.10. Иные планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения	51
РАЗДЕЛ 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	52
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:	54
1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ	54
2. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)	55
3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)	56
4. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ)	57
5. МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА	58

6.	ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ	59
7.	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА	60
8.	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА	61
9.	ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	62
10.	ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	63
11.	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	64
12.	ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ ИЛИ ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН	65
13.	ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)	66
14.	ЗОНА ОТДЫХА	67
15.	ЗОНА ЛЕСОВ (МНОГОЛЕТНИХ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ)	68
16.	ЗОНА КЛАДБИЩ	69
17.	ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	69
18.	ИНЫЕ ЗОНЫ	70
ПРИЛОЖЕНИЯ:		72

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МО ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ

Перечень планируемых объектов местного значения, размещаемых в пределах границ муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области (далее МО Город Гусь-Хрустальный), сформирован на основании материалов по обоснованию настоящего проекта генерального плана, отдельных действующих муниципальных программ муниципального образования, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны, запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории. Ссылки приведены в сокращении. Расшифровку сокращений см. ниже:

СанПиН 1200 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74;

СанПиН 1100 СанПиН 2.1.4..1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002г. № 10.

Радиус зоны от границ земельного участка и её площадь приведены в таблицах 1.1 – 1.10 в случаях, если имеющиеся данные по характеристикам объекта позволяют однозначно судить о величине такого радиуса и площади.

1.1. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный объекты местного значения в области водоснабжения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Водозаборы, водохозяйственные сооружения, насосные станции	Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.2		Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.3		Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.4		Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1 шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.5		Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1 шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.6		Реконструкция (вывод из резерва скважин) Северного водозабора	Количество артезианских скважин 1 шт., производительность водозабора, 2,13 тыс. м ³ /сут. Объем 1000 м ³	Северная часть МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.7		Строительство станции 2-го подъема в восточной части города	Производительность 0,53 тыс. м ³ /час Объем 1000 м ³	Территория бывшей скважины №10, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				Зона застройки индивидуальными жилыми домами		должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.8		Строительство станции 3-го подъема в южной части города от Северного водозабора для водоснабжения районов «Герценский» и «Красный Химик»	Производительность 0,25 тыс. м ³ /час Объем 1000 м ³	Южная часть города (резервная скважина 5д), г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.9		Установка станции обезжелезивания на скважину №15884 (№2с)	Производительность 65 м ³ /час (насоса) Объем 500 м ³	г. Гусь-Хрустальный, ул. Димитрова, д. 44а, МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.10		Строительство станций обезжелезивания подземных вод на скважинах пос. Гусевский	Производительность 182 м ³ /час Объем 500 м ³	п. Гусевский, МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Строительная, 21 (№ 241/1) Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары). ул. Строительная, 23 (№	до 2027г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				10040) Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары). ул. Садовая (№ 47174) Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)		
1.11		Строительство станций обезжелезивания подземных вод на скважине пос. Гусевский	Производительность 94 м ³ /час Объем 500 м ³	п. Гусевский-4, МО Город Гусь-Хрустальный, №6979; Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2025г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
1.12		Строительство станций обезжелезивания подземных вод на скважине пос. Панфилово	Производительность 89 м ³ /час Объем 500 м ³	п. Панфилово, МО Город Гусь-Хрустальный, № 23668 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2025г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.13		Строительство станций обезжелезивания подземных вод на скважине № 59318 (№14)	Производительность 65 м³/час Объем 500 м³	г. Гусь-Хрустальный, ул. Курловская, д. 59а, МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2025г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.1	Магистральные и разводящие водопроводные сети	Реконструкция водопроводных сетей (замена стальных водопроводов на ПВХ)	Протяженностью 66,751 км Диаметр 150 мм	МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Санитарно-защитная полоса водоводов должна быть определена проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.2		Строительство водовода от Восточного водозабора до станции 2-го подъема располагаемой в восточной части города	Протяженностью 2,05 км Диаметр 150 мм	МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.3		Строительство водовода от водозабора «Борзино» до станции 2-го подъема располагаемой в восточной части города	Протяженностью 2,01 км Диаметр 150 мм	МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
						в соответствии с СанПиН 1100
2.4		Строительство дополнительного водовода от Северного водозабора в центральную и восточную части города	Протяженностью 3,6 км, диаметр 300 мм, по ул. Транспортная от ул. Окружная до ул. Северная	МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.5		Строительство водовода от скважины №6 до станции 2-го подъема в восточной части города	Протяженностью 1,0 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.6		Строительство водопроводных сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая	Протяженностью 0,7 Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Березовая	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.7		Строительство водопроводных	Протяженностью	г. Гусь-Хрустальный МО	до 2044г.	Зоны санитарной

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
		сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	2,5 км Диаметр 150 мм	Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ		охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.8		Строительство водопроводных сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 7,0 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.9		Строительство водопроводных сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 4,7 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-1, территория КРТ	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.10		Строительство водопроводных сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 5,2 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ	до 2044г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
						определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.11		Строительство водопроводных сетей для водоснабжения осваиваемых территорий в центре города (на территории завода Стекловолокно)	Протяженностью 2,8 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, территория завода Стекловолокно	до 2044 г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.12		Строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых территорий в южной части города (улицы Хвойная, Брагина, Ольховая)	Протяженностью 1,5 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, улицы Хвойная, Брагина, Ольховая	до 2044 г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.13		Строительство водопровода с целью закольцовки по ул. Солнечная	Протяженностью 0,640 км Диаметр 150 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Солнечная	до 2044 г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.14		Реконструкция водопроводной сети от д. 19 до д. 56 по ул. Красных Зорь	Протяженностью 0,380 км Диаметр 63 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, от д. 19 до д. 56 по ул. Красных Зорь	2025 г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100
2.15		Реконструкция водопроводной сети Ленина	Протяженностью 0,740 км, диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, по ул. Ленина, от ул. Ленина, д. № 2 до ул. Красноармейская, д. № 23	до 2044 г.	Зоны санитарной охраны источников и объектов питьевого водоснабжения должны быть определены проектом в соответствии с СанПиН 1100

1.2. *Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области водоотведения (в том числе дождевая канализация)*

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Очистные сооружения канализации, канализационные	Реконструкция первой очереди ОСБО г. Гусь-Хрустальный	Производительность 25 000 м³/сут.	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.2	насосные станции	Строительство локальных очистных сооружений канализации п. Гусевский	Производительность 500 м³/сут.	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.3		Строительство локальных очистных сооружений канализации п. Новый	Производительность 60 м³/сут.	п. Новый МО Город Гусь-Хрустальный Иные зоны	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.4		Строительство локальных очистных сооружений канализации п. Панфилово	Производительность 50 м³/сут.	п. Панфилово МО Город Гусь-Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.5		Строительство локальных очистных сооружений канализации п. Гусевский-3	Производительность 100 м³/сут.	п. Гусевский-3 МО Город Гусь-Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.6		Строительство локальных очистных сооружений канализации п. Гусевский-4	Производительность 100 м³/сут.	п. Гусевский-4 МО Город Гусь-Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.7		Строительство новой ГКНС	Производительность 1000 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Лагерная рядом с существующей Зона инженерной	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				инфраструктуры		
1.8		Реконструкция КНС №1	Производительность 900 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.9		Реконструкция КНС №2	Производительность 900 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Гагарина Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.10		Реконструкция КНС №3	Производительность 260 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Пролетарская Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.11		Реконструкция КНС №4	Производительность 836 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Орловская, 19 Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.12		Реконструкция КНС №5	Производительность 500 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, пр-кт 50 лет Сов. Власти Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.13		Реконструкция КНС №6	Производительность 310 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н ООО	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				"Память" Многофункциональная общественно-деловая зона		1200, уточнить проектом
1.14		Реконструкция КНС №7	Производительность 100 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Набережная Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.15		Реконструкция КНС ДЮСШ	Производительность 200 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Володарского Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.16		Реконструкция КНС №8	Производительность 450 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более)	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.17		Реконструкция КНС д/с37	Производительность 160 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Садовая, 70, детский сад №37 Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.18		Реконструкция КНС №1 (Швеймаш)	Производительность 160 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				Зона инженерной инфраструктуры		проектом
1.19		Реконструкция КНС №2 (Швеймаш)	Производительность 160 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Суловская Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.20		Реконструкция КНС №3 (Швеймаш)	Производительность 160 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Полевая Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.21		Реконструкция КНС №4 (Швеймаш)	Производительность 160 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ОСК Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.22		Реконструкция КНС №14	Производительность 300 м³/час	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Советская Иной зоны	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
1.23		Реконструкция КНС №15	Производительность 250 м³/час	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Строительная Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается СЗЗ в соотв. с СанПиН 1200, уточнить проектом
2.1	Канализационные сети	Строительство канализационной сети, Гражданский переулок	Протяженность 0,08 км Диаметр 355 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, Гражданский переулок	2025г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.2		Строительство канализационной сети по ул. Красносельская, от ул. Тумская до ул. 9-е Января	Протяженность 0,65 м Диаметр 315 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, по ул. Красносельская, от ул. Тумская до ул. 9-е Января	до 2027г.	Не устанавливаются
2.3		Реконструкция участка канализационной сети по ул. Свердлова	Протяженность 0,086 км Диаметр 315 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Свердлова	2025г.	Не устанавливаются
2.4		Реконструкция канализационной сети, ул. Первомайская д. 3А	Протяженность 0,032 км Диаметр 315 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Первомайская д. 3А	2025г.	Не устанавливаются
2.5		Реконструкция канализационной сети, ул. Каховского д. 4.	Протяженность 0,115 м диаметр 160 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Каховского д. 4	до 2044г.	Не устанавливаются
2.6		Реконструкция канализационной сети	Протяженность 0,06 км, диаметром 315 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова от канализационного колодца ул. Добролюбова д.23 до канализационного колодца ул. Набережная д.2	до 2044г.	Не устанавливаются
2.7		Реконструкция самотечной сети канализации	Протяженность 0,210 м, диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, по ул. Менделеева от д.21 до д.25,	до 2044г.	Не устанавливаются
2.8		Реконструкция напорного коллектора КНС №4	Протяженность 1,72 км в 2 линии, диаметр 300 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, по ул. Интернациональная, д.№5 до камеры переключения ГКС, ул. 2-я Народная	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.9		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая	Протяженностью 0,95 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Березовая	до 2044г.	Не устанавливаются
2.10		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 3,03 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ	до 2044г.	Не устанавливаются
2.11		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 10,96 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ	до 2044г.	Не устанавливаются
2.12		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 5,4 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-1, территория КРТ	до 2044г.	Не устанавливаются
2.13		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 4,9 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ	до 2044г.	Не устанавливаются
2.14		Строительство канализационных сетей для водоотведения осваиваемых	Протяженностью 2,6 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Полевая	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
		территорий в центре города (на территории завода Стекловолокно)				
2.15		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 6,67 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, западная часть: улицы Березовая (в т.ч. 13, 11, 9, 7, 5, 3, 1 проезды), Стеклозаводская, Кольцевая, Энергетическая, Дорожная, Перегрузочная, Фрезерная, Мостовая (в т.ч. 11, 9, 7 проезды), Тракторная, Чкалова, Северная, Гусевская, Приозерная, Набережная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.16		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 3,35 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, юго-западная часть: улицы Садовая, Некрасова	до 2044г.	Не устанавливаются
2.17		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 37,3 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, южная часть: улицы Молодежная, Парковая, Западная, Полевая (по улице есть центральная канализация), Кирпичная, Московская, Прудовая, Славнова, Герцена,	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
				Школьная, Железнодорожная, Владимирская, Орловская, Васильева, Ленинградская, Нижегородская, Дзержинского, Тумская, Ивановская, Пресненская, Куйбышева, Тверская, 9-го января, Кутузова, Суворова, Сакко, Мещерская, Речная, Заречная, Лагерная, Островского, Ванцетти, Ломоносова, Зеленая, Фрунзе, А. Невского, Казанская, Ковровская, Красносельская, Нечаевская, Новая, Подгорная, Дальняя, пер. Южный, Солнечная, Брагина, Курская, Карьерная, Сельская, Курловская, Лермонтова, Песочная		
2.18		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 2,7 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, центральная часть: улицы Володарского, Нижняя, Мухановская, Толстого, Поперечная	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.19		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 0,5 км Диаметр 200 мм	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Веснянка	до 2044г.	Не устанавливаются
2.20		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 4,4 км Диаметр 200 мм	п. Гусевский-3, МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
2.21		Строительство канализационных сетей	Протяженностью 5,7 км Диаметр 200 мм	п. Гусевский-4, МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
2.22		Реконструкция напорного коллектора КНС № 1	Протяженностью 2,105 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.23		Строительство второй ветки напорного коллектора КНС № 1	Протяженностью 2,105 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.24		Реконструкция самотечного коллектора от камеры гашения КНС № 1 до КНС № 2	Протяженностью 0,63 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.25		Реконструкция напорного коллектора КНС № 2	Протяженностью 0,88 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Суловская	до 2044г.	Не устанавливаются
2.26		Строительство второй ветки напорного коллектора КНС № 2	Протяженностью 0,88 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Суловская	до 2044г.	Не устанавливаются
2.27		Реконструкция самотечного коллектора камеры гашения КНС № 2 до КНС №3	Протяженностью 1,350 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Химзаводская, ул. Западная	до 2044г.	Не устанавливаются

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.28		Реконструкция напорного коллектора КНС № 3	Протяженностью 0,738 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Полевая	до 2044г.	Не устанавливаются
2.29		Строительство второй ветки напорного коллектора КНС № 3	Протяженностью 0,738 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Полевая	до 2044г.	Не устанавливаются
2.30		Реконструкция самотечного коллектора от камеры гашения КНС № 3 до КНС №4	Протяженностью 2,234 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Полевая, ул. Железнодорожная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.31		Реконструкция напорного коллектора КНС № 4	Протяженностью 1,284 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ОСК	до 2044г.	Не устанавливаются
2.32		Строительство второй ветки напорного коллектора КНС № 4	Протяженностью 1,284 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ОСК	до 2044г.	Не устанавливаются
2.33		Реконструкция напорного коллектора КНС № 1 в 2 линии	Протяженностью 0,7 км диаметр 500	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского	до 2044г.	Не устанавливаются
2.34		Реконструкция напорного коллектора КНС № 2 в 2 линии	Протяженностью 2,7 м диаметр 500	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Гагарина	до 2044г.	Не устанавливаются
2.35		Реконструкция напорного коллектора КНС № 3 в 2 линии	Протяженностью 0,5 км диаметр 300	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Пролетарская	до 2044г.	Не устанавливаются
2.36		Реконструкция напорного коллектора КНС № 6 с переподключением в КНС 5	Протяженностью 0,4 км диаметр 150	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н ООО "Память"	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
2.37		Реконструкция напорного коллектора КНС № 7	Протяженностью 1,29 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Набережная	до 2044г.	Не устанавливаются
2.38		Реконструкция напорного коллектора КНС ДЮСШ	Протяженностью 1,0 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Володарского	до 2044г.	Не устанавливаются
2.39		Реконструкция напорного коллектора КНС 14	Протяженностью 0,7 км диаметр 200	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Советская	до 2044г.	Не устанавливаются
2.40		Реконструкция самотечной канализационной сети от камеры гашения КНС 1 до КНС 2	Протяженностью 2,5 км диаметр 700	Город Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева	до 2044г.	Не устанавливаются
3.1	Объекты ливневой канализации	Строительство ливневой канализации	Протяженность 102,3 км Диаметр 200 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.1	Объекты ливневой канализации (очистные сооружения)	Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона лесов	до 2044г.	Не устанавливаются
4.2		Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона лесов	до 2044г.	Не устанавливаются
4.3		Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Коммунально-складская зона	до 2044г.	Не устанавливаются
4.4		Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Производственная зона	до 2044г.	Не устанавливаются

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
4.5		Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Не устанавливаются
4.6		Очистное сооружение ливневой канализации	Мощность 100 л/с	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Иные зоны	до 2044г.	Не устанавливаются

1.3. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области газоснабжения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Сети газоснабжения	Реконструкция газопровода высокого давления	Протяженность 1,71 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Мостовая проезд 7,9,11, Фрезерная, ул. Окружная	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.2		Реконструкция газопровода высокого давления	Протяженность 3,74 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, от ГРП №8 до жилых домов №2,4,6 по ул. Окружная с кадастровым номером 33:25:000011:1380	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.3		Строительство газопровода среднего давления	Протяженность 0,6 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, от ГРП по ул. Муравьева-Апостола до ул. Володарского	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.4		Строительство газопровода среднего давления для	Протяженностью 0,8 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в	до 2044г.	Устанавливается охранная зона

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

		газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая		районе ул. Березовая		
1.5		Строительство газопровода среднего давления для газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 0,678 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.6		Строительство газопровода среднего давления для газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 0,877 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.7		Строительство газопровода среднего давления для газификации осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 0,830 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-1, территория КРТ	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.8		Строительство газопровода среднего давления для газификации осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 1,5 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.9		Строительство газопровода среднего давления для газификации осваиваемых территорий в юго-западной части города	Протяженностью 1,39 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ул. Полевая	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.1	Объекты газоснабжения	Реконструкция ШРП по ул. Охотничья, г. Гусь-	Производительность 124 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный,	до 2044г.	Устанавливается охранная зона

	(ШРП)	Хрустальный		ул. Охотничья Зона застройки индивидуальными жилыми домами		
2.2		Реконструкция ШРП в п. Лесной г. Гусь-Хрустальный	Производительность 124 м³/час	п. Лесной МО Город Гусь- Хрустальный Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.3		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Березовая Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.4		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.5		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в северо-западной части города	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.6		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в восточной части	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район	до 2044г.	Устанавливается охранная зона

		города		ул. Менделеева-1, территория КРТ Зона инженерной инфраструктуры		
2.7		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в восточной части города	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ Зона инженерной инфраструктуры	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
2.8		Строительство ШРП для газификации осваиваемых территорий в юго-западной части города	Производительность 950 м³/час	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ул. Полевая Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Устанавливается охранная зона

1.4. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области электроснабжения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Сети электроснабжения 6-10 кВ	Строительство ВЛ 6 (10) кВ от РП-4 (ф.602, ф.605, ф.606)	Протяженность 7 км	п. Гусевский МО Город Гусь- Хрустальный	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

Генеральный план МО город Гусь-Хрустальный Владимирской области
Положение о территориальном планировании

1.2		Строительство КЛ 6 (10) кВ от ПС Гусь ф.607 – ТП 8	Протяженность 1,6 км, АСБ 3х240	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.3		Строительство КЛ-6 кВ от ТП-4 до ТП 33	Протяженность 0,45 км, АСБ 3х150	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.4		Строительство КЛ-6 кВ от ТП20-ТП40	Протяженность 0,95 км, АСБ 3х150	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.5		Строительство КЛ-6 кВ от ТП49-ТП101	Протяженность 1,0 км, АСБ 3х240	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.6		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая	Протяженностью 0,772 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Березовая	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
1.7		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 0,275 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
1.8		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Протяженностью 0,679 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами,

						размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
1.9		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 0,650 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-1, территория КРТ	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
1.10		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Протяженностью 0,970 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160
1.11		Строительство ВЛ 10 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в юго-западной части города	Протяженностью 0,398 км	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ул. Полевая	до 2044г.	Охранная зона 10 м (5 м - для ВЛ с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах н.п), Пост. Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

2.1	Объекты электроснабжения (ТП 10 (6)/0,4 кВ)	Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города в р-не ул. Березовая	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Березовая Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Не устанавливаются
2.2		Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, в районе ул. Транспортная, территория КРТ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Не устанавливаются
2.3		Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в северо-западной части города	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р-н Сороковка, территория КРТ Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Не устанавливаются
2.4		Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-1, территория КРТ Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	до 2044г.	Не устанавливаются
2.5		Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в восточной части города	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, восточная часть, район ул. Менделеева-2, территория КРТ	до 2044г.	Не устанавливаются

				Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)		
2.6		Строительство ТП 6(10)/0,4 кВ для электроснабжения осваиваемых территорий в юго-западной части города	Мощностью 1000 кВА	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, район ул. Полевая Зона застройки индивидуальными жилыми домами	до 2044г.	Не устанавливаются

1.5. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области теплоснабжения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Магистральные сети теплоснабжения	Реконструкция тепловой сети отопления и ГВС от ТК 42 до д.25 по Теплицкому проспекту	Протяженность 0,15 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, Теплицкий проспект	2025г.	Устанавливается охранный зона
1.2		Реконструкция транзитной тепловой сети ж/д №45 пр-т 50 лет Сов. Власти	Протяженность 0,66 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, пр-т 50 лет Сов. Власти	2025г.	Устанавливается охранный зона
1.3		Реконструкция тепловой сети от ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон	Протяженность 1,04 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон	до 2030г.	Устанавливается охранный зона
1.4		Строительство участков - Тепловая сеть Участок №1 от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная (отопление и ГВС),	Протяженность 5,86 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная	2024г.	Устанавливается охранный зона

		включая врезки потребителей ЦТП Торфяная; Тепловая сеть Участок №2 от разветвления к потребителям ЦТП ул. Окружная до ж/д.29 ул. Транспортная (отопление и ГВС), включая вынос транзитной магистрали ж/д №28 по ул. Транспортная				
1.5		Строительство участка тепловых сетей ГВС (д/с №25, д/с №31, школа №2) от БМК №1	Протяженность 1,1 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ЦТП по ул. Каховского	до 2044г.	Устанавливается охранная зона
1.6		Строительство тепловой сети от ТК1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК26 у д.18 по ул. Пролетарская	Протяженность 2,33 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского до ТК26 у д.18 по ул. Пролетарская	до 2028г.	Устанавливается охранная зона
1.7		Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул. Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку	Протяженность 1,02 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, от ТК-15 по ул.Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул.Мира,	до 2029г.	Устанавливается охранная зона
1.8		Строительство участков тепловых сетей для переключения потребителей с котельной ТЭК-2 (ООО «БауТекс») на блочно-модульные котельные по ул. Торфяная, ул. Транспортная, д.31	Протяженность 1,2 км Диаметр 110 мм	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, по ул. Торфяная, ул. Транспортная, д.31	Смотреть п. 2.1 п. 2.2	Устанавливается охранная зона

2.1	Котельные	Строительство блочно-модульной котельной	Мощностью 7,5 МВт	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Строительная д.24а Иные зоны	до 2044г.	Устанавливается санитарно-защитная зона
2.2		Строительство блочно-модульной котельной	Мощностью 4,0 МВт	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Васильева Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Схема теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года (в ред. от 28.04.2023 №331
2.3		Строительство блочно-модульной котельной	Мощностью 4,0 МВт	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, ул. Октябрьская Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	до 2044г.	Схема теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года (в ред. от 28.04.2023 №331

1.6. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области аварийно-спасательной и противопожарной служб

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
------	--------------------	----------------------	---------------------------------	------------------------	---------------------------	----------------------

1.1	Источники противопожарного водоснабжения	Реконструкция пожарного водоема с организацией пожарного пирса	Расчистка водоема, укрепление берега 50 м/п на площади 0,1 га, устройство пирса площадь 60м2	Западный планировочный район, «Сороковка», г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, водоем	до 2044г.	Не устанавливаются
1.2		Реконструкция пожарного водоема с организацией пожарного пирса	Расчистка водоема, укрепление берега 50 м/п на площади 0,1 га, устройство пирса площадь 60м2	Западный планировочный район, ул. Лесная, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, водоем	до 2044г.	Не устанавливаются
1.3		Реконструкция пожарного водоема с организацией пожарного пирса	Расчистка водоема, укрепление берега 50 м/п на площади 0,1 га, устройство пирса площадь 60м2	Центральный планировочный район, ул. Лагерная, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, водоем	до 2044г.	Не устанавливаются
1.4		Реконструкция пожарного водоема с организацией пожарного пирса	Расчистка водоема, укрепление берега 50 м/п на площади 0,1 га, устройство пирса площадь 60м2	Центральный планировочный район, ул. Орловская, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, р. Гусь	до 2044г.	Не устанавливаются
1.5		Реконструкция пожарного водоема с организацией пожарного пирса	Расчистка водоема, укрепление берега 50 м/п на площади 0,1 га, устройство пирса площадь 60м2	Центральный район, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный, городское водохранилище	до 2044г.	Не устанавливаются
2.1	Объекты обеспечения пожарной безопасности	Пожарный пост	Площадью 1,2 га, 4 пожарных выезда	п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный, Проезд Пожарный, 7 Коммунально-складская зона	до 2044г.	Не устанавливаются

1.7. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области социальной сферы

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Дошкольные образовательные организации	Детский сад (корпус детского сада)	120 мест, общая площадь здания 1800м ²	Западный планировочный район, в районе ул. Полевая г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Не устанавливаются
1.2		Детский сад (корпус детского сада)	120 мест, общая площадь здания 1800м ²	Западный планировочный район, «Сороковка», г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Не устанавливаются
2.1	Объекты муниципальных учреждений культуры	Строительство культурно-досугового учреждения(многофункциональный культурный центр)	1200 мест	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Не устанавливаются
3.1	Объекты спорта	Крытый каток с искусственным льдом с трибунами на 250 мест	Ледовая арена 60х30м, трибуны на 250 мест, общая площадь 6600м ²	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона специализированной общественной застройки	до 2044г.	Не устанавливаются

1.8. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения в области автомобильных дорог в границах населенных пунктов

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
------	--------------------	----------------------	---------------------------------	------------------------	---------------------------	----------------------

1.1	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	Реконструкция участков улиц до уровня магистральных улиц общегородского значения	Протяженность 8 км, 3 класс, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район участка ул. Калинина, ул. Гоголя, ул. Добролюбова, ул. Кравчинского, ул. Шатурская, ул. 50 лет Советской власти, ул. Славнова, ул. Молодежная, ул. Нижегородская, ул. Ломоносова, пр-т Теплицкий г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.2		Реконструкция улицы до уровня магистральной улицы общегородского значения	Протяженность 4 км, 2 класс, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район ул. Интернациональная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.3		Реконструкция улиц до уровня магистральной улицы общегородского значения	Протяженность 3,2 км, 2 класс, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Юго-западный планировочный район участка ул. Славнова, ул. Курловская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.4		Реконструкция улицы до уровня магистральной улицы общегородского значения	Протяженность 3,5 км, 3 класс, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район участки ул. Транспортная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.5		Западная обходная автодорога (магистраль районного значения)	Протяженность 7,7 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район (от северо-западного промузла до пересечения ул. Сельская с ул. Курловская), г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.6		Строительство и реконструкция магистрали районного значения	Протяженность 3 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район участки: ул. Калинина, ул. Менделеева, ул. Пролетарская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.7		Строительство и реконструкция магистрали районного значения	Протяженность 1,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район участки: ул. Маяковского, ул. Загородная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.8		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,1 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район участки: ул. Вокзальная, ул. Чапаева, ул. Калинина г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.9		Реконструкция улицы до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 0,9 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район участок ул. Железнодорожная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.10		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 2,3 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район участки ул. Васильева, ул. Орловская, ул. Рудницкой, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.11		Реконструкция улицы до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,0 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район ул. Старых Большевиков г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.12		Реконструкция улицы до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 0,6 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район ул. Красноармейская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.13		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,2 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный, Центральный планировочный район участок пер. Стекольников, ул. Добролюбова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2034г.	Не устанавливаются

1.14		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,2 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район ул. Владимирская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2034г.	Не устанавливаются
1.15		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 2,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный и южный планировочные районы участок ул. Чернышевского, ул. Тверская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.16		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,8 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район ул. Каховского, Теплицкий проспект г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.17		Реконструкция участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 1,2 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район ул. Муравьева-Апостола г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.18		Реконструкция участка улицы до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 2,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральный планировочный район ул. Набережная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.19		Реконструкция и новое строительство участков улиц до уровня магистральной улицы районного значения	Протяженность 3,4 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район ул. Окружная, ул. Стеклозаводская, район планируемой застройки, ул. Строительная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.20		Строительство магистральной дороги районного значения	Протяженность 1,3 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район от пр. 50 лет Советской Власти до планируемой Западной обходной автодороги ул. Суловская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.21		Строительство и реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 1,6 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район ул. Некрасова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.22		Строительство и реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 0,9 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Западный планировочный район пер. Гражданский г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.23		Строительство и реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 1,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях	Западный планировочный район ул. Полевая г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

			проектирования			
1.24		Реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 2,1 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Южный планировочный район ул. Сакко г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.25		Реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 3,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Южный планировочный район ул.Крымская, ул.Тумская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.26		Реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 1,0 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Южный планировочный район: от ул.Сакко-ул.Крымская к очистным сооружениям г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.27		Реконструкция магистральной дороги районного значения	Протяженность 2,6 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район: пр-т Теплицкий - подъезд к очистным сооружениям г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.28		Строительство магистральной дороги районного значения	Протяженность 5,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район: район планируемой застройки г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.29		Улицы в жилой застройке	Общая протяженность 8,5 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	В северной части Западного планировочного района (в районе ул. Стеклозаводская) г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.30		Улицы в жилой застройке	Общая протяженность 1,6 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Юго-западный планировочный район (в районе ул. Полевая) г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.31		Улицы в жилой застройке	Общая протяженность 5,8 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Восточный планировочный район (в районе ул. Менделеева) г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.32		Реконструкция главной улицы сельского населенного пункта	Протяженность 2,7 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул. Главная, ул. Советская п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.33		Реконструкция главной улицы сельского населенного пункта	Протяженность 1,7 км, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	п.Гусевский – п.Гусевский-4 п. Гусевский МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
2.1	Искусственные сооружения на дорогах в границах населенных пунктов	Путепровод	Протяженность 200м	створ ул. Шатурская-ул. Кравчинского г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
2.2		Саморегулируемое пересечение в одном уровне	Транспортная развязка в одном уровне Протяженность 200м	створ пер. Стекольников-ул. Добролюбова-ул. Транспортная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

3.1	Велодорожки	Велодорожка ¹	Общая протяженность 12 км, искусственное освещение, (в зимнее время лыжная трасса) остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Центральной планировочный район, (вдоль берега Городского водохранилища) г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.1	Тротуары	Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ²	Общая протяженность 230м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	от ул. Тумская до ул. Курловская в створе с ул. Ковровская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.2		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	от ул. Тумская до ул. Славнова в створе с ул. Полевая г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.3		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	от ул. Тумская до ул. Ковровская в створе с ул. Курловская г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

¹ Необходимо получения согласование органов охраны природы и экологическая экспертиза проекта строительства велодорожки

² Необходимо согласование с уполномоченными органами РЖД

4.4		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул. Орловская в створе с ул. Некрасова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.5		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул. Рязанская-ул. Владимирская в створе с ул. Некрасова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.6		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул. Красноармейская-ул. Владимирская в створе с ул. Некрасова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.7		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул. Вокзальная-ул. Чапаева в створе с ул. Некрасова г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
4.8		Строительство освещенного тротуара и организованного перехода через ж/д пути ³	Общая протяженность 380м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	пер.2-й Речной – планируемая застройка в северной части Западного планировочного района г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

5.1	Автодорожный мост	Строительство автодорожного моста через р. Гусь и подъездов к нему	Общая протяженность 20м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	от ул. Крымская к очистным сооружениям г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
-----	-------------------	--	--	--	-----------	--------------------

1.9. Планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения для массового отдыха жителей

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Парки, скверы, бульвары, набережные, пляжи	Линейный ландшафтный парк в пойме р. Гусь	6,4 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	Восточный район, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.2		Бульвар по ул. Транспортная	3,4 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	Западный планировочный район, от шк.№5 до Никольской церкви г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.3		Строительство сквера	2,2 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	Западный планировочный район, при Никольской церкви г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования	до 2044г.	Не устанавливаются

				пользования (парки, сады, скверы, бульвары)		
1.4		Строительство 2-х скверов в планируемом жилом микрорайоне (Сороковка)	5 га (уточняется на последующих стадиях проектирования) с расчисткой и благоустройством водоема	Западный планировочный район, «Сороковка», г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.5		Строительство сквера в районе ул. Лесная	1,1 га (уточняется на последующих стадиях проектирования) с расчисткой и благоустройством водоема	Западный планировочный район, ул. Лесная, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.6		Районный сквер по ул. Дзержинского	0,2 га (уточняется на последующих стадиях проектирования) с расчисткой и благоустройством водоема	Восточный планировочный район, ул. Дзержинского, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.7		Районный сквер по ул. Ломоносова	0,6 га (уточняется на последующих стадиях проектирования) с расчисткой и благоустройством	Центральный планировочный район, ул. Ломоносова, возле Гусевского стекольного колледжа, г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-	до 2044г.	Не устанавливаются

			участка р. Гусь	Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)		
1.8		Ландшафтный парк в пойме р. Гусь, ул. Куйбышева	7,6 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	ул. Куйбышева г. Гусь- Хрустальный МО Город Гусь- Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.9		Реконструкция и строительство городской набережной по берегу Городского водохранилища	2,6 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	Центральный район, г. Гусь- Хрустальный МО Город Гусь- Хрустальный Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	до 2044г.	Не устанавливаются
1.10		Строительство детского парка на берегу Городского водохранилища	1,6 га (уточняется на последующих стадиях проектирования)	Центральный район, г. Гусь- Хрустальный МО Город Гусь- Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.11	Пешеходные улицы	Пешеходная улица ул.Старых Большевиков- ул.Интернациональная	Общая протяженность 500м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул.Старых Большевиков- ул.Интернациональная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.12		Пешеходная улица продолжение ул.Красноармейская до ул.Орловская	Общая протяженность 500м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	ул.Старых Большевиков- ул.Интернациональная г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются
1.13		Пешеходный мост	Общая протяженность 600м, остальные характеристики определяются на последующих стадиях проектирования	Через городское водохранилище, г. Гусь- Хрустальный МО Город Гусь- Хрустальный	до 2044г.	Не устанавливаются

1.10. Иные планируемые для размещения на территории МО Город Гусь-Хрустальный Владимирской области объекты местного значения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Захоронение умерших	Городское кладбище	4 участка площадью 3,4га, 10га, 10га, 10га	г. Гусь-Хрустальный МО Город Гусь-Хрустальный Зона кладбищ	до 2044г.	Устанавливается санитарно-защитная зона, 300м
1.2	Захоронение умерших	Кладбище	2 участка площадью 7 га, 2 га	МО Город Гусь-Хрустальный, п. Гусевский Зона кладбищ	до 2044г.	Устанавливается санитарно-защитная зона, 300м

РАЗДЕЛ 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса для функциональных зон установлены следующие параметры:

- максимально допустимый коэффициент застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственного использования);
- максимальную и среднюю этажность застройки зоны (за исключением зон инженерной и транспортной инфраструктур и зон сельскохозяйственного использования);
- плотность населения (для функциональных зон, в которых возможно размещение жилья).

Коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала). Коэффициенты застройки приведены в соответствии с приложением Б СП 42.13330.2019 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Максимальная и средняя этажность застройки зон принята на основе анализа проектного функционального зонирования, имеющих проектных разработок.

В отдельных случаях максимальная и средняя этажность не нормируются, т.к. выбор этажности объектов обусловлен техническими регламентами или понятие «этаж» трудно применимо для конкретного объекта³. Значения этажности, установленные проектом изменений в Генеральный план, применяются в части, не противоречащей значениям этажности, установленным техническими регламентами, требованиями по охране объектов культурного наследия и иными ограничениями.

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения приведены в соответствии с утверждёнными на дату подготовки проекта (октябрь 2024 г.) документами территориального планирования Российской Федерации.

Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения приведены в соответствии с действующей редакцией схемы территориального планирования Владимирской области на дату выполнения проекта генерального плана (октябрь 2024 г.).

³ Например, для промышленных объектов, объектов специального назначения и режимных.

Сведения о планируемых для размещения объектов местного значения МО
Город Гусь-Хрустальный приведены в соответствии с разделом 1 настоящего
Положения.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Предназначена для размещения преимущественно индивидуальных отдельно стоящих жилых домов (не выше 3-х надземных этажей) с приусадебными земельными участками и блокированных жилых домов (с количеством этажей не более чем 3-х), в том числе с приквартирными земельными участками, а также сопутствующих объектов обслуживания жилой застройки и объектов первичной степени культурно-бытового обслуживания.

1.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены следующие параметры функциональной зоны:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для индивидуальных жилых домов: – 0,65; для иных видов – 0,45
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для индивидуальных жилых домов - 3 этажа (включая мансардный этаж)
средняя	эт.	2
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	800,72

1.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

1.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

1.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог

местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

2. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)

Предназначена для размещения преимущественно секционных многоквартирных малоэтажных жилых домов не выше 4 этажей (включая мансардный) и сопутствующих объектов обслуживания жилой застройки и объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания.

2.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) установлены следующие параметры функциональной зоны:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для многоквартирных жилых домов (секционных, галерейных, коридорных)-0,45 для иных видов – 0,45
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для многоквартирных жилых домов (секционных, галерейных, коридорных)- 4 этажа (включая мансардный этаж) для иных видов – 3 этажа
средняя	эт.	3
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	120,92

2.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

2.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

2.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ)

Предназначена для размещения преимущественно секционных многоквартирных среднеэтажных жилых домов 5 - 8 этажей (включая мансардный) с расширенным набором объектов обслуживания жилой застройки и объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания.

3.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) установлены следующие параметры функциональной зоны:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для многоквартирных среднеэтажных жилых домов -0,45 для иных видов – 0,45
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для многоквартирных среднеэтажных жилых - 8 этажей (включая мансардный этаж) для иных видов – 5 этажей
средняя	эт.	4
минимальная	эт.	2
площадь зоны	га	40,06

3.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

3.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

3.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

4. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ)

Предназначена для размещения преимущественно секционных многоквартирных многоэтажных жилых домов 9 этажей и более с расширенным набором объектов обслуживания жилой застройки и объектов первичной ступени культурно-бытового обслуживания.

4.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны застройки многоэтажных жилых домов 9 этажей и более установлены следующие параметры функциональной зоны:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для многоквартирных среднеэтажных жилых домов -0,45 для многоквартирных многоэтажных жилых домов - 0,4; для иных видов – 0,45
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для многоквартирных среднеэтажных жилых - 8 этажей (включая мансардный этаж) для многоэтажных, многоквартирных жилых домов - 9 этажей (включая мансардный этаж); для иных видов – 5 этажей
средняя	эт.	4
минимальная	эт.	2
площадь зоны	га	133,96

4.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

4.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

4.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

5. МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

Предназначена для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, социальных объектов (образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты) торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения, вспомогательной инфраструктуры, а также для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

5.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для многофункциональной общественно-деловой зоны установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для коммунального обслуживания; - культурного развития; - объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов); магазинов; общественного питания; гостиничного обслуживания; развлечения; развлекательных мероприятий; спорта; туристического обслуживания; санаторной деятельности; связи -0,65 для парков культуры и отдыха – 0,12 для остальных видов - не регламентируется
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для коммунального обслуживания; - культурного развития; объектов культурно-досуговой деятельности; - объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов); магазинов; общественного питания; гостиничного обслуживания; развлечения; развлекательных

		мероприятий; спорта; туристического обслуживания; санаторной деятельности – 5 этажей для остальных видов - не регламентируется
средняя	эт.	2
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	56,61

5.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

5.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

5.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

6. ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

Предназначена для размещения объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, специализированной общественной застройки иных видов, а также вспомогательной инфраструктуры.

6.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны специализированной общественной застройки установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,8

этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	4
средняя	эт.	2
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	95,61

6.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

6.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны специализированной общественной застройки размещены планируемые объекты здравоохранения регионального значения согласно действующим документам территориального планирования Владимирской области.

6.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

7. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

Предназначена для размещения производственных предприятий, объектов недропользования, агропромышленных объектов, складских комплексов, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в зонах производственного использования.

7.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для производственной зоны установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,78
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	5

средняя	эт.	2
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	418,85

7.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

7.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах производственной зоны планируется размещение производственных объектов регионального значения согласно действующим документам территориального планирования Владимирской области.

7.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

8. КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА

Предназначена для размещения складов, объектов капитального строительства, относящихся к обслуживанию транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений для хранения транспорта, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, АЗС, АГЗС, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в коммунально-складской зоне.

8.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для коммунально-складской зоны установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	для заправки транспортных средств; ремонта автомобилей, складов - 0,68 для энергетики - 0,9
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	для заправки транспортных средств; ремонта автомобилей, складов - 2 для остальных видов - не регламентируется
средняя	эт.	1

минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	158,35

8.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

8.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

8.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

9. ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона предназначена для размещения объектов инженерного обеспечения.

9.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны инженерной инфраструктуры установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	50,23

9.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

9.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области размещение планируемых объектов регионального значения:

- ПС 110 кВ Гусь-Хрустальный (модернизация ОРУ с заменой 2 МВ 110кВ на ЭВ 110кВ).

9.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

10. ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Предназначена для размещения объектов транспорта автомобильного, железнодорожного, транспортной инфраструктуры иных видов, АЗС, АГЗС, а также отдельных коммерческих объектов и объектов придорожного сервиса, допускаемых к размещению в транспортной зоне.

10.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны транспортной инфраструктуры установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	722,7

10.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

10.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

10.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

11. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона установлена на территориях занятых сельскохозяйственными угодьями (в том числе пашнями, сенокосами, пастбищами для выпаса домашнего скота, залежами, территории, занятые многолетними насаждениями (садами и др.)), внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции за границами населенного пункта на землях сельскохозяйственного назначения.

11.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны сельскохозяйственного использования установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	207,73

11.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

11.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

11.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

12. ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ ИЛИ ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН

Предназначена для размещения садоводческих и огороднических объединений для осуществления хозяйственной деятельности.

12.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,2
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	3
средняя	эт.	2
минимальная		1
площадь зоны	га	106,38

12.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

12.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

12.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны возможно размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере водоснабжения и водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

13. ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА)

Предназначена для размещения скверов, парков, бульваров, набережных, отдельных спортивных объектов, размещения уличного озеленения на крупных обособленных участках улично-дорожной сети, не выделенных в скверы и бульвары.

13.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны озелененных территорий общего пользования установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	363,06

13.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

13.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

13.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также парки, скверы, бульвары, набережные и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

14. ЗОНА ОТДЫХА

Предназначена для размещения пляжей, баз отдыха, детских оздоровительных лагерей, пансионатов, туристических гостиниц, лагерей для проведения походов и экскурсий.

14.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны отдыха установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
площадь зоны	га	41,04

14.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

14.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

14.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также парки, скверы, бульвары, набережные и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

15. ЗОНА ЛЕСОВ (МНОГОЛЕТНИХ ЛЕСНЫХ НАСАЖДЕНИЙ)

Зона предназначена для земельных участков лесов в составе земель лесного фонда и участков иных многолетних лесных насаждений.

15.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны лесов установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	499,82

15.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

15.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

15.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны лесов размещение планируемых объектов местного значения МО город Гусь-Хрустальный не предусмотрено.

16. ЗОНА КЛАДБИЩ

Зона предназначена для размещения объектов захоронения (кладбищ, крематориев, колумбариев), культовых объектов при них.

16.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны кладбищ установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	0,7
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	не установлена
средняя	эт.	не установлена
минимальная	эт.	1
площадь зоны	га	98,97

16.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

16.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

16.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны кладбищ не предусмотрено размещение планируемых объектов МО город Гусь-Хрустальный, за исключение непосредственно участков самих кладбищ (в том числе участков планируемых кладбищ).

17. ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Предназначена для размещения зеленых насаждений в санитарно-защитных зонах, санитарных разрывах или иных насаждений специального назначения, а также территорий, подверженных антропогенному воздействию, нарушенных территорий, неудобий и сохраняемых ландшафтов.

17.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для зоны озелененных территорий специального назначения установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	24,69

17.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны озелененных территорий специального назначения не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

17.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

17.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также парки, скверы, бульвары, набережные и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

18. ИНЫЕ ЗОНЫ

Зона предназначена для неиспользуемых и прочих территорий, в том числе подверженных антропогенному воздействию, нарушенных территорий, неудобий и сохраняемых ландшафтов.

18.1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ

Для иной зоны установлены следующие параметры:

Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
максимально допустимый коэффициент застройки зоны	ед.	Не установлен
этажность застройки зоны:		
максимальная	эт.	Не установлена
средняя	эт.	Не установлена
минимальная	эт.	Не установлена
площадь зоны	га	575,04

18.2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов федерального значения в пределах зоны озелененных территорий специального назначения не предусмотрено действующими документами территориального планирования Российской Федерации.

18.3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Размещение планируемых объектов регионального значения в пределах зоны не предусмотрено действующими документами территориального планирования Владимирской области.

18.4. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В пределах зоны размещаются планируемые объекты местного значения МО город Гусь-Хрустальный в сфере автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также парки, скверы, бульвары, набережные и иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения МО город Гусь-Хрустальный.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО Город Гусь-Хрустальный;
2. Карта функциональных зон;
3. Карта планируемого размещения объектов местного значения;
4. Сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса (в эл. виде).