

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования город  
Гусь-Хрустальный Владимирской  
области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДО 2035 ГОДА**

Гусь-Хрустальный, 2024 г.

## Оглавление

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.</b>  | <b>6</b>  |
| 1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.  | 6         |
| 1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.  | 7         |
| 1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.   | 32        |
| 1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по муниципальному образованию.  | 32        |
| <b>Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.</b>   | <b>36</b> |
| 2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.  | 36        |
| 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.   | 61        |
| 2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.   | 63        |
| 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения. | 75        |
| 2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.  | 75        |
| <b>Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.</b>  | <b>78</b> |
| 3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.  | 78        |
| 3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.  | 89        |
| <b>Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.</b>   | <b>90</b> |
| 4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования.   | 90        |
| 4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.  | 90        |

|   |            |
|---|------------|
| <b>Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.</b> -----   | <b>91</b>  |
| 5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях муниципального образования, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.-----                | <b>98</b>  |
| 5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.-----   | <b>98</b>  |
| 5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.-----   | <b>102</b> |
| 5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.--  | <b>102</b> |
| 5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.-----   | <b>102</b> |
| 5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.-----   | <b>102</b> |
| 5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.-----  | <b>103</b> |
| 5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.-----   | <b>103</b> |
| 5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.-----  | <b>105</b> |
| 5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.-----   | <b>105</b> |
| <b>Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.</b> -----   | <b>106</b> |
| 6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).----- | <b>106</b> |
| 6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.-----  | <b>106</b> |
| 6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.-----   | <b>106</b> |

|  |            |
|--|------------|
| 6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.-----   | 107        |
| 6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.---  | 107        |
| 6.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.-----  | 107        |
| <b>Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.-----</b>   | <b>112</b> |
| 7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.-----                          | 112        |
| 7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.----- | 112        |
| <b>Раздел 8. Перспективные топливные балансы.-----</b>   | <b>118</b> |
| 8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.-----  | 118        |
| 8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.-----  | 126        |
| 8.3. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.-----   | 126        |
| 8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.-----   | 128        |
| 8.5. Приоритетное направление развития муниципального образования.-----  | 128        |
| <b>Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.-----</b>  | <b>128</b> |
| 9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.-----  | 128        |
| 9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.-----  | 133        |
| 9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.-----  | 133        |
| 9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.-----  | 133        |
| 9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.-----   | 133        |
| 9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.-----   | 135        |
| <b>Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации</b>  |            |

|  |            |
|--|------------|
| <b>(организациям).</b> -----   | <b>135</b> |
| 10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).  | 135        |
| 10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).---   | 136        |
| 10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.   | 138        |
| 10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.   | 138        |
| 10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.   | 139        |
| <b>Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.</b> -----  | <b>147</b> |
| <b>Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.</b> -----   | <b>148</b> |
| <b>Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Владимирской области, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемами водоснабжения и водоотведения.</b> ----- | <b>148</b> |
| <b>Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.</b> -----  | <b>150</b> |
| <b>Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.</b> -----  | <b>154</b> |

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.**

**1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.**

К перспективному спросу на тепловую мощность и тепловую энергию для теплоснабжения относятся потребности всех объектов капитального строительства в тепловой мощности и тепловой энергии на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирская область тепловая мощность и тепловая энергия используется:

- на отопление и горячее водоснабжение. Используемый вид теплоносителя - горячая вода;
- на технологические нужды промышленных предприятий. Используемый вид теплоносителя - пар.

Открытые схемы теплоснабжения отсутствуют.

В таблице 1.1.1 представлена информация по оборудованию жилищного фонда муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области системами отопления и горячего водоснабжения.

**Таблица 1.1.1 - Информация по отапливаемой площади жилищного фонда**

| Наименование показателей                           | Всего   | Оборудованных отоплением | в т.ч. централизованным | Оборудованных горячим водоснабжением | в т.ч. централизованным |
|--|---------|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Общая площадь жилых помещений, тыс. м <sup>2</sup> | 1588,32 | 1273,19                  | 1194,72                 | 1189,11                              | 754,0                   |
| в том числе в многоквартирных домах                | 1189,11 | 1182,46                  | 1176,34                 | 1044,42                              | —                       |

Объекты, предполагаемые к строительству на территории города с перспективным централизованным теплоснабжением, представлены в таблице 1.1.2.

**Таблица 1.1.2 - Информация о выданных технических условиях ООО «Владимиртеплогаз» на присоединение объектов теплоснабжения (2018-2024гг.)**

| № п.п | Наименование объекта   | Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1.    | Ангар пос. Панфилово   | 0,0279<br>Реализовано               |
| 2.    | Район улиц Строительная-Пионерская-Первомайская пос. Гусевский для индивидуального жилищного строительства | 0,4                                 |
| 3.    | Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным залом, ул. Менделеева.                   | 1,3678042                           |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п.п | Наименование объекта   | Суммарная тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|-------|--|-------------------------------------|
| 4.    | 3-х этажный жилой корпус сопровождаемого проживания на 150 мест для нужд пожилых граждан и инвалидов. Пос. Гусевский, ул. Строительная д.24-А  | 0,4418<br>Реализовано               |
| 5.    | Здание по ул. Добролюбова д.6  | 0,11024                             |
| 6.    | Объекты капитального строительства.<br>4-х этажные жилые дома - 5шт.<br>Центр спорта и досуга<br>Ул. Набережная, ул. Хрустальщиков   | 2,06141                             |
| 7.    | Многоквартирная жилая застройка на 252 кв.<br>Индивидуальная жилая застройка - 5квартир/домов<br>Ул. Первомайская  | 0,534817                            |
| 8.    | Многоквартирная жилая застройка 2,831 тыс. м <sup>2</sup><br>Ул. Октябрьская   | 0,4022924                           |
| 9.    | Двухсекционный угловой дом<br>Ул. Иркутская  | 0,27644                             |
| 10.   | Административное 2-х этажное здание из силикатного кирпича   | 0,083397                            |
| 11.   | Новое строительство 2-х 5-этажных МКД.<br>Микрорайон, район домов 35-42  | 0,43666                             |
| 12.   | Производственное 4-х этажное здание из кирпича<br>Гражданский переулок д.13  | 0,272493                            |
| 13.   | Зона застройки МКД до 3-х этажей.<br>Зона объектов индивидуального жилищного строительства.<br>ул. Прудинская-Чкалова  | 1,498                               |
| 14.   | Реконструкция склада ЛВЖ под здание производственного и складского назначения.<br>Ул. Интернациональная д.110 на территории кварцевого завода.   | 0,656365<br>Реализовано             |
| 15.   | «Временное сборно-разборное сооружение».<br>ул. Ломоносова д.34 а также изменение трассировки тепловых сетей для переподключения «ГХТК» ул. Ломоносова д.28.   | 0,351413                            |
| 16.   | Проект размещения 7 (семи) 3-х этажных многоквартирных жилых дома взамен существующих домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.<br>Пос. Гусевский район ул. Строительная.  | 1,143857                            |
| 17.   | Проект планировки и межевания территории участка район ул. Чернышевского-Орловская, город Гусь-Хрустальный Владимирской области.<br>Проектом предусмотрено размещение следующих объектов: Логистические склады, здания бытового обслуживания, предприятие общественного питания, логистические склады. | 0,283544                            |
| 18.   | ООО «ВМЗ Прогресс» г. Гусь-Хрустальный ул. Рудницкой д.4<br>Кирпичное двухэтажное здание.  | 0,37                                |
| 19.   | Нежилое помещение площадью расположенное в кирпичном здании на 1 этаже, 16м2 (здание швейного цеха «Ширпотреба» ул. Рудницкой д.3  | 0,002320                            |
| 20.   | Здание МБОУ «СОШ №2» для подключения ГВС. Микрорайон д.53.<br>от БМК №1 ул. Микрорайон д.29а   | 0,028934                            |
| 21.   | Кирпичное одноэтажное здание расположенное г. Гусь-Хрустальный ул. Интернациональная д.130 (Объект Шалган Н.В.)  | 0,117995                            |
| 22.   | Проектируемое здание центра коммунально-бытового назначения 2 этажа, г. Гусь-Хрустальный ул. Владимирская.   | 0,061316                            |
| 23.   | Проектируемый многоквартирный жилой дом 9-и этажный, г. Гусь-Хрустальный ул. Фрезерная.  | 0,933256                            |

**1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.**

Прогноз объемов потребления тепловой энергии потребителями централизованных систем теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2021-2035 гг. представлен в таблице 1.2.1.

Объем теплоснабжения сформирован с учетом:

1. Требований Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»- для жилых зданий нового строительства.

2. Требований «СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 265) для общественных зданий и зданий производственного назначения.

3. Требований Постановления Правительства РФ от 27.09.2021 N 1628 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», предусматривающих поэтапное снижение нормативов теплоснабжения.



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**Таблица 1.2.1 - Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии ООО «Владимиртеплогаз»**

| Наименование параметра                         | 2018 г. (факт) | 2019 г. (факт) | 2020 г. (факт) | 2021 г. (факт) | 2022 г. (факт) | 2023 г. (факт) | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-2035 гг. |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------------|
| <b>ООО «Владимиртеплогаз»</b>                  |                |                |                |                |                |                |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Выработка тепловой энергии, Гкал               | 279396         | 258115         | 293585         | 364593         | 359537         | 333666         | 315861  | 307689  | 307689  | 307689  | 307689  | 307689  | 307689  | 307689        |
| Собственные нужды источника, Гкал              | 13831          | 13921          | 13884          | 16613          | 16524          | 12743          | 7906    | 7098    | 7098    | 7098    | 7098    | 7098    | 7098    | 7098          |
| Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал           | 265565         | 244193         | 279701         | 348280         | 343013         | 320923         | 307955  | 300591  | 300591  | 300591  | 300591  | 300591  | 300591  | 300591        |
| Покупка тепловой энергии, Гкал                 | 6055           | 5777           | 5577           | 6111           | 6106           | 3710           | 4286    | 1124    | 1124    | 1124    | 1124    | 1124    | 1124    | 1124          |
| Потери в тепловых сетях, Гкал                  | 80466          | 74965          | 91197          | 108602         | 107650         | 85977          | 78970   | 77660   | 77660   | 77660   | 77660   | 77660   | 77660   | 77660         |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал, в т.ч. | 191154         | 175005         | 239634         | 245790         | 241469         | 234945         | 228985  | 222931  | 222931  | 222931  | 222931  | 222931  | 222931  | 222931        |
| - население                                    | 138411         | 126360         | 184331         | 187663         | 183071         | 175322         | 172874  | 173640  | 173640  | 173640  | 173640  | 173640  | 173640  | 173640        |
| - бюджетные учреждения                         | 28534          | 27065          | 32023          | 34503          | 33875          | 33084          | 31005   | 31955   | 31955   | 31955   | 31955   | 31955   | 31955   | 31955         |
| - прочее                                       | 24209          | 21580          | 23280          | 23624          | 24155          | 26539          | 25105   | 17336   | 17336   | 17336   | 17336   | 17336   | 17336   | 17336         |
| <b>Котельная ТЭК-1(ОЧКС)</b>                   |                |                |                |                |                |                |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Выработка тепловой энергии, Гкал               | 0              | 0              | 42919          | 96604          | 94514          | 89429          | 90227   | 90383   | 90383   | 90383   | 90383   | 90383   | 90383   | 90383         |
| Собственные нужды источника, Гкал              | 0              | 0              | 970            | 2183           | 2183           | 2134           | 946     | 946     | 946     | 946     | 946     | 946     | 946     | 946           |
| Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал           | 0              | 0              | 41949          | 94421          | 92331          | 87295          | 89281   | 89437   | 89437   | 89437   | 89437   | 89437   | 89437   | 89437         |
| Покупка тепловой энергии, Гкал                 | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |
| Потери в тепловых сетях, Гкал                  | 0              | 0              | 20683          | 22014          | 22980          | 17164          | 19948   | 19948   | 19948   | 19948   | 19948   | 19948   | 19948   | 19948         |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал, в т.ч. | 0              | 0              | 66818          | 72407          | 69351          | 70131          | 69333   | 69489   | 69489   | 69489   | 69489   | 69489   | 69489   | 69489         |
| - население                                    | 0              | 0              | 58589          | 64189          | 61489          | 60465          | 60196   | 59877   | 59877   | 59877   | 59877   | 59877   | 59877   | 59877         |
| - бюджетные учреждения                         | 0              | 0              | 5593           | 5888           | 5633           | 6781           | 6314    | 6542    | 6542    | 6542    | 6542    | 6542    | 6542    | 6542          |
| - прочее                                       | 0              | 0              | 2636           | 2330           | 2228           | 2885           | 2823    | 3070    | 3070    | 3070    | 3070    | 3070    | 3070    | 3070          |
| <b>Котельная ТЭК-2 (БауТекс)</b>               |                |                |                |                |                |                |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Выработка тепловой                             | 42699          | 38890          | 38474          | 40327          | 41483          | 41391          | 37541   | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |







СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра                         | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г.<br>(факт) | 2022 г.<br>(факт) | 2023 г.<br>(факт) | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-2035 гг. |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------------|
| тепловой энергии, Гкал, в т.ч.                 |                   |                   |                   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |               |
| - население                                    | 932               | 842               | 829               | 638               | 3632              | 3359              | 3497    | 3350    | 3350    | 3350    | 3350    | 3350    | 3350    | 3350          |
| - бюджетные учреждения                         | 794               | 717               | 764               | 755               | 746               | 936               | 715     | 640     | 640     | 640     | 640     | 640     | 640     | 640           |
| - прочее                                       | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |
| <b>Котельная Вокзала</b>                       |                   |                   |                   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Выработка тепловой энергии, Гкал               | 2100              | 1765              | 1742              | 1860              | 2039              | 1617              | 1817    | 1817    | 1817    | 1817    | 1817    | 1817    | 1817    | 1817          |
| Собственные нужды источника, Гкал              | 48                | 25                | 28                | 30                | 30                | 29                | 11      | 11      | 11      | 11      | 11      | 11      | 11      | 11            |
| Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал           | 2052              | 1740              | 1715              | 1831              | 2009              | 1588              | 1806    | 1806    | 1806    | 1806    | 1806    | 1806    | 1806    | 1806          |
| Покупка тепловой энергии, Гкал                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |
| Потери в тепловых сетях, Гкал                  | 483               | 215               | 201               | 215               | 408               | 64                | 292     | 292     | 292     | 292     | 292     | 292     | 292     | 292           |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал, в т.ч. | 1569              | 1524              | 1514              | 1615              | 1601              | 1524              | 1514    | 1504    | 1504    | 1504    | 1504    | 1504    | 1504    | 1504          |
| - население                                    | 1192              | 1158              | 1163              | 1226              | 1216              | 1168              | 1172    | 1163    | 1163    | 1163    | 1163    | 1163    | 1163    | 1163          |
| - бюджетные учреждения                         | 65                | 63                | 62                | 67                | 66                | 63                | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      | 51      | 51            |
| - прочее                                       | 313               | 304               | 288               | 322               | 319               | 293               | 291     | 290     | 290     | 290     | 290     | 290     | 290     | 290           |
| <b>БМК (ул. Мезиновская, 10)</b>               |                   |                   |                   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Выработка тепловой энергии, Гкал               | 1444              | 1202              | 1240              | 1230              | 1101              | 1198              | 1158    | 1158    | 1158    | 1158    | 1158    | 1158    | 1158    | 1158          |
| Собственные нужды источника, Гкал              | 23                | 28                | 40                | 31                | 31                | 30                | 15      | 15      | 15      | 15      | 15      | 15      | 15      | 15            |
| Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал           | 1421              | 1174              | 1200              | 1200              | 1070              | 1168              | 1143    | 1143    | 1143    | 1143    | 1143    | 1143    | 1143    | 1143          |
| Покупка тепловой энергии, Гкал                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |
| Потери в тепловых сетях, Гкал                  | 315               | 139               | 162               | 404               | 282               | 400               | 1103    | 1103    | 1103    | 1103    | 1103    | 1103    | 1103    | 1103          |
| Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал, в т.ч. | 1107              | 1035              | 1038              | 796               | 788               | 767               | 757     | 689     | 689     | 689     | 689     | 689     | 689     | 689           |
| - население                                    | 1068              | 999               | 1003              | 758               | 750               | 742               | 739     | 683     | 683     | 683     | 683     | 683     | 683     | 683           |
| - бюджетные                                    | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 25                | 18      | 6       | 6       | 6       | 6       | 6       | 6       | 6             |

















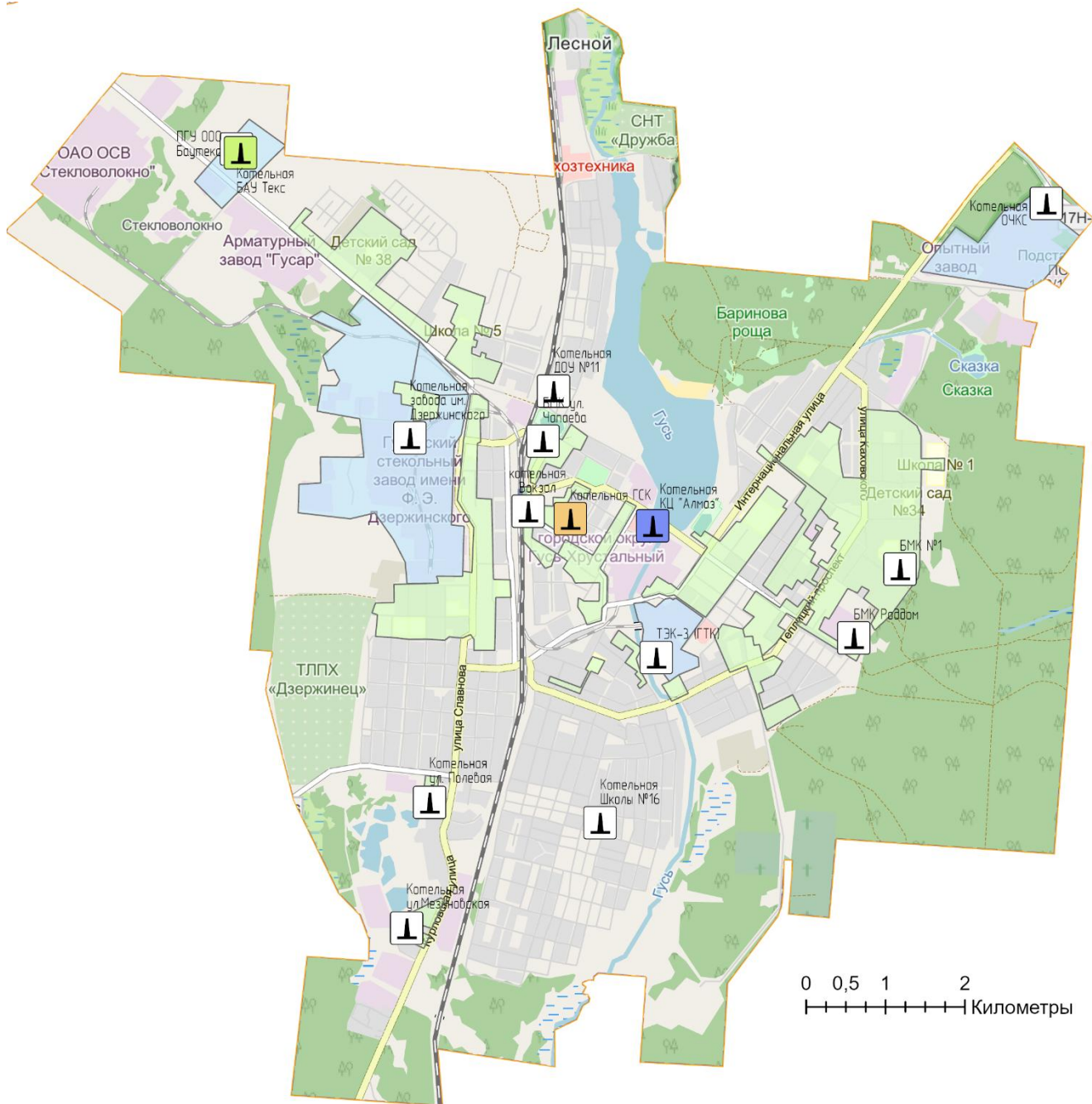
СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра      | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-2035 гг. |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------------|
| <b>ООО «ТеплоРесурс»</b>    |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |               |
| Потери тепловых сетях, Гкал | 5600              | 5719              | 5800    | 5682,85 | 6844,69 | 4431    | 4431    | 4431    | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0             |





**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА**



**Условные обозначения:**

**Собственник**



ООО ИЦ «Теплосфера»



ИП Орлов А.М.




ООО «БайТекс»



ООО «Владимиртеплогаз»

**Вид систем теплоснабжения**

 Зоны отопительной нагрузки

 Зоны производственной нагрузки


**Рисунок 1.4 - Граница территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный с централизованными системами теплоснабжения**



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

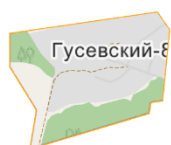
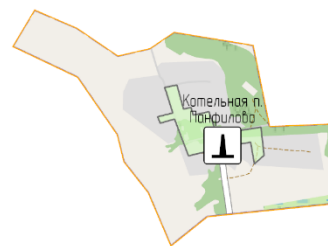
Условные обозначения:

Собственник

 ООО «Владимиртеплогаз»

Вид систем теплоснабжения

 Зоны отопительной нагрузки



0 0,5 1 2  
Километры

Рисунок 1.4 - Граница территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный с централизованными системами теплоснабжения (продолжение)

**Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.**

**2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.**

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области можно выделить восемь тепловых районов действия теплоисточников.

Сведения по тепловым районам и их нагрузкам представлены в таблице 2.1.1.

**Таблица 2.1.1 - Источники теплоснабжения тепловых районов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области**

| Наименование теплового района | Наименование источников теплоснабжения   | Подключенная нагрузка, Гкал/ч |
|-------------------------------|--|-------------------------------|
| Тепловой район №1             | - Котельная ТЭК-1;<br>- БМК (ул. Микрорайон, 29а)  | 43,43                         |
| Тепловой район №2             | - БМК в районе Транспортная, д.31<br>- БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и д.№15 по ул. Торфяная  | 11,28                         |
| Тепловой район №3             | - Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)<br>- БМК (ул. Чапаева, 7а)<br>- БМК ул. Калинина д.61 (роддома)<br>- БМК Вокзала, ул. Владимирская, д.36<br>- БМК МБДОУ «Детский сад №11» (ул. Хрустальщиков, 8)<br>- ООО Инженерный Центр «Теплосфера», ул. Писарева, д.17 | 38,79                         |
|                               | - Котельная КЦ «Алмаз»   | 0,596                         |
| Тепловой район №4             | - БМК Дружбы народов<br>- БМК Садовая<br>- БМК ДГБ<br>- БМК Прудинская   | 16,47                         |
| Тепловой район №5             | - БМК (ул. Мезиновская, 10)<br>- БМК (ул. Полевая, 36)<br>- БМК МБОУ «ООШ №16», ул. Александра Невского, д.39а   | 1,62                          |
| Тепловой район №6             | - Котельная п. Гусевский   | 3,1                           |
| Тепловой район №7             | - Котельная п. Панфилово   | 0,51                          |
| Тепловой район №8             | - Котельная п. Новый   | 0,57                          |

Схемы тепловых районов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области представлены в разделе 1.4 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

Реестр зданий, подключенных входящих в состав каждой централизованной системы теплоснабжения приведен в таблице 2.1.1 Схемы теплоснабжения.

Информация об изменении зон действия систем теплоснабжения муниципального образования представлена в Разделе 4 Схемы теплоснабжения.

**Таблица 2.1.2 - Данные о потребителях и их тепловой нагрузки от котельных муниципального образования г. Гусь-Хрустальный**

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 1     | Добролюбова ул., 12(общежитие)   | 0,197801                        | 0,037349 |
| 2     | Добролюбова ул., 19(жилой дом)   | 0,114794                        |          |
| 3     | Добролюбова ул., 21 (жилой дом)  | 0,131761                        | 0,021685 |
| 4     | Добролюбова ул., 8 (жилой дом)   | 0,108638                        | 0,000609 |
| 5     | Менжинского ул., 1(МБОУ «СОШ №15»)   | 0,292595                        | 0,016487 |
| 6     | Менжинского ул., 4(жилой дом)  | 0,036619                        |          |
| 7     | Шитова ул., 6/7(МБДОУ «Детский сад №1»)  | 0,103487                        | 0,014967 |
| 8     | Чапаева ул., 10 (жилой дом)  | 0,16847                         | 0,027988 |
| 9     | Чапаева ул., 3(жилой дом)  | 0,025072                        |          |
| 10    | Чапаева ул., 4 (жилой дом)   | 0,093448                        |          |
| 11    | Чапаева ул., 5(жилой дом)  | 0,071754                        |          |
| 12    | Чапаева ул., 6 (жилой дом)   | 0,125665                        |          |
| 13    | Владимирская ул., 1(жилой дом)   | 0,367687                        | 0,068605 |
| 14    | Владимирская ул., 3а (жилой дом)   | 0,267907                        |          |
| 15    | Железнодорожный п., 3 (жилой дом)  | 0,007901                        |          |
| 16    | Чапаева ул., вокзал(РЖД)   | 0,077565                        |          |
| 17    | Калинина ул, 1, Калинина ул., 1 (администрация)  | 0,220283                        |          |
| 18    | Писарева ул., 14(жилой дом)  | 0,027629                        |          |
| 19    | Писарева ул., 15 (ГКУЗ ВО «Гусь-Хрустальный дом ребенка специализированный»)                   | 0,091616                        |          |
| 20    | Писарева ул., 16(жилой дом)  | 0,040384                        |          |
| 21    | Писарева ул., 20(жилой дом)  | 0,086265                        |          |
| 22    | Плеханова ул., 4(жилой дом)  | 0,055127                        |          |
| 23    | Хрустальщиков ул., 8(МБДОУ «Детский сад №11»)  | 0,076511                        | 0,015264 |
| 24    | Димитрова ул., 27/59(жилой дом)  | 0,046355                        |          |
| 25    | Интернациональная ул., 40а (жилой дом)   | 0,360402                        |          |
| 26    | Интернациональная ул., 40б (жилой дом)   | 0,325891                        | 0,100393 |
| 27    | Интернациональная ул., 42а (жилой дом)   | 0,320814                        | 0,079967 |
| 28    | Интернациональная ул., 42б(жилой дом)  | 0,219142                        | 0,049892 |
| 29    | Интернациональная ул., 44(жилой дом)   | 0,213167                        | 0,052325 |
| 30    | Интернациональная ул., 46(жилой дом)   | 0,210133                        | 0,056584 |
| 31    | Интернациональная ул., 52(ЧОУ «Православная общеобразовательная гимназия» г. Гусь-Хрустальный) | 0,248712                        | 0,005267 |
| 32    | Интернациональная ул., 53(МБУК ЕСКЦ)   | 0,364433                        |          |
| 33    | Карла Маркса ул., 58а (жилой дом)  | 0,281578                        | 0,033656 |
| 34    | Каховского ул., 2 (жилой дом)  | 0,404839                        | 0,116038 |
| 35    | Каховского ул., 5 (жилой дом)  | 1,968338                        | 0,242045 |
| 36    | Красных Партизан ул., 61 (жилой дом)   | 0,06401                         |          |
| 37    | Микрорайон, 50(общежитие)  |                                 | 0,067298 |
| 38    | Муравьева-Апостола ул., 10(жилой дом)  | 0,322261                        | 0,102826 |
| 39    | Муравьева-Апостола ул., 11(жилой дом)  | 0,294435                        | 0,102826 |
| 40    | Муравьева-Апостола ул., 13(жилой дом)  | 0,212923                        | 0,069362 |
| 41    | Муравьева-Апостола ул., 14(жилой дом)  | 0,429311                        | 0,098094 |
| 42    | Муравьева-Апостола ул., 15(жилой дом)  | 0,212551                        | 0,064495 |
| 43    | Муравьева-Апостола ул., 15а (жилой дом)  | 0,352042                        | 0,090048 |
| 44    | Муравьева-Апостола ул., 16(жилой дом)  | 0,283736                        | 0,069654 |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя                                | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 45    | Муравьева-Апостола ул., 17(жилой дом)            | 0,677605                        | 0,219367 |
| 46    | Муравьева-Апостола ул., 3(жилой дом)             | 0,197994                        |          |
| 47    | Муравьева-Апостола ул., 5(жилой дом)             | 0,330845                        | 0,092893 |
| 48    | Муравьева-Апостола ул., 7(жилой дом)             | 0,411504                        | 0,091111 |
| 49    | Муравьева-Апостола ул., 9 (здание управления)    | 0,211071                        |          |
| 50    | Октябрьская ул., 61(МБДОУ «Детский сад №29»)     | 0,178739                        | 0,026640 |
| 51    | Октябрьская ул., 68(жилой дом)                   | 0,302902                        | 0,0937   |
| 52    | Октябрьская ул., 74(жилой дом)                   | 0,213815                        | 0,066319 |
| 53    | Октябрьская ул., 76 (жилой дом)                  | 0,36013                         | 0,105259 |
| 54    | Октябрьская ул., 88(МБДОУ «Детский сад №3»)      | 0,091661                        | 0,023696 |
| 55    | Октябрьская ул., 90(МБДОУ «Детский сад №30»)     | 0,079565                        | 0,016881 |
| 56    | Осьмова ул., 25(жилой дом)                       | 0,302019                        | 0,082139 |
| 57    | Теплицкий проспект, 21(жилой дом)                | 0,783886                        | 0,190658 |
| 58    | Теплицкий проспект, 25(жилой дом)                | 0,188746                        | 0,029073 |
| 59    | Теплицкий проспект, 26(жилой дом)                | 0,181923                        | 0,049892 |
| 60    | Теплицкий проспект, 28(жилой дом)                | 0,164167                        | 0,047458 |
| 61    | Теплицкий проспект, 30 (жилой дом)               | 0,159646                        | 0,041373 |
| 62    | Теплицкий проспект, 32(жилой дом)                | 0,247774                        | 0,06206  |
| 63    | Теплицкий проспект, 35 (жилой дом)               | 0,305843                        | 0,086398 |
| 64    | Теплицкий проспект, 35а (жилой дом)              | 0,314243                        | 0,094307 |
| 65    | Теплицкий проспект, 37(жилой дом)                | 0,454728                        | 0,113189 |
| 66    | Теплицкий проспект, 39(жилой дом)                | 0,280992                        | 0,069971 |
| 67    | Теплицкий проспект, 41(жилой дом)                | 0,280842                        | 0,085182 |
| 68    | Теплицкий проспект, 43(жилой дом)                | 0,740091                        | 0,157983 |
| 69    | Теплицкий проспект, 56(жилой дом)                | 0,318954                        |          |
| 70    | Теплицкий проспект, 58(жилой дом)                | 0,391434                        | 0,079214 |
| 71    | Теплицкий проспект, 60(жилой дом)                | 0,386799                        | 0,043193 |
| 72    | Теплицкий проспект, 62(жилой дом)                | 0,253665                        | 0,025812 |
| 73    | Иркутская ул., 21 (жилой дом)                    | 0,351076                        | 0,102509 |
| 74    | Иркутская ул., 24а (МБДОУ «Детский сад №34»)     | 0,133626                        | 0,027887 |
| 75    | Иркутская ул., 26а(жилой дом)                    | 0,20681                         |          |
| 76    | Каховского ул., 12(жилой дом)                    | 0,77142                         | 0,223292 |
| 77    | Каховского ул., 4(жилой дом)                     | 0,43318                         | 0,094266 |
| 78    | Каховского ул, 4а, ( ввод 2 ), 122- 180жилой дом | 0,212735                        | 0,055977 |
| 79    | Каховского ул., 6(жилой дом)                     | 0,321671                        | 0,078855 |
| 80    | Каховского ул., 8(жилой дом)                     | 0,414606                        | 0,114275 |
| 81    | Маяковского ул., 12(МБДОУ «Детский сад №12»)     | 0,212636                        | 0,016071 |
| 82    | Маяковского ул., 12а (жилой дом)                 | 0,33787                         | 0,092684 |
| 83    | Маяковского ул., 13(МБДОУ «Детский сад №33»)     | 0,092827                        | 0,016386 |
| 84    | Маяковского ул., 15 (жилой дом)                  | 0,283550                        | 0,068673 |
| 85    | Маяковского ул., 1а (жилой дом)                  | 0,233157                        |          |
| 86    | Маяковского ул., 2а (жилой дом)                  | 0,379542                        |          |
| 87    | Маяковского ул., 3а (жилой дом)                  | 0,416509                        | 0,144199 |
| 88    | Маяковского ул., 4а (жилой дом)                  | 0,332163                        |          |
| 89    | Маяковского ул., 5а (жилой дом)                  | 0,31026                         | 0,099176 |
| 90    | Маяковского ул., 6/23(жилой дом)                 | 0,39017                         | 0,110735 |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя                              | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 91    | Маяковского ул., 7(жилой дом)                  | 0,282541                        | 0,071625 |
| 92    | Маяковского ул., 8а (жилой дом)                | 0,307090                        | 0,111954 |
| 93    | Менделеева ул., 15а (жилой дом)                | 0,318190                        |          |
| 94    | Менделеева ул., 17а (жилой дом)                | 0,323739                        |          |
| 95    | Менделеева ул., 19(жилой дом)                  | 0,358589                        | 0,093091 |
| 96    | Менделеева ул., 19а (жилой дом)                | 0,209473                        | 0,047458 |
| 97    | Менделеева ул., 19б (жилой дом)                | 0,202042                        | 0,046242 |
| 98    | Менделеева ул., 20(МБОУ «СОШ №1»)              | 0,401806                        | 0,022966 |
| 99    | Менделеева ул., 21(жилой дом)                  | 0,332606                        | 0,089241 |
| 100   | Менделеева ул., 23(жилой дом)                  | 0,297415                        | 0,094383 |
| 101   | Менделеева ул., 25(жилой дом)                  |                                 | 0,129348 |
| 102   | Муравьева-Апостола ул., 19(жилой дом)          | 0,302951                        | 0,096133 |
| 103   | Муравьева-Апостола ул., 25а (жилой дом)        | 0,233255                        |          |
| 104   | Пролетарская ул., 18(жилой дом)                | 0,47871                         | 0,128697 |
| 105   | Чайковского ул., 1 (жилой дом)                 | 0,208811                        | 0,061015 |
| 106   | Чайковского ул., 11(жилой дом)                 | 0,215245                        | 0,051718 |
| 107   | Чайковского ул., 12 (магазин «Пятерочка»)      | 0,044232                        |          |
| 108   | Чайковского ул., 13(жилой дом)                 | 0,189058                        | 0,051718 |
| 109   | Чайковского ул., 15(жилой дом)                 | 0,223469                        | 0,055198 |
| 110   | Чайковского ул., 17(жилой дом)                 | 0,193821                        | 0,072283 |
| 111   | Чайковского ул., 17а (жилой дом)               | 0,070114                        | 0,015114 |
| 112   | Чайковского ул., 4(жилой дом)                  | 0,259824                        | 0,076226 |
| 113   | Чайковского ул., 5(жилой дом)                  | 0,186227                        | 0,048627 |
| 114   | Чайковского ул., 7(жилой дом)                  | 0,214138                        | 0,059019 |
| 115   | Чайковского ул., 9 (жилой дом)                 | 0,21346                         | 0,05253  |
| 116   | Каховского ул.,(Временный павильон Пашенко ВН) | 0,006964                        |          |
| 117   | Каховского ул., 10 (жилой дом)                 | 0,412763                        | 0,08411  |
| 118   | Каховского ул., 10а (жилой дом)                | 0,296301                        | 0,110872 |
| 119   | Менделеева ул., 25(жилой дом)                  | 0,425994                        |          |
| 120   | Рылеева ул., 3(МБОУ «СОШ №3»)                  | 0,476726                        | 0,025476 |
| 121   | Теплицкий проспект, 22(жилой дом)              | 0,485032                        | 0,15211  |
| 122   | Калинина ул., 53(жилой дом)                    | 0,082255                        | 0,01881  |
| 123   | Калинина ул., 54а (жилой дом)                  | 0,286111                        | 0,076054 |
| 124   | Калинина ул., 55(жилой дом)                    | 0,0333                          |          |
| 125   | Калинина ул., 56(жилой дом)                    | 0,28963                         | 0,090658 |
| 126   | Калинина ул., 57(жилой дом)                    | 0,078684                        |          |
| 127   | Калинина ул., 58(жилой дом)                    | 0,339495                        | 0,090048 |
| 128   | Калинина ул., 59(жилой дом)                    | 0,080141                        | 0,022337 |
| 129   | Калинина ул., 61(роддом)                       | 0,289789                        |          |
| 130   | Полевая ул., 3(жилой дом)                      | 0,164178                        | 0,055436 |
| 131   | Полевая ул., 3а (жилой дом)                    | 0,207154                        | 0,067756 |
| 132   | Полевая ул., 5(жилой дом)                      | 0,289948                        | 0,110104 |
| 133   | Карьерная ул., 1(жилой дом)                    | 0,039084                        |          |
| 134   | Карьерная ул., 3(жилой дом)                    | 0,040489                        |          |
| 135   | Карьерная ул., 7(жилой дом)                    | 0,018024                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 136   | Курловская ул., 10(жилой дом)  | 0,0595                          |          |
| 137   | Курловская ул., 11(жилой дом)  | 0,038477                        |          |
| 138   | Курловская ул., 12(жилой дом)  | 0,057811                        |          |
| 139   | Курловская ул., 13(жилой дом)  | 0,046573                        |          |
| 140   | Курловская ул., 8(жилой дом)   | 0,037412                        |          |
| 141   | Курловская ул., 9(жилой дом)   | 0,052519                        |          |
| 142   | Мезиновская ул., 8(жилой дом)  | 0,052353                        |          |
| 143   | Транспортная ул., 29(жилой дом)  | 0,343792                        | 0,090537 |
| 144   | Транспортная ул., 30<br>(здание заводоуправления 1-4 этаж)                     | 0,227102                        |          |
| 145   | Транспортная ул., 30(здание гл. корпуса)                                       | 0,448395                        |          |
| 146   | Транспортная ул., 30(мастерская по рем.)                                       | 0,024882                        |          |
| 147   | Транспортная ул, 30, Транспортная ул., 30 (здание насосной станции II подъёма) | 0,016149                        |          |
| 148   | Транспортная ул., 30(цех №9)   | 0,488                           |          |
| 149   | Транспортная ул., 30(цех№3)  | 0,228716                        |          |
| 150   | Транспортная ул., 31(жилой дом)  | 0,136969                        |          |
| 151   | Окружная ул.,(ГРП)   | 0,002008                        |          |
| 152   | Окружная ул., 2(жилой дом)   | 0,281014                        | 0,084572 |
| 153   | Окружная ул., 4(жилой дом)   | 0,291063                        | 0,088367 |
| 154   | Окружная ул.,6 (жилой дом)   | 0,394976                        | 0,132031 |
| 155   | Окружная ул., 8 (МБДОУ «Детский сад №36»)                                      | 0,150759                        | 0,017811 |
| 156   | Окружная ул., 8а (м-н «Нашенский»)   | 0,02089                         |          |
| 157   | Торфяная ул., 13(жилой дом)  | 0,207119                        | 0,053544 |
| 158   | Торфяная ул., 4(жилой дом)   | 0,549122                        | 0,160687 |
| 159   | Транспортная ул., 18(жилой дом)  | 0,573817                        | 0,185964 |
| 160   | Транспортная ул., 19(жилой дом)  | 0,61982                         | 0,210276 |
| 161   | Транспортная ул., 26(жилой дом)  | 0,250793                        | 0,075546 |
| 162   | Транспортная ул., 28(жилой дом - малосемейка)                                  | 0,264931                        | 0,080531 |
| 163   | Транспортная ул., 28(магазин)  | 0,003142                        |          |
| 164   | Торфяная ул., 11(МБДОУ «Детский сад №38»)                                      | 0,177943                        | 0,042590 |
| 165   | Торфяная ул.,15, (жилой дом)   | 0,698914                        | 0,224514 |
| 166   | Торфяная ул.,7, (жилой дом)  | 0,595731                        | 0,213561 |
| 167   | Торфяная ул., 9(МБОУ «СОШ №4»)   | 0,353081                        | 0,015944 |
| 168   | Транспортная ул., 12(жилой дом)  | 0,303423                        | 0,106510 |
| 169   | Транспортная ул., 12а (жилой дом)  | 0,074739                        |          |
| 170   | Транспортная ул., 13(жилой дом)  | 0,592023                        | 0,15211  |
| 171   | Транспортная ул., 14(жилой дом)  | 0,31649                         | 0,07849  |
| 172   | Транспортная ул., 14а (жилой дом)  | 0,035548                        |          |
| 173   | Транспортная ул., 15(жилой дом)  | 0,540671                        | 0,183141 |
| 174   | Транспортная ул.,16 (жилой дом)  | 0,310784                        | 0,091265 |
| 175   | Транспортная ул., 16а (жилой дом)  | 0,200536                        | 0,067025 |
| 176   | Транспортная ул., 16б (жилой дом)  | 0,201661                        | 0,05476  |
| 177   | Транспортная ул.,20 (жилой дом)  | 0,288103                        | 0,095282 |
| 178   | Ломоносова ул., 32   | 0,134010                        |          |
| 179   | Рудницкой ул., 3(бытовое помещение) Рыбин О.В.                                 | 0,001816                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 180   | Рудницкой ул., 3(склад Плотникова Т. И.)                           | 0,006969                        |          |
| 181   | Рудницкой ул., 3( Патрикеева М. И.)                                | 0,01671                         |          |
| 182   | Рудницкой ул., 3(склад) Патрикеева                                 | 0,01671                         |          |
| 183   | Рудницкой ул., 3(ТЦ «Радуга»)                                      | 0,516                           |          |
| 184   | Рудницкой ул., 3(магазин Воронкова О. А.)                          | 0,015033                        |          |
| 185   | Рудницкой ул., 3(офис Воронкова О. А.)                             | 0,002284                        |          |
| 186   | Рудницкой ул., 3(цех Воронкова О. А.)                              | 0,033985                        |          |
| 187   | Рудницкой ул., 3(админ. здание) ОАО ГТК                            | 0,42411                         |          |
| 188   | Рудницкой ул., 3(ново-пряд. магазин) ОАО ГТК                       | 0,059583                        |          |
| 189   | Рудницкой ул., 3(ткацкий корпус)                                   | 0,081229                        |          |
| 190   | Рудницкой ул., 3(лит. мастерская)                                  | 0,016302                        |          |
| 191   | Рудницкой ул., 3(ООО КПК «Хрустальный звон»)                       | 0,032967                        |          |
| 192   | Рудницкой ул., 3(Рожков С. А.)                                     | 0,01041                         |          |
| 193   | Рудницкой ул., 3(гараж хоз. отдела) ОАО ГТК                        | 0,09299                         |          |
| 194   | Рудницкой ул., 3(ново-пряд.1,2 этаж)                               | 0,297386                        |          |
| 195   | Рудницкой ул., 3 (бытовое помещение) Конин Д.М.                    | 0,009532                        |          |
| 196   | Рудницкой ул., 3(сортировочно-трёпальный корпус) ООО ГТК           | 0,199895                        |          |
| 197   | Васильева ул., 16(жилой дом)                                       | 0,048718                        |          |
| 198   | Васильева ул.,18 (жилой дом)                                       | 0,049313                        |          |
| 199   | Кирова ул., 4 (МБУДО ДШИ им. М.А. Балакирева)                      | 0,094073                        |          |
| 200   | Красноармейская ул., 17(жилой дом)                                 | 0,236621                        | 0,079706 |
| 201   | Красноармейская ул., 19(жилой дом)                                 | 0,220086                        | 0,050501 |
| 202   | Красноармейская ул., 21(жилой дом)                                 | 0,175246                        | 0,086082 |
| 203   | Интернациональная ул.,3 (Гусь-Хрустальная межрайонная прокуратура) | 0,037372                        |          |
| 204   | Красноармейская ул., 22(жилой дом)                                 | 0,036377                        |          |
| 205   | Красноармейская ул., 23(жилой дом)                                 | 0,257053                        | 0,049999 |
| 206   | Курская ул., 18а (МБОУ «СОШ №13»)                                  | 0,270072                        |          |
| 207   | Ленинградская ул., 12(жилой дом)                                   | 0,045328                        |          |
| 208   | Ленинградская ул., 1а (жилой дом)                                  | 0,048076                        |          |
| 209   | Ленинградская ул., 6(жилой дом)                                    | 0,057497                        |          |
| 210   | Орловская ул., 24(жилой дом)                                       | 0,045266                        | 0,007641 |
| 211   | Орловская ул., 295К (павильон)                                     | 0,003528                        |          |
| 212   | Первомайская ул., 3а   | 0,355802                        |          |
| 213   | Пресненская ул., 1   | 0,008561                        |          |
| 214   | Рязанская ул., 10(жилой дом)                                       | 0,14101                         | 0,017085 |
| 215   | Рязанская ул., 10а (жилой дом)                                     | 0,259039                        | 0,04534  |
| 216   | Рязанская ул., 10б   | 0,307982                        | 0,058483 |
| 217   | Рязанская ул., 12(гаражи)  | 0,011698                        |          |
| 218   | Рязанская ул., 19 (жилой дом)                                      | 0,373909                        | 0,095282 |
| 219   | Рязанская ул., 2(жилой дом)  | 0,169162                        | 0,024946 |
| 220   | Старых Большевиков ул., 16(жилой дом)                              | 0,00571                         |          |
| 221   | Старых Большевиков ул., 17а (жилой дом)                            | 0,304146                        | 0,091874 |
| 222   | Старых Большевиков ул., 19а (жилой дом)                            | 0,304274                        | 0,087615 |
| 223   | Старых Большевиков ул., 21а (жилой дом)                            | 0,281178                        | 0,088832 |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя   | Подключенная нагрузка, Гкал/час |           |
|-------|---|---------------------------------|-----------|
|       |   | Отопление                       | ГВС       |
| 224   | Старых Большевиков ул., 23(жилой дом)   | 0,176006                        | 0,053882  |
| 225   | Старых Большевиков ул., 28(жилой дом)   | 0,275318                        | 0,066928  |
| 226   | Старых Большевиков ул., 8(жилой дом)  | 0,019185                        |           |
| 227   | Рудницкой ул., 2(МО МВД России "Гусь-Хруст)                                   | 0,299245                        |           |
| 228   | Рудницкой ул., 2(ОВО по г. Гусь-Хруст. (гараж)                                | 0,158871                        |           |
| 229   | Текстильщиков пер, 7 (жилой дом)  | 0,054003                        |           |
| 230   | Ломоносова ул., 24 (жилой дом)  | 0,215759                        | 0,063668  |
| 231   | Ломоносова ул., 24а (жилой дом)   | 0,141222                        | 0,037968  |
| 232   | Ломоносова ул., 26 (жилой дом)  | 0,351909                        | 0,072723  |
| 233   | Ломоносова ул., 28 (ГАПОУ ВО ГХТК им. Чехлова)                                | 0,179773                        |           |
| 234   | Ломоносова ул., 30 (жилой дом)  | 0,157261                        | 0,037893  |
| 235   | Ломоносова ул, 34, Ломоносова ул., 34 (временное сборно-разборное сооружение) | 0,078063                        |           |
| 236   | Первомайская ул., 24 (МБДОУ «Детский сад № 23»)                               | 0,092992                        | 0,0163338 |
| 237   | 2-я Народная ул, 11, (магазин)  | 0,004988                        |           |
| 238   | 2-я Народная ул., 13(жилой дом)   | 0,380257                        | 0,10806   |
| 239   | 2-я Народная ул.,2 (жилой дом)  | 0,125686                        |           |
| 240   | 2-я Народная ул., 3(жилой дом)  | 0,034956                        |           |
| 241   | 2-я Народная ул., 4(МБДОУ «Детский сад № 5»)                                  | 0,097836                        | 0,02375   |
| 242   | 2-я Народная ул., 4а (жилой дом)  | 0,230716                        | 0,04965   |
| 243   | 2-я Народная ул., 5 (МЮОУ «ООШ № 7»)  | 0,126615                        | 0,008233  |
| 244   | 2-я Народная ул., 6а (жилой дом)  | 0,327740                        | 0,062599  |
| 245   | 2-я Народная ул.,9(жилой дом)   | 0,233751                        | 0,059578  |
| 246   | Димитрова ул., 17(Школа № 2)  | 0,195943                        | 0,008928  |
| 247   | Димитрова ул., 21   | 0,054047                        |           |
| 248   | Димитрова ул., 34   | 0,314241                        | 0,066004  |
| 249   | Димитрова ул., 8 (Центр гигиены, Роспотребнадзор)                             | 0,082483                        |           |
| 250   | Интернациональная ул., 1/7  | 0,023568                        |           |
| 251   | Интернациональная ул., 11 стадион   | 0,083397                        |           |
| 252   | Интернациональная ул., 12 (МБДОУ «Детский сад № 5»)                           | 0,142995                        |           |
| 253   | Интернациональная ул., 2/9(жилой дом)   | 0,034521                        |           |
| 254   | Интернациональная ул., 24(жилой дом)  | 0,232144                        | 0,051986  |
| 255   | Интернациональная ул.,3 прокуратура   | 0,037372                        |           |
| 256   | Калинина ул., 15  | 0,064701                        |           |
| 257   | Калинина ул., 19/16   | 0,099217                        |           |
| 258   | Калинина ул., 21(жилой дом)   | 0,129469                        |           |
| 259   | Калинина ул., 32/14(жилой дом)  | 0,196817                        |           |
| 260   | Калинина ул., 34(библиотечный центр)  | 0,103009                        |           |
| 261   | Калинина ул., 36 (здание суда)  | 0,244353                        |           |
| 262   | Калинина ул., 41(жилой дом)   | 0,608122                        | 0,165301  |
| 263   | Калинина ул., 48в(Центральный.павильон)                                       | 0,1331                          |           |
| 264   | Калинина ул., 48в(Продов.павильон № 2)  | 0,032308                        |           |
| 265   | Калинина ул., 48в(Павильон КР-7; КР-6; КР-4; КР-2; КР-1)                      | 0,476354                        |           |
| 266   | Калинина ул., 48-е (магазин)  | 0,027555                        |           |
| 267   | Калинина ул., 50б (жилой дом)   | 0,236746                        | 0,051256  |
| 268   | Каляевская ул., 26(жилой дом)   | 0,247235                        | 0,041446  |



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 269   | Карла Либкнехта ул., 1(жилой дом)  | 0,155036                        |          |
| 270   | Карла Либкнехта ул., 1а (жилой дом)  | 0,386576                        | 0,093456 |
| 271   | Карла Либкнехта ул., 3а (жилой дом)  | 0,359794                        | 0,102219 |
| 272   | К. Либкнехта ул., 5а (жилой дом)   | 0,210604                        | 0,04556  |
| 273   | К.Маркса ул., 2(жилой дом)   | 0,220641                        |          |
| 274   | К.Маркса ул., 23 (жилой дом)   | 0,082469                        |          |
| 275   | К.Маркса ул., 25(жилой дом)  | 0,050656                        |          |
| 276   | Коммунистическая ул., 2(жилой дом)   | 0,197988                        | 0,060746 |
| 277   | Коммунистическая ул., 4(жилой дом)   | 0,245735                        | 0,07126  |
| 278   | Коммунистическая ул., 6(жилой дом)   | 0,22545                         | 0,059578 |
| 279   | Коммунистическая ул., 8(жилой дом)   | 0,408245                        | 0,115069 |
| 280   | Кр.Партизан ул., 5(жилой дом)  | 0,304517                        | 0,077101 |
| 281   | Ломоносова ул., 2а/8а (жилой дом)  | 0,249488                        | 0,077992 |
| 282   | Луначарского ул., 5(жилой дом)   | 0,037579                        |          |
| 283   | Луначарского ул., 7(жилой дом)   | 0,030975                        |          |
| 284   | Луначарского ул., 8(жилой дом)   | 0,068991                        |          |
| 285   | Луначарского ул., 8а (жилой дом)   | 0,034347                        |          |
| 286   | Люксембургская ул., 5(жилой дом)   | 0,12239                         |          |
| 287   | Люксембургская ул., 8(жилой дом)   | 0,315955                        | 0,052569 |
| 288   | Октябрьская ул., 11(ГКУСО ВО «Гусь-Хрустальный социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних») | 0,059860                        | 0,001362 |
| 289   | Октябрьская ул., 13 (МБУДО«ЦДОД «Исток»)   | 0,081966                        |          |
| 290   | Октябрьская ул., 19(жилой дом)   | 0,120122                        |          |
| 291   | Октябрьская ул., 21(адм. Здание«ПочтаРФ»)  | 0,190237                        | 0,002501 |
| 292   | Октябрьская ул., 21(гаражи «ПочтаРФ»)  | 0,033093                        |          |
| 293   | Октябрьская ул., 23а (жилой дом)   | 0,332086                        | 0,056850 |
| 294   | Октябрьская ул., 25а (жилой дом)   | 0,368262                        | 0,080628 |
| 295   | Октябрьская ул., 3(ГБУЗ ВО ДГБ г. Гусь-Хрустальный, поликлиника)   | 0,195988                        | 0,01716  |
| 296   | Калинина ул., 54а (жилой дом)  | 0,286111                        | 0,100253 |
| 297   | Калинина ул.,56 (жилой дом)  | 0,28963                         | 0,119504 |
| 298   | Калинина ул., 58(жилой дом)  | 0,339498                        | 0,1187   |
| 299   | Коммунистическая ул., 354-к (Гарькина)   | 0,004988                        |          |
| 300   | Октябрьская ул, 39, (скорая пом.гар)   | 0,049545                        |          |
| 301   | Октябрьская ул., 39(скорая пом.ад.)  | 0,04067                         |          |
| 302   | Октябрьская ул, 39, Октябрьская ул., 39(гараж ГБУЗ ВО ДГБ)   | 0,006208                        |          |
| 303   | Октябрьская ул., 41 (ЗАО «Фармация»)   | 0,050027                        |          |
| 304   | Октябрьская ул., 47(жилой дом)   | 0,049362                        |          |
| 305   | Октябрьская ул., 60 (адм. здание)  | 0,030154                        |          |
| 306   | Октябрьская ул., 62(жилой дом)   | 0,009261                        |          |
| 307   | Октябрьская ул., 9(жилой дом)  | 0,01156                         |          |
| 308   | Осьмова ул., 12(жилой дом)   | 0,050855                        |          |
| 309   | Осьмова ул., 13(жилой дом)   | 0,043583                        |          |
| 310   | Осьмова ул., 17(жилой дом)   | 0,04504                         | 0,01298  |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя   | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|---|---------------------------------|----------|
|       |   | Отопление                       | ГВС      |
| 311   | Осьмова ул., 18(жилой дом)  | 0,02932                         | 0,003386 |
| 312   | Осьмова ул., 19(жилой дом)  | 0,024091                        |          |
| 313   | Осьмова ул., 3(жилой дом)   | 0,042355                        |          |
| 314   | Осьмова ул., 5(жилой дом)   | 0,038809                        |          |
| 315   | Осьмова ул., 6(жилой дом)   | 0,014916                        |          |
| 316   | Осьмова ул., 7(жилой дом)   | 0,045437                        |          |
| 317   | Революции ул., 10(адм. здание)  | 0,083501                        | 0,000158 |
| 318   | Революции ул., 12   | 0,03916                         |          |
| 319   | Революции ул., 13(жилой дом)  | 0,044044                        |          |
| 320   | Революции ул., 5(жилой дом)   | 0,026396                        |          |
| 321   | Революции ул., 5а (ООО «Гранит», Дуквин В.И.)   | 0,086383                        |          |
| 322   | Революции ул., 6а (офис)  | 0,127759                        |          |
| 323   | Рудницкой ул., 13(жилой дом)  | 0,03714                         |          |
| 324   | Рудницкой ул., 15(гараж)  | 0,003812                        |          |
| 325   | Рудницкой ул., 15 (адм. здание)   | 0,059214                        |          |
| 326   | Рудницкой ул., 2(МО МВД России "Гусь-Хруст)   | 0,299245                        |          |
| 327   | Рудницкой ул., 2(ОВО по г. Гусь-Хруст) адм. здание  | 0,158871                        |          |
| 328   | Свердлова ул., 21(жилой дом)  | 0,044134                        |          |
| 329   | Свердлова ул., 25(жилой дом)  | 0,045763                        |          |
| 330   | Свердлова ул., 2а (жилой дом)   | 0,243776                        | 0,074765 |
| 331   | Свердлова ул, 4, Свердлова ул., 4 (мастерские-Тростин)                                      | 0,009866                        |          |
| 332   | Свердлова ул, 4, Потапова И.А., нежилое помещение   | 0,005815                        |          |
| 333   | Свердлова д.4 Миронов И.О.  | 0,007940                        |          |
| 334   | Теплицкий пр-т, 10(жилой дом)   | 0,198091                        | 0,046728 |
| 335   | Теплицкий пр-т, 11(жилой дом)   | 0,195346                        | 0,055051 |
| 336   | Теплицкий проспект, 12(жилой дом)   | 0,395785                        | 0,107474 |
| 337   | Теплицкий пр-т, 17(жилой дом)   | 0,193226                        | 0,050233 |
| 338   | Теплицкий пр-т, 18(жилой дом)   | 0,174016                        | 0,04965  |
| 339   | Теплицкий пр-т, 2/7(жилой дом)  | 0,277587                        | 0,082953 |
| 340   | Теплицкий проспект, 20(жилой дом)   | 0,255676                        | 0,053154 |
| 341   | Теплицкий пр-т, 22(жилой дом)   | 0,485032                        |          |
| 342   | Теплицкий проспект, 24(жилой дом)   | 0,337173                        | 0,072045 |
| 343   | Теплицкий пр-т, 4(жилой дом)  | 0,535233                        | 0,116978 |
| 344   | Теплицкий пр-т, 6(МБДОУ «Детский сад № 9»)  | 0,131359                        | 0,037209 |
| 345   | Теплицкий пр-т, 9(жилой дом)  | 0,235811                        | 0,075585 |
| 346   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 11 (адм. бытов. помещ. Зякин)                                     | 0,017349                        |          |
| 347   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 11(магазин Зякин)   | 0,004293                        |          |
| 348   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 11(адм-бытов. помещ. Зякин)                                       | 0,008293                        |          |
| 349   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 11(гараж Зякин)   | 0,013424                        |          |
| 348   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 11(админ.-бытов. пом. Шир.)                                       | 0,012404                        |          |
| 349   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 26 (ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная городская больница», поликлиника№2) | 0,182036                        |          |
| 350   | 50 лет Сов. Вл. пр-т, д.3 (ООО "Техника")   | 0,052604                        |          |
| 351   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 5а (адм. здание)  | 0,005311                        |          |
| 352   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 5а (гараж)  | 0,003996                        |          |
| 353   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 5а (зал прощания)   | 0,006123                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя   | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|---|---------------------------------|----------|
|       |   | Отопление                       | ГВС      |
| 354   | 50 лет Сов. Вл. пр-т, 5а (мастерская-помещ.№1-2 РБУ)          | 0,009009                        |          |
| 355   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 7(магазин Зякин)                    | 0,016465                        |          |
| 356   | 50 лет Советской Власти проспект, 8, ( Депо ), Пожарное депо  | 0,04133                         |          |
| 357   | Лесная ул., 18(ГАПОУ ВО ГХТК им. Чехлова, учебный корпус)     | 0,250653                        |          |
| 358   | Перегрузочная ул., 3(жилой дом)                               | 0,060419                        |          |
| 359   | Перегрузочная ул., 5а (общежитие)                             | 0,281368                        |          |
| 360   | Перегрузочная ул., 5б (ГАПОУ ВО ГХТК им. Чехлова, мастерские) | 0,084321                        |          |
| 361   | Полярная ул., 18(жилой дом, частный)                          | 0,005851                        |          |
| 362   | Полярная ул., 9(жилой дом)                                    | 0,356788                        | 0,078269 |
| 363   | Прудинская ул., 11  | 0,043222                        |          |
| 364   | Прудинская ул., 13(жилой дом)                                 | 0,059957                        |          |
| 365   | Прудинская ул., 15(жилой дом)                                 | 0,069599                        |          |
| 366   | Прудинская ул., 17(жилой дом)                                 | 0,059323                        |          |
| 367   | Прудинская ул., 18(жилой дом)                                 | 0,023348                        |          |
| 368   | Прудинская ул., 19(жилой дом)                                 | 0,057983                        |          |
| 369   | Прудинская ул., 2а (жилой дом)                                | 0,098572                        |          |
| 370   | Прудинская ул., 3(жилой дом)                                  | 0,527183                        | 0,173531 |
| 371   | Прудинская ул., 4 (Сочнева Л. В.)                             | 0,003125                        |          |
| 372   | Прудинская ул., 4а (жилой дом)                                | 0,161688                        | 0,038551 |
| 373   | Прудинская ул., 5 (МБДОУ «Детский сад №39»)                   | 0,096077                        | 0,012103 |
| 374   | Прудинская ул., 9 (МБОУ «ООШ №5»)                             | 0,287697                        | 0,005802 |
| 375   | Северная ул., 3 (жилой дом)                                   | 0,205775                        | 0,04556  |
| 376   | Транспортная ул., 10 (жилой дом)                              | 0,121049                        | 0,053786 |
| 377   | Транспортная ул., 10а (жилой дом)                             | 0,180257                        | 0,04303  |
| 378   | Транспортная ул., 10б (жилой дом)                             | 0,174226                        | 0,055051 |
| 379   | Транспортная ул., 2г (магазин)                                | 0,018038                        |          |
| 380   | Шатурская ул., 5 (жилой дом)                                  | 0,203301                        |          |
| 381   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 13(МБУДО ДШИ им. М.А. Балакирева)   | 0,231687                        |          |
| 382   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 15(МБДОУ «Детский сад № 4»)         | 0,076999                        | 0,014652 |
| 383   | 50 лет Советской Власти проспект,16 (админ. здание; гараж)    | 0,26331                         |          |
| 384   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 17(МБДОУ «Детский сад № 40»)        | 0,109126                        | 0,027729 |
| 385   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 27(жилой дом)                       | 0,150082                        |          |
| 386   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 29(жилой дом)                       | 0,224613                        |          |
| 387   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 31(жилой дом)                       | 0,200732                        |          |
| 388   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 33(жилой дом)                       | 0,229231                        |          |
| 389   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 35(жилой дом)                       | 0,297973                        |          |
| 390   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 6(жилой дом)                        | 0,130613                        |          |
| 391   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 8 (инженерн. Корпус)                | 0,415667                        | 0,002429 |
| 392   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 8 (магазин Энергетик)               |                                 | 0,000125 |
| 393   | Дачная ул., 7-2(Назарова А. А.)                               | 0,006932                        |          |
| 394   | Дачная ул., 9-2(Царькова Н.А.)                                | 0,004817                        |          |
| 395   | Заводской пер., 8(жилой дом)                                  | 0,036516                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя                         | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|---|---------------------------------|----------|
|       |   | Отопление                       | ГВС      |
| 396   | Садовая ул., 25 (административное здание) | 0,027862                        |          |
| 397   | Садовая ул., 51 (жилой дом)               | 0,292456                        | 0,082139 |
| 398   | Садовая ул., 57(жилой дом)                | 0,489438                        | 0,137042 |
| 399   | Садовая ул., 59 (жилой дом)               | 0,211116                        | 0,076054 |
| 400   | Садовая ул., 59а (жилой дом)              | 0,158728                        | 0,028596 |
| 401   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 24(жилой дом)   | 0,235102                        |          |
| 402   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 30(жилой дом)   | 0,087434                        |          |
| 403   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 30а (жилой дом) | 0,038988                        |          |
| 404   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 37(жилой дом)   | 0,35174                         |          |
| 405   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 41(жилой дом)   | 0,392090                        |          |
| 406   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 43(жилой дом)   | 0,407561                        | 0,112561 |
| 407   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 45(жилой дом)   | 0,20034                         | 0,047469 |
| 408   | пр-кт 50 лет Сов. Власти (павильон)       | 0,00323                         |          |
| 409   | Гражданский пер., 10(жилой дом)           | 0,029792                        |          |
| 410   | Гражданский пер., 11(жилой дом)           | 0,076436                        |          |
| 411   | Гражданский пер., 12(жилой дом)           | 0,034214                        |          |
| 412   | Гражданский пер., 14(жилой дом)           | 0,018922                        |          |
| 413   | Гражданский пер., 16(жилой дом)           | 0,027466                        |          |
| 414   | Гражданский пер., 18(жилой дом)           | 0,041951                        |          |
| 415   | Гражданский пер., 20/1(жилой дом)         | 0,030317                        |          |
| 416   | Гражданский пер., 22/2(жилой дом)         | 0,028758                        |          |
| 417   | Гражданский пер., 24(жилой дом)           | 0,048029                        |          |
| 418   | Гражданский пер., 26(жилой дом)           | 0,046073                        |          |
| 419   | Гражданский пер., 27(адм. здание)         | 0,0185                          |          |
| 420   | Гражданский пер., 30(жилой дом)           | 0,06051                         |          |
| 421   | Гражданский пер., 9(жилой дом)            | 0,055169                        |          |
| 422   | Демократическая ул., 10(жилой дом)        | 0,031928                        |          |
| 423   | Демократическая ул., 17(жилой дом)        | 0,045277                        |          |
| 424   | Демократическая ул., 3(жилой дом)         | 0,030498                        |          |
| 425   | Демократическая ул., 4(жилой дом)         | 0,031697                        |          |
| 426   | Демократическая ул., 6(жилой дом)         | 0,030167                        |          |
| 427   | Демократическая ул., 7(жилой дом)         | 0,039853                        |          |
| 428   | Демократическая ул., 8(жилой дом)         | 0,032033                        |          |
| 429   | Демократическая ул., 9(жилой дом)         | 0,027733                        |          |
| 430   | Дружбы Народов ул., 10(жилой дом)         | 0,03421                         |          |
| 431   | Дружбы Народов ул., 14/11(жилой дом)      | 0,035146                        |          |
| 432   | Дружбы Народов ул., 16(жилой дом)         | 0,036903                        |          |
| 433   | Дружбы Народов ул., 18(жилой дом)         | 0,047776                        |          |
| 434   | Дружбы Народов ул., 3(жилой дом)          | 0,012755                        |          |
| 435   | Дружбы Народов ул., 4(жилой дом)          | 0,025283                        |          |
| 436   | Дружбы Народов ул., 6(жилой дом)          | 0,0387                          |          |
| 437   | Дружбы Народов ул., 7(жилой дом)          | 0,041386                        |          |
| 438   | Дружбы Народов ул., 8(жилой дом)          | 0,032766                        |          |
| 439   | Зеркальная ул., 10(жилой дом)             | 0,048061                        |          |
| 440   | Зеркальная ул., 3(жилой дом)              | 0,049799                        |          |
| 441   | Зеркальная ул., 4(жилой дом)              | 0,050719                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка, Гкал/час |          |
|-------|--|---------------------------------|----------|
|       |  | Отопление                       | ГВС      |
| 442   | Зеркальная ул., 5(жилой дом)   | 0,062933                        |          |
| 443   | Зеркальная ул., 6 (жилой дом)  | 0,069445                        |          |
| 444   | Зеркальная ул., 7 (жилой дом)  | 0,051391                        |          |
| 445   | Зеркальная ул., 8 (жилой дом)  | 0,061772                        |          |
| 446   | Минская ул., 3 (жилой дом)   | 0,059713                        |          |
| 447   | Минская ул., 9 (жилой дом)   | 0,111321                        |          |
| 448   | Мира ул., 10/12(жилой дом)   | 0,031942                        |          |
| 449   | Мира ул., 13(жилой дом)  | 0,032761                        |          |
| 450   | Мира ул., 18(жилой дом)  | 0,057248                        |          |
| 451   | Мира ул., 2(МБОУ «ООШ № 10»)   | 0,536906                        | 0,025591 |
| 452   | Мира ул., 20(жилой дом)  | 0,056065                        |          |
| 453   | Мира ул., 22(жилой дом)  | 0,043424                        |          |
| 454   | Мира ул., 3 (адм. здание)  | 0,007154                        |          |
| 455   | Мира ул., 3(жилой дом)   | 0,028531                        |          |
| 456   | Мира ул., 7(жилой дом)   | 0,029211                        |          |
| 457   | Мира ул., 8/11(жилой дом)  | 0,032186                        |          |
| 458   | Мира ул., 9(жилой дом)   | 0,031005                        |          |
| 459   | Мичурина ул., 2(жилой дом)   | 0,203653                        | 0,051718 |
| 460   | Садовая ул., 63(жилой дом)   | 0,240191                        |          |
| 461   | Садовая ул., 63а (жилой дом)   | 0,125413                        |          |
| 462   | Садовая ул., 65(жилой дом)   | 0,228556                        |          |
| 463   | Садовая ул., 65(адм. здание)   | 0,009029                        |          |
| 464   | Садовая ул., 67(жилой дом)   | 0,298322                        | 0,086398 |
| 465   | Садовая ул., 67а (жилой дом)   | 0,216618                        | 0,070968 |
| 466   | Садовая ул., 69(жилой дом, квартиры 1-30)  | 0,105077                        | 0,030393 |
| 467   | Садовая ул., 69а (жилой дом, квартиры 31-75)   | 0,172045                        | 0,044416 |
| 468   | Садовая ул., 70(МБДОУ «Детский сад №37»)   | 0,174199                        | 0,043327 |
| 469   | Садовая ул., 71(жилой дом)   | 0,344967                        | 0,097139 |
| 470   | Садовая ул., 73(жилой дом)   | 0,156831                        | 0,045716 |
| 471   | Садовая ул., 74 (Сибанхакулова А.М.)   | 0,004118                        |          |
| 472   | Минская ул., 19 (жилой дом)  | 0,138275                        | 0,042713 |
| 473   | Мира ул., 17 (ГБУЗ ВО ДГБ г. Гусь-Хрустальный, стационар)                                    | 0,284346                        | 0,033205 |
| 474   | Мира ул., 19 (БАК)   | 0,014874                        | 0,000645 |
| 475   | Мира ул., 19 (гараж)   | 0,019288                        |          |
| 476   | Мира ул., 19 (ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная городская больница» главный корпус)                  | 0,174417                        | 0,003259 |
| 477   | Мира ул., 19 (ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная городская больница», морг)                           | 0,005027                        |          |
| 478   | Мира ул., 19 (ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная городская больница», противотуберкулезное отделение) | 0,032184                        | 0,002196 |
| 479   | Мира ул., 19 (ГБУЗ ВО «Гусь-Хрустальная городская больница», проходная)                      | 0,003623                        |          |
| 480   | Мира ул., 21(жилой дом)  | 0,286826                        | 0,085424 |
| 481   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 16(админ. здание)  | 0,14518                         |          |
| 482   | пр-кт 50 лет Сов. Власти, 16(гараж)  | 0,118128                        |          |
| 483   | Димитрова ул., 31 (жилой дом)  | 0,247984                        |          |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| №<br>п/п | Адрес потребителя  | Подключенная нагрузка,<br>Гкал/час |     |
|----------|--|------------------------------------|-----|
|          |  | Отопление                          | ГВС |
| 484      | Димитрова ул., 35а (жилой дом)   | 0,020703                           |     |
| 485      | Димитрова ул., 42(ГКОУ ВО «Гусь-Хрустальная специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат») | 0,167187                           |     |
| 486      | Кр. партизан ул., 72/29(жилой дом)   | 0,165459                           |     |
| 487      | Микрорайон, 1(жилой дом)   | 0,082568                           |     |
| 488      | Микрорайон, 12(жилой дом)  | 0,064109                           |     |
| 489      | Микрорайон, 13(жилой дом)  | 0,065939                           |     |
| 490      | Микрорайон, 14(жилой дом)  | 0,123293                           |     |
| 491      | Микрорайон, 15(жилой дом)  | 0,238737                           |     |
| 492      | Микрорайон, 16(жилой дом)  | 0,238912                           |     |
| 493      | Микрорайон, 17(жилой дом)  | 0,103069                           |     |
| 494      | Микрорайон, 18(жилой дом)  | 0,226015                           |     |
| 495      | Микрорайон, 19(жилой дом)  | 0,128703                           |     |
| 496      | Микрорайон, 2(жилой дом)   | 0,081277                           |     |
| 497      | Микрорайон, 20(жилой дом)  | 0,224635                           |     |
| 498      | Микрорайон, 21(жилой дом)  | 0,238175                           |     |
| 499      | Микрорайон, 23(жилой дом)  | 0,209756                           |     |
| 500      | Микрорайон, 24(жилой дом)  | 0,073852                           |     |
| 501      | Микрорайон, 24/а (МБДОУ «Детский сад №32»)   | 0,080046                           |     |
| 502      | Микрорайон, 25(жилой дом)  | 0,064983                           |     |
| 503      | Микрорайон, 26(жилой дом)  | 0,102571                           |     |
| 504      | Микрорайон, 27(жилой дом)  | 0,079837                           |     |
| 505      | Микрорайон, 28(жилой дом)  | 0,190671                           |     |
| 506      | Микрорайон, 29(жилой дом)  | 0,266908                           |     |
| 507      | Микрорайон, 3(жилой дом)   | 0,079205                           |     |
| 508      | Микрорайон, 30(жилой дом)  | 0,084007                           |     |
| 509      | Микрорайон, 31(жилой дом)  | 0,155507                           |     |
| 510      | Микрорайон, 31а (МБДОУ «Детский сад №27»)  | 0,087029                           |     |
| 511      | Микрорайон, 32(жилой дом)  | 0,19616                            |     |
| 512      | Микрорайон, 32а (жилой дом)  | 0,209321                           |     |
| 513      | Микрорайон, 33(жилой дом)  | 0,235142                           |     |
| 514      | Микрорайон, 34(жилой дом)  | 0,228371                           |     |
| 515      | Микрорайон, 35(жилой дом)  | 0,134151                           |     |
| 516      | Микрорайон, 36(жилой дом)  | 0,2339                             |     |
| 517      | Микрорайон, 37(жилой дом)  | 0,189662                           |     |
| 518      | Микрорайон, 37а (жилой дом)  | 0,182366                           |     |
| 519      | Микрорайон, 38(жилой дом)  | 0,1504                             |     |
| 520      | Микрорайон, 39 (жилой дом)   | 0,139738                           |     |
| 521      | Микрорайон, 4(жилой дом)   | 0,080943                           |     |
| 522      | Микрорайон, 40(жилой дом)  | 0,112434                           |     |
| 523      | Микрорайон, 41(жилой дом)  | 0,233666                           |     |
| 524      | Микрорайон, 42(жилой дом)  | 0,17457                            |     |
| 525      | Микрорайон, 43 (жилой дом)   | 0,301283                           |     |
| 526      | Микрорайон, 45(жилой дом)  | 0,12018                            |     |
| 527      | Микрорайон, 47(жилой дом)  | 0,168174                           |     |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя   | Подключенная нагрузка, Гкал/час |     |
|-------|---|---------------------------------|-----|
|       |   | Отопление                       | ГВС |
| 528   | Микрорайон, 50(жилой дом)                                   | 0,241633                        |     |
| 529   | Микрорайон, 50а(жилой дом)                                  | 0,23161                         |     |
| 530   | Микрорайон, 51(МБДОУ «Детский сад №25»)                     | 0,081713                        |     |
| 531   | Микрорайон, 52(МБДОУ «Детский сад №31»)                     | 0,073197                        |     |
| 532   | Микрорайон, 53(МБОУ «СОШ №2»)                               | 0,320094                        |     |
| 533   | Микрорайон, 54 (МБУ «Спортивный Клуб "Харламовец»)          | 0,032174                        |     |
| 534   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 10                     | 0,052468                        |     |
| 535   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 17(жилой дом, частный) | 0,006759                        |     |
| 536   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 4(жилой дом)           | 0,032643                        |     |
| 537   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 5(жилой дом, частный)  | 0,004658                        |     |
| 538   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 6                      | 0,032896                        |     |
| 539   | п. Гусевский, Интернациональная ул., 8(жилой дом)           | 0,035583                        |     |
| 540   | п. Гусевский, Мира ул., 10 (МБУК ЕСКЦ)                      | 0,145302                        |     |
| 541   | п. Гусевский, Мира ул., 10 (стадион)                        | 0,038949                        |     |
| 542   | п. Гусевский, Мира ул., 11(жилой дом)                       | 0,052661                        |     |
| 543   | п. Гусевский, Мира ул., 12(МБОУ «ООШ № 14») ввод 1          | 0,036404                        |     |
| 544   | п. Гусевский, Мира ул., 12(МБОУ «ООШ № 14») ввод 2          | 0,058702                        |     |
| 545   | пос. Гусевский, Мира ул., 12(Школа № 14) ввод 3             | 0,05827                         |     |
| 546   | п. Гусевский, Мира ул.,126 (МБУ«СК ПМЖ Энергия»)            | 0,017792                        |     |
| 547   | п. Гусевский, Мира ул., 13(жилой дом)                       | 0,021782                        |     |
| 548   | п. Гусевский, Мира ул., 14(жилой дом)                       | 0,061704                        |     |
| 549   | п. Гусевский, Мира ул., 15(жилой дом)                       | 0,007694                        |     |
| 550   | п. Гусевский, Мира ул., 17(жилой дом)                       | 0,021794                        |     |
| 551   | п. Гусевский, Мира ул., 4(МБДОУ «Детский сад № 28»)         | 0,067504                        |     |
| 552   | п. Гусевский, Мира ул., 5(жилой дом)                        | 0,060445                        |     |
| 553   | п. Гусевский, Мира ул., 6(жилой дом)                        | 0,061306                        |     |
| 554   | п. Гусевский, Мира ул., 8(жилой дом)                        | 0,04401                         |     |
| 555   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 1(жилой дом)                 | 0,056194                        |     |
| 556   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 11(жилой дом)                | 0,021441                        |     |
| 557   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 2(жилой дом)                 | 0,008754                        |     |
| 558   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 2а (жилой дом)               | 0,028604                        |     |
| 559   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 4(жилой дом)                 | 0,024054                        |     |
| 560   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 5(жилой дом)                 | 0,013987                        |     |
| 561   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 6(жилой дом)                 | 0,035231                        |     |
| 620   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 7(жилой дом)                 | 0,022443                        |     |
| 621   | п. Гусевский, Октябрьская ул., 9(жилой дом)                 | 0,049374                        |     |
| 622   | п. Гусевский, Первомайская ул., 5 магазин                   | 0,030132                        |     |
| 623   | п. Гусевский, Пионерская ул., 10(жилой дом)                 | 0,002832                        |     |
| 624   | п. Гусевский, Пионерская ул., 11(жилой дом, частный)        | 0,002314                        |     |
| 625   | п. Гусевский, Пионерская ул., 14(жилой дом)                 | 0,058474                        |     |
| 626   | п. Гусевский, Пионерская ул., 14а (жилой дом)               | 0,009863                        |     |
| 627   | п. Гусевский, Пионерская ул., 15(жилой дом)                 | 0,070924                        |     |
| 628   | п. Гусевский, Пионерская ул., 16(жилой дом)                 | 0,014889                        |     |
| 629   | п. Гусевский, Пионерская ул., 17(жилой дом)                 | 0,052286                        |     |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| №<br>п/п | Адрес потребителя                                 | Подключенная нагрузка,<br>Гкал/час |     |
|----------|---|------------------------------------|-----|
|          |   | Отопление                          | ГВС |
| 630      | п. Гусевский, Пионерская ул., 18(жилой дом)       | 0,061396                           |     |
| 631      | п. Гусевский, Пионерская ул., 6(жилой дом)        | 0,007372                           |     |
| 632      | п. Гусевский, Пожарный проезд, 6, жилой дом       | 0,014216                           |     |
| 633      | п. Гусевский, Садовая ул., 1(жилой дом)           | 0,016927                           |     |
| 634      | п. Гусевский, Садовая ул., 1/6, жилой дом         | 0,067025                           |     |
| 635      | п. Гусевский, Садовая ул., 13(жилой дом)          | 0,005915                           |     |
| 636      | п. Гусевский, Садовая ул., 2(жилой дом)           | 0,044696                           |     |
| 637      | п. Гусевский, Садовая ул., 3(жилой дом)           | 0,006383                           |     |
| 638      | п. Гусевский, Садовая ул., 4(магазин)             | 0,050578                           |     |
| 639      | п. Гусевский, Садовая ул., 5(жилой дом)           | 0,025985                           |     |
| 640      | п. Гусевский, Садовая ул., 6(жилой дом)           | 0,037366                           |     |
| 641      | п. Гусевский, Садовая ул., 7(жилой дом)           | 0,04119                            |     |
| 642      | п. Гусевский, Садовая ул., 9(жилой дом)           | 0,06114                            |     |
| 643      | п. Гусевский, Советская ул., 10(жилой дом)        | 0,008179                           |     |
| 644      | п. Гусевский, Советская ул., 11(жилой дом)        | 0,024837                           |     |
| 645      | п. Гусевский, Советская ул., 12(жилой дом)        | 0,016026                           |     |
| 646      | п. Гусевский, Советская ул., 14(жилой дом)        | 0,029394                           |     |
| 647      | п. Гусевский, Советская ул., 22(жилой дом)        | 0,036173                           |     |
| 648      | п. Гусевский, Советская ул., 23(помещение АТС)    | 0,027565                           |     |
| 649      | п. Гусевский, Советская ул., 25                   | 0,049926                           |     |
| 650      | п. Гусевский, Советская ул., 26(ДОУ №18)          | 0,033063                           |     |
| 651      | п. Гусевский, Советская ул., 26а (жилой дом)      | 0,002022                           |     |
| 652      | п. Гусевский, Советская ул., 27(жилой дом)        | 0,049906                           |     |
| 653      | п. Гусевский, Советская ул., 28(жилой дом)        | 0,033541                           |     |
| 654      | п. Гусевский, Советская ул., 29(жилой дом)        | 0,067603                           |     |
| 655      | п. Гусевский, Советская ул., 31(жилой дом)        | 0,00741                            |     |
| 656      | п. Гусевский, Спортивный пер., 30(жилой дом)      | 0,034774                           |     |
| 657      | п. Гусевский, Спортивный пер., 30а(жилой дом)     | 0,036206                           |     |
| 658      | п. Гусевский, Столярный пер., 5а(жилой дом)       | 0,010229                           |     |
| 659      | п. Гусевский, Строительная ул., 16 (жилой дом)    | 0,065979                           |     |
| 660      | п. Гусевский, Строительная ул., 18 (жилой дом)    | 0,056681                           |     |
| 661      | п. Гусевский, Строительная ул., 20 (жилой дом)    | 0,039123                           |     |
| 662      | п. Гусевский, Строительная ул., 21 (жилой дом)    | 0,063560                           |     |
| 663      | п. Гусевский, Строительная ул., 22 (жилой дом)    | 0,049388                           |     |
| 664      | п. Гусевский, Строительная ул., 24 (жилой дом)    | 0,036863                           |     |
| 665      | п. Гусевский, Строительная ул., 25 (жилой дом)    | 0,02913                            |     |
| 666      | п. Гусевский, Строительная ул., 28 (спаль)        | 0,076892                           |     |
| 667      | п. Гусевский, Строительная ул., 28 (теор.)        | 0,108512                           |     |
| 668      | п. Гусевский, Строительная ул., 28 (жилой корпус) | 0,194                              |     |
| 669      | п. Гусевский, Строительная ул., 38                | 0,068914                           |     |
| 670      | п. Панфилово, 1а                                  | 0,074978                           |     |
| 671      | п. Панфилово, 3                                   | 0,090268                           |     |
| 672      | п. Панфилово, 5                                   | 0,092296                           |     |
| 673      | п. Панфилово, 28                                  | 0,061627                           |     |
| 674      | п. Панфилово, 30                                  | 0,053786                           |     |
| 675      | п. Панфилово, 36                                  | 0,035047                           |     |



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Адрес потребителя   | Подключенная нагрузка, Гкал/час |     |
|-------|---|---------------------------------|-----|
|       |   | Отопление                       | ГВС |
| 676   | пос. Новый. Ленина ул., 11(ФГУП "Почта России)  | 0,003437                        |     |
| 677   | п. Новый, Ленина ул., 9   | 0,065833                        |     |
| 678   | п. Новый, Ленина ул., 11  | 0,050757                        |     |
| 679   | п. Новый, Ленина ул., 12  | 0,069768                        |     |
| 680   | п. Новый, Ленина ул., 13  | 0,060745                        |     |
| 681   | п. Новый, Ленина ул., 14  | 0,072349                        |     |
| 682   | п. Новый, Ленина ул., 15  | 0,098984                        |     |
| 683   | п. Новый, Ленина ул., 16  | 0,087188                        |     |
| 684   | п. Новый, Ленина ул., 16а   | 0,057758                        |     |
| 685   | Каховского ул, 3 (торговый павильон Протасова М.В.)   | 0,001903                        |     |
| 686   | Каховского ул, 3 (торговый павильон Малинин К.А.)   | 0,001868                        |     |
| 687   | Интернациональная ул, 110, Интернациональная ул.,110 (завоуправление ООО "Техно кварц".)                        | 0,570                           |     |
| 688   | Интернациональная ул,110, Интернациональная ул.,110 (торговая палатка ИП Коренёвкин Ю.М.)                       | 0,015564                        |     |
| 689   | Интернациональная ул,110, Интернациональная ул.,110 (адм. бытовые помещения, цех, склад ЛВЖ) ООО "ТОП-Инвест".) | 0,341557                        |     |
| 690   | Интернациональная ул,112, Интернациональная ул.,112 (адм. здание, гаражи ПСЧ-19 ГУ МЧС)                         | 0,208854                        |     |
| 691   | Интернациональная ул,130, Интернациональная ул.,130 (офис Шалган Н.В.)  | 0,094945                        |     |

По итогам 2023 года подключенная тепловая нагрузка на нужды отопления и горячего водоснабжения составляет 125,55 Гкал/час, из них подключенная к источникам теплоснабжения:

- ООО «Владимиртеплогаз»: 114,22 Гкал/час;
- ООО «БауТекс»: 1,03 Гкал/час;
- ИП Орлов А.М.»: 0,69 Гкал/час;
- ООО Инженерный Центр «Теплосфера»: 3,25 Гкал/час.

## 2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области индивидуальные источники теплоснабжения используются в районах усадебной застройки. В качестве индивидуальных источников теплоснабжения применяются газовые котлы малой мощности, электродкотлы и печи.

Зоны действия индивидуальных источников для теплоснабжения населения и юридических лиц представлена на рисунке 1.1.1 и 1.1.2 Обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения.

Для оптимизации схемы теплоснабжения разработан перечень домов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, в которых возможно осуществить переход с центрального отопления на индивидуальное. На последующие периоды по результатам проведения публичных слушаний по схеме теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области вносятся соответствующие изменения в Перечень объектов по переключению

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

домов на отопление с использованием индивидуальных источников теплоснабжения (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 - Перечень объектов, определенных перспективной схемой теплоснабжения, по переключению домов на отопление с использованием индивидуальных источников теплоснабжения.

| № п/п | Потребитель | Адрес   | Кол-во квартир           |       |
|-------|-------------|---|--------------------------|-------|
|       |             |   | с центральным отоплением | всего |
| 1.    | Население   | г.Гусь-Хрустальный,2-я Народная ул., д. 3         | 2                        | 8     |
| 2.    | Население   | г. Гусь-Хрустальный, Дачная ул., д. 7             | 1                        | 2     |
| 3.    | Население   | г. Гусь-Хрустальный, Дачная ул., д. 9             | 1                        | 2     |
| 4.    | Население   | г. Гусь-Хрустальный, Демократическая ул., д. 4    | 3                        | 8     |
| 5.    | Население   | г Гусь-Хрустальный, Демократическая ул., д. 6     | 3                        | 8     |
| 6.    | Население   | г Гусь-Хрустальный, Димитрова ул., д. 35 а        | 5                        | 16    |
| 7.    | Население   | г Гусь-Хрустальный, Дружбы народов ул., д. 3      | 2                        | 6     |
| 8.    | Население   | г Гусь-Хрустальный, Дружбы народов ул., д. 4      | 4                        | 8     |
| 9.    | Население   | г Гусь-Хрустальный, Железнодорожный п., д. 3      | 2                        | 5     |
| 10.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Интернациональная ул., д. 1/7 | 4                        | 8     |
| 11.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Менжинского ул., д. 4         | 3                        | 12    |
| 12.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Микрорайон, д. 27             | 10                       | 34    |
| 13.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Октябрьская ул., д. 62        | 2                        | 2     |
| 14.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Октябрьская ул., д. 9         | 2                        | 4     |
| 15.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Осьмова ул., д. 19            | 2                        | 8     |
| 16.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Осьмова ул., д. 7             | 3                        | 12    |
| 17.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Писарева ул., д. 14           | 3                        | 8     |
| 18.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Полярная ул., д. 18           | 1                        | 1     |
| 19.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Прудинская ул., д. 4          | 1                        | 2     |
| 20.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Садовая ул., д. 74            | 1                        | 1     |
| 21.   | Население   | г Гусь-Хрустальный, Старых большевиков ул., д. 16 | 1                        | 2     |
| 22.   | Население   | г. Гусь-Хрустальный, Старых большевиков ул., д. 8 | 2                        | 4     |
| 23.   | Население   | п. Гусевский, Интернациональная ул., д. 17        | 1                        | 1     |
| 24.   | Население   | п. Гусевский, Интернациональная ул., д. 5         | 1                        | 1     |
| 25.   | Население   | п. Гусевский, Интернациональная ул., д. 8         | 5                        | 16    |
| 26.   | Население   | п. Гусевский, Мира ул., д. 15                     | 2                        | 8     |
| 27.   | Население   | п. Гусевский, Октябрьская ул., д. 2               | 4                        | 16    |
| 28.   | Население   | п. Гусевский, Октябрьская ул., д. 6               | 3                        | 16    |
| 29.   | Население   | п. Гусевский, Пионерская ул., д. 11               | 1                        | 1     |
| 30.   | Население   | п. Гусевский, Пионерская ул., д. 14а              | 1                        | 2     |
| 31.   | Население   | п. Гусевский, Пионерская ул., д. 6                | 1                        | 2     |
| 32.   | Население   | п. Гусевский, Пожарный проезд, д. 6               | 2                        | 2     |
| 33.   | Население   | п. Гусевский, Садовая ул., д. 13                  | 5                        | 18    |
| 34.   | Население   | п. Гусевский, Садовая ул., д. 3                   | 4                        | 18    |
| 35.   | Население   | п. Гусевский, Садовая ул., д. 5                   | 5                        | 12    |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Потребитель | Адрес                                 | Кол-во квартир           |       |
|-------|-------------|---------------------------------------|--------------------------|-------|
|       |             |                                       | с центральным отоплением | всего |
| 36.   | Население   | п. Гусевский, Садовая ул., д. 9       | 5                        | 14    |
| 37.   | Население   | п. Гусевский, Советская ул., д. 10    | 1                        | 4     |
| 38.   | Население   | п. Гусевский, Советская ул., д. 11    | 1                        | 15    |
| 39.   | Население   | п. Гусевский, Советская ул., д. 22    | 3                        | 7     |
| 40.   | Население   | п. Гусевский, Советская ул., д. 26а   | 2                        | 8     |
| 41.   | Население   | п. Гусевский, Советская ул., д. 31    | 1                        | 2     |
| 42.   | Население   | п. Гусевский, Столярный пер, д. 5а    | 2                        | 2     |
| 43.   | Население   | п. Гусевский, Строительная ул., д. 25 | 1                        | 15    |

Использование индивидуальных источников тепловой энергии предусматривается при развитии зон строительства на территориях индивидуального жилищного строительства.

**2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.**

Расходная часть баланса тепловой мощности по каждому источнику в зоне его действия складывается из максимума тепловой нагрузки, присоединенной к тепловым сетям источника, потерь в тепловых сетях при максимуме тепловой нагрузки и расчетного резерва тепловой мощности.

В таблице 2.3.1 представлен баланс тепловой мощности источников теплоснабжения к концу планируемого периода, обеспечивающих теплоснабжение, и тепловой нагрузки в муниципальном образовании город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Существующая система теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области в целом обеспечивает покрытие перспективной тепловой нагрузки потребителей. Суммарный профицит тепловой мощности системы теплоснабжения муниципального образования, на момент разработки схемы теплоснабжения в 2021 году составляет 127,04 Гкал/ч.

Реализация проектов по строительству новых котельных направлена на приведение установленной мощности в соответствие с подключенной нагрузкой. В результате к 2035 году ожидается сокращение неиспользуемой тепловой мощности до 103,8 Гкал/час.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**Таблица 2.3.1 - Баланс тепловой мощности источников теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области**

| Наименование параметра                                  | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035 гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| <b>Муниципальное образование город Гусь-Хрустальный</b> |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Установленная мощность источника, Гкал/час              | 384,23            | 384,23            | 384,23            | 384,23  | 384,26  | 316,16  | 316,16  | 316,16  | 311,75  | 311,75  | 311,75  | 307,44  | 307,44  | 307,44            |
| Располагаемая мощность источника, Гкал/час              | 368,23            | 368,23            | 368,23            | 368,23  | 368,26  | 300,16  | 300,16  | 300,16  | 295,75  | 295,75  | 295,75  | 291,44  | 291,44  | 291,44            |
| Собственные нужды источника, Гкал/час                   | 14,21             | 14,21             | 14,21             | 14,69   | 14,64   | 9,19    | 9,19    | 9,19    | 8,63    | 8,63    | 8,63    | 8,49    | 8,49    | 8,49              |
| Нетто мощность источника, Гкал/час                      | 354,02            | 354,02            | 354,02            | 353,54  | 353,62  | 290,96  | 290,96  | 290,96  | 287,12  | 287,12  | 287,12  | 282,95  | 282,95  | 282,95            |
| Потери тепловой мощности на передачу, Гкал/час          | 146,57            | 146,57            | 146,57            | 106,34  | 105,46  | 71,93   | 71,93   | 71,93   | 66,39   | 66,39   | 66,39   | 62,95   | 62,95   | 62,95             |
| Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч, в т.ч.:   | 121,35            | 121,35            | 121,35            | 121,35  | 121,91  | 118,83  | 113,38  | 112,38  | 112,38  | 112,38  | 112,38  | 112,38  | 112,38  | 112,38            |
| - отопление и вентиляция                                | 100,55            | 100,55            | 100,55            | 100,55  | 101,46  | 98,37   | 96,38   | 96,38   | 96,38   | 96,38   | 96,38   | 96,38   | 96,38   | 96,38             |
| - ГВС   | 20,03             | 20,03             | 20,03             | 20,03   | 20,46   | 20,46   | 16,0    | 16,0    | 16,0    | 16,0    | 16,0    | 16,0    | 16,0    | 16,0              |
| Резерв/дефицит мощности, Гкал/час                       | 86,10             | 86,10             | 86,10             | 125,85  | 126,24  | 100,20  | 100,20  | 100,20  | 102,95  | 102,95  | 102,95  | 102,60  | 102,60  | 102,60            |
| <b>Котельная ТЭК-1 (ОЧКС)</b>                           |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Установленная мощность источника, Гкал/час              | 198,00            | 198,00            | 198,00            | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00  | 198,00            |
| Располагаемая мощность источника, Гкал/час              | 182,00            | 182,00            | 182,00            | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00  | 182,00            |
| Собственные нужды источника, Гкал/час                   | 4,11              | 4,11              | 4,11              | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11    | 4,11              |
| Нетто мощность источника, Гкал/час                      | 177,89            | 177,89            | 177,89            | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89  | 177,89            |
| Потери тепловой мощности на передачу, Гкал/час          | 87,71             | 87,71             | 87,71             | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47   | 41,47             |
| Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч, в т.ч.:   | 38,68             | 38,68             | 38,68             | 38,68   | 38,68   | 38,68   | 36,04   | 36,04   | 36,04   | 36,04   | 36,04   | 36,04   | 36,04   | 36,04             |
| - отопление и вентиляция                                | 30,46             | 30,46             | 30,46             | 30,46   | 30,46   | 30,46   | 29,89   | 29,89   | 29,89   | 29,89   | 29,89   | 29,89   | 29,89   | 29,89             |
| - ГВС   | 8,22              | 8,22              | 8,22              | 8,22    | 8,22    | 8,22    | 6,14    | 6,14    | 6,14    | 6,14    | 6,14    | 6,14    | 6,14    | 6,14              |
| Резерв/дефицит мощности, Гкал/час                       | 51,50             | 51,50             | 51,50             | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 97,74   | 87,94             |
| <b>Котельная ТЭК-2 (БауТекс)</b>                        |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Установленная мощность                                  | 19,20             | 19,20             | 19,20             | 19,20   | 19,20   | 19,20   | 19,20   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |











СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра                                    | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035 гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| Располагаемая мощность источника, Гкал/час                | 1,06              | 1,06              | 1,06              | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06    | 1,06              |
| Собственные нужды источника, Гкал/час                     | 0,03              | 0,03              | 0,03              | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03              |
| Нетто мощность источника, Гкал/час                        | 1,03              | 1,03              | 1,03              | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03    | 1,03              |
| Потери тепловой мощности на передачу, Гкал/час            | 0,15              | 0,15              | 0,15              | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19    | 0,19              |
| Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч, в т.ч.:     | 0,88              | 0,88              | 0,88              | 0,88    | 0,88    | 0,88    | 0,84    | 0,84    | 0,84    | 0,84    | 0,84    | 0,84    | 0,84    | 0,84              |
| - отопление и вентиляция                                  | 0,66              | 0,66              | 0,66              | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66    | 0,66              |
| - ГВС   | 0,22              | 0,22              | 0,22              | 0,22    | 0,22    | 0,22    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18              |
| Резерв/дефицит мощности, Гкал/час                         | - 0,00            | - 0,00            | 0,00              | 0,04    | - 0,04  | - 0,04  | - 0,04  | 0,04    | 0,04    | 0,04    | 0,04    | 0,04    | 0,04    | - 0,04            |
| <b>БМК МБДОУ «Детский сад №11» (ул. Хрустальщиков, 8)</b> |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Установленная мощность источника, Гкал/час                | 0,18              | 0,18              | 0,18              | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18              |
| Располагаемая мощность источника, Гкал/час                | 0,18              | 0,18              | 0,18              | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18    | 0,18              |
| Собственные нужды источника, Гкал/час                     | 0,01              | 0,01              | 0,01              | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01    | 0,01              |
| Нетто мощность источника, Гкал/час                        | 0,17              | 0,17              | 0,17              | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17    | 0,17              |
| Потери тепловой мощности на передачу, Гкал/час            | 0,03              | 0,03              | 0,03              | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03    | 0,03              |
| Присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч, в т.ч.:     | 0,09              | 0,09              | 0,09              | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09    | 0,09              |
| - отопление и вентиляция                                  | 0,08              | 0,08              | 0,08              | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08              |
| - ГВС   | 0,02              | 0,02              | 0,02              | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02              |
| Резерв/дефицит мощности, Гкал/час                         | 0,05              | 0,05              | 0,05              | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05    | 0,05              |
| <b>Котельная п. Панфилово</b>                             |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Установленная мощность источника, Гкал/час                | 1,00              | 1,00              | 1,00              | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 0,56    | 0,56    | 0,56              |
| Располагаемая мощность источника, Гкал/час                | 1,00              | 1,00              | 1,00              | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 0,56    | 0,56    | 0,56              |
| Собственные нужды источника, Гкал/час                     | 0,06              | 0,06              | 0,06              | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,06    | 0,01    | 0,01    | 0,01              |
| Нетто мощность источника,                                 | 0,94              | 0,94              | 0,94              | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,94    | 0,55    | 0,55    | 0,55              |











**2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.**

Зоны действия источников тепловой энергии расположены в границах муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Источники тепловой энергии с зоной действия, расположенной в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, отсутствуют.

До конца расчетного периода зоны действия существующих котельных останутся в пределах муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

**2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.**

Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии

Радиусы эффективного теплоснабжения, протяженностью более 300 м., для зон действия котельных г. Гусь-Хрустальный Владимирской области приведены в таблице 2.5.1 и рисунке 2.5.1.

**Таблица 2.5.1 - Эффективный радиус теплоснабжения источников тепловой энергии (мощности) города Гусь-Хрустальный Владимирской области**

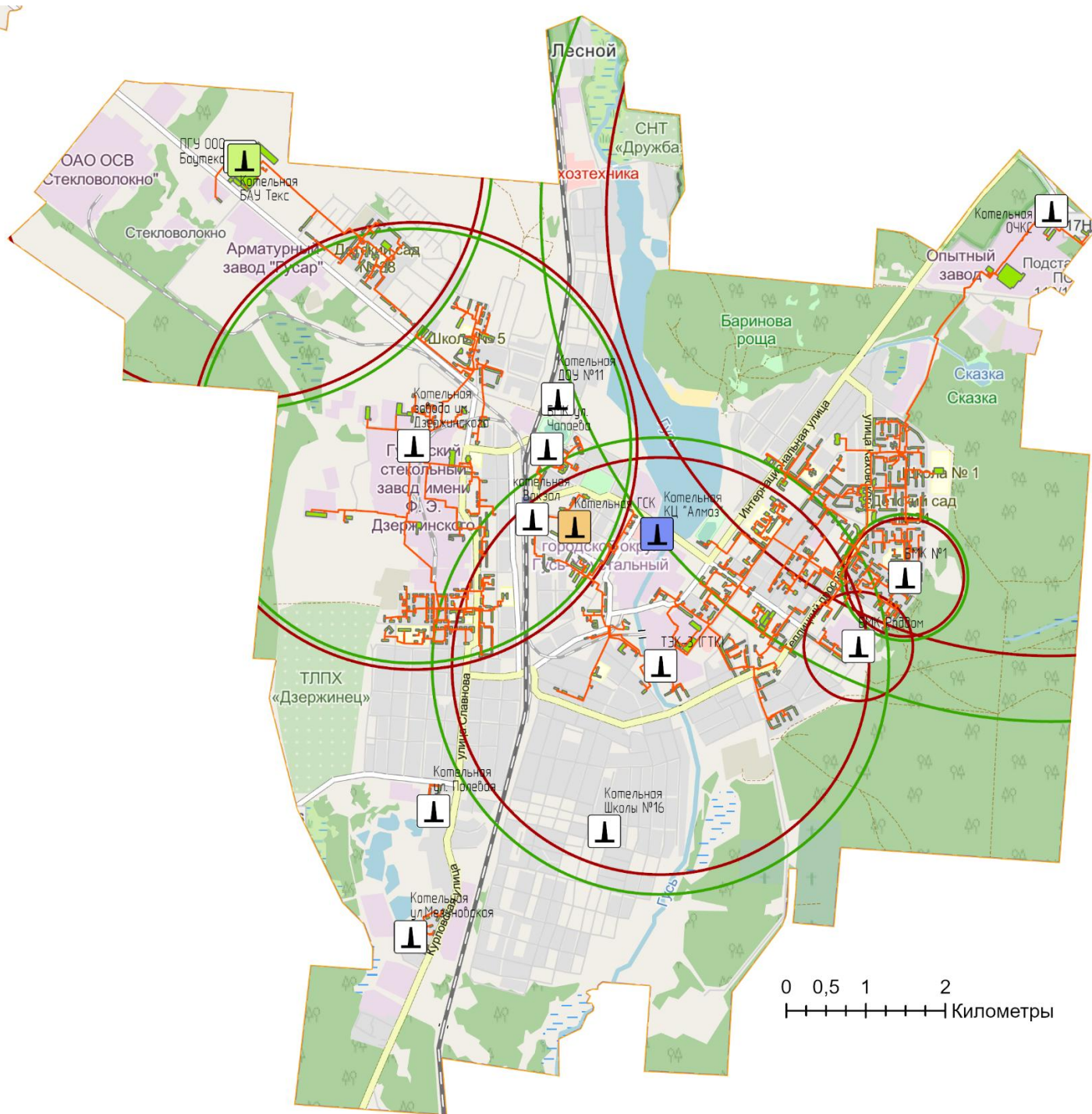
| Наименование энергоисточника                               | Эффективный радиус, км. |         | Фактический радиус теплоснабжения, км. |
|--|-------------------------|---------|--|
|  | 2021 г.                 | 2035 г. |  |
| Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)                        | 3,63                    | 3,63    | 3,16                                   |
| Котельная ТЭК-2 (БауТекс)                                  | 1,79                    | —       | 1,73                                   |
| Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)                     | 1,622                   | 1,11    | 1,48                                   |
| БМК Детская городская больница (Мира)                      | -                       | 1,54    | 1,54                                   |
| БМК Дружбы Народов (Гражданский переулок)                  |                         |         |  |
| БМК Прудинская   |                         |         |  |
| БМК Садовая  |                         |         |  |
| БМК №1 (ул. Микрорайон, 29а)                               | 0,45                    | 0,45    | 0,405                                  |
| Блочно-модульная котельная ул. Калинина д.61 (БМК роддома) | 0,38                    | 0,38    | 0,38                                   |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

Фактические радиусы рассмотренных систем теплоснабжения находятся в пределах границ эффективных радиусов теплоснабжения.



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА**



**Условные обозначения:**

Источник теплоснабжения



ОООИЦ «Теплосфера»



ИП Орлов А.М.



ООО «БауТекс»



ООО «Владимиртеплогаз»

Радиус теплоснабжения

Фактический радиус

Эффективный радиус

**Рисунок 2.5.1 - Радиусы теплоснабжения источников на территории города Гусь-Хрустальный**

### **3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей сформированы по результатам сведения балансов тепловых нагрузок и тепловых мощностей источников систем теплоснабжения, после чего формируются балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии и определяются расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях по нормативам потерь. При одиночных выводах распределение тепловой мощности не требуется. Значения потерь теплоносителя в магистралях каждого источника принимаются с повышающим коэффициентом (1,05-1,1 в зависимости от химического состава исходной воды, используемой для подпитки теплосети, и технологической схемы водоочистки).

В настоящее время водоподготовительные установки имеются на всех котельных г. Гусь-Хрустальный Владимирской области, кроме котельных малой мощности, работающих на торфе.

В таблице 3.1.1 представлены перспективные балансы производительности ВПУ источников теплоснабжения.

В связи с высокой изношенностью участков тепловых сетей наблюдается сверхнормативный (более чем в 2 раза) расход воды на подпитку тепловых сетей.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**Таблица 3.1.1 - Перспективные балансы производительности ВПУ источников теплоснабжения**

| Наименование параметра  | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035 гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| <b>ООО «Владимиртеплогаз»</b>   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | 301,70            | 301,70            | 301,70            | 301,70  | 302,70  | 215,70  | 215,70  | 215,70  | 182,80  | 182,80  | 182,80  | 189,80  | 189,80  | 189,80            |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расход воды на собственные нужды источника, т/ч                                     | 15,49             | 15,49             | 15,49             | 15,49   | 15,39   | 14,09   | 14,09   | 14,09   | 12,49   | 12,49   | 12,49   | 12,49   | 12,49   | 12,49             |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                   | 20,84             | 20,84             | 20,84             | 20,84   | 20,76   | 26,54   | 26,54   | 26,54   | 29,47   | 29,47   | 29,47   | 29,47   | 29,47   | 29,47             |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                             | 29,83             | 65,20             | 51,07             | 63,46   | 51,88   | 60,69   | 61,35   | 61,17   | 60,95   | 61,07   | 61,16   | 61,21   | 61,22   | 65,70             |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч | 102,96            | 102,96            | 102,96            | 102,96  | 103,14  | 90,68   | 90,68   | 90,68   | 82,00   | 82,00   | 82,00   | 82,00   | 82,00   | 82,00             |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | 198,74            | 198,74            | 198,74            | 198,74  | 199,56  | 125,02  | 125,02  | 125,02  | 100,80  | 100,80  | 100,80  | 107,80  | 107,80  | 107,80            |
| Доля резерва, %   | 65,87             | 65,87             | 65,87             | 65,87   | 65,93   | 57,96   | 57,96   | 57,96   | 55,14   | 55,14   | 55,14   | 56,80   | 56,80   | 56,80             |
| <b>Котельная ТЭК-1 (ОЧКС)</b>   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | 60,00             | 60,00             | 60,00             | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00   | 60,00             |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расход воды на собственные нужды источника, т/ч                                     | 1,30              | 1,30              | 1,30              | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 1,30    | 4,00              |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                   | 10,00             | 10,00             | 10,00             | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 10,00   | 11,58             |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                             | -                 | 37,84             | 27,56             | 37,17   | 27,67   | 31,49   | 31,89   | 31,69   | 31,73   | 31,84   | 31,93   | 31,98   | 31,99   | 37,66             |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч | 29,41             | 29,41             | 29,41             | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 29,41   | 38,75             |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | 30,59             | 30,59             | 30,59             | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 30,59   | 21,25             |
| Доля резерва, %   | 50,98             | 50,98             | 50,98             | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 50,98   | 35,41             |
| <b>Котельная ТЭК-2 (ООО «БауТекс»)</b>  |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | 38,00             | 38,00             | 38,00             | 38,00   | 38,00   | 38,00   | 38,00   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расход воды на собственные нужды источника, т/ч                                     | 1,60              | 1,60              | 1,60              | 1,60    | 1,60    | 1,60    | 1,60    | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расчетный часовой расход для подпитки   | 1,00              | 1,00              | 1,00              | 1,00    | 1,00    | 1,00    | 1,00    | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра  | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035 гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| системы теплоснабжения, т/ч   |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                             | 14,94             | 12,19             | 11,50             | 11,91   | 12,12   | 11,55   | 11,77   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч | 10,24             | 10,24             | 10,24             | 10,24   | 10,24   | 10,24   | 10,24   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | 27,76             | 27,76             | 27,76             | 27,76   | 27,76   | 27,76   | 27,76   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Доля резерва, %   | 73,05             | 73,05             | 73,05             | 73,05   | 73,05   | 73,05   | 73,05   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| <b>Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)</b>                                       |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | 90,00             | 90,00             | 90,00             | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00   | 90,00             |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расход воды на собственные нужды источника, т/ч                                     | 8,70              | 8,70              | 8,70              | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 8,70    | 6,00              |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                   | 5,09              | 5,09              | 5,09              | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 5,09    | 3,51              |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                             | 4,23              | 4,34              | 3,90              | 4,20    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 3,82    | 2,63              |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч | 30,14             | 30,14             | 30,14             | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 30,14   | 20,80             |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | 59,86             | 59,86             | 59,86             | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 59,86   | 69,20             |
| Доля резерва, %   | 66,51             | 66,51             | 66,51             | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 66,51   | 76,89             |
| <b>Котельная ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского»)</b>       |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | 100,00            | 100,00            | 100,00            | 100,00  | 100,00  | 100,00  | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>                                   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расход воды на собственные нужды источника, т/ч                                     | 1,30              | 1,30              | 1,30              | 1,30    | 1,30    | 1,30    | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                   | 2,08              | 2,08              | 2,08              | 2,08    | 2,08    | 2,08    | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                             | 7,10              | 7,57              | 4,86              | 6,85    | 5,13    | 5,13    | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч | 21,91             | 21,91             | 21,91             | 21,91   | 21,91   | 21,91   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | 78,09             | 78,09             | 78,09             | 78,09   | 78,09   | 78,09   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Доля резерва, %   | 78,09             | 78,09             | 78,09             | 78,09   | 78,09   | 78,09   | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| <b>БМК (ул. Микрорайон, 29а)</b>  |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |













СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра  | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035 гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                           | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 1,17    | 1,17    | 1,17    | 1,17    | 1,17    | 1,17    | 1,17    | 1,17              |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                                     | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 3,51    | 3,51    | 3,51    | 3,51    | 3,51    | 3,51    | 3,51    | 3,51              |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч         | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 0,91    | 0,91    | 0,91    | 0,91    | 0,91    | 0,91    | 0,91    | 0,91              |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 2,09    | 2,09    | 2,09    | 2,09    | 2,09    | 2,09    | 2,09    | 2,09              |
| Доля резерва, %   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 69,80   | 69,80   | 69,80   | 69,80   | 69,80   | 69,80   | 69,80   | 69,80             |
| <b>БМК детской городской больницы, в районе дома №19 по ул. Мира</b>                        |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 2,00    | 2,00    | 2,00    | 2,00    | 2,00    | 2,00    | 2,00    | 2,00              |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                           | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,02              |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                                     | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 1,0     | 1,0     | 1,0     | 1,0     | 1,0     | 1,0     | 1,0     | 1,0               |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч         | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 0,82    | 0,82    | 0,82    | 0,82    | 0,82    | 0,82    | 0,82    | 0,82              |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 1,18    | 1,18    | 1,18    | 1,18    | 1,18    | 1,18    | 1,18    | 1,18              |
| Доля резерва, %   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | 59,00   | 59,00   | 59,00   | 59,00   | 59,00   | 59,00   | 59,00   | 59,00             |
| <b>БМК по ул. Торфяная, в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная</b> |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |
| Производительность ВПУ, т/ч   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 5,00    | 5,00    | 5,00    | 5,00    | 5,00    | 5,00    | 5,00              |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов, м <sup>3</sup>   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -       | -                 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч                           | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 3,92    | 3,92    | 3,92    | 3,92    | 3,92    | 3,92    | 3,92              |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч                                     | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 11,55   | 11,55   | 11,55   | 11,55   | 11,55   | 11,55   | 11,55             |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч         | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 1,55    | 1,55    | 1,55    | 1,55    | 1,55    | 1,55    | 1,55              |
| Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 3,45    | 3,45    | 3,45    | 3,45    | 3,45    | 3,45    | 3,45              |
| Доля резерва, %   | -                 | -                 | -                 | -       | -       | -       | -       | 68,98   | 68,98   | 68,98   | 68,98   | 68,98   | 68,98   | 68,98             |
| <b>БМК, в районе ул. Транспортная д.31</b>  |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                   |





**3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.**

В соответствии с п. 6.16 "СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003" (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 280) для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Информация о работе водоподготовительных установок в аварийных режимах работы представлена в таблице 3.1.1.

По результатам анализа таблицы можно сделать вывод, что на котельных производительность оборудования химводоподготовки может в том числе покрывать потребность в химочищенной воде во время возникновения аварийных ситуаций.

## **Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

### **4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения муниципального образования**

В Схеме теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области сформированы следующие основные сценарии развития схемы теплоснабжения:

- Сценарий 1. **Инерционный.** Согласно генеральному плану город Гусь-Хрустальный Владимирской области, разработанному в 2000 году, теплоснабжение города на перспективу обеспечивается от существующих крупных промышленно-отопительных котельных промышленных предприятий: котельной завода кварцевого стекла, котельной текстильного комбината, котельной завода им. Дзержинского, котельной БауТекс за счет использования имеющихся свободных тепловых мощностей на основе долгосрочной аренды.

В рамках развития осуществляется присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение выявленных проблем теплоснабжения и реализацию основных принципов схемы теплоснабжения.

- Сценарий 2. **Перевод тепловой нагрузки по населению и социальным объектам с производственно-отопительных котельных ТЭК-2 и ТЭК-4 на строящиеся блочно-модульные котельные.** По завершению работ осуществляется уход теплоснабжающей организации ООО «Владимиртеплогаз» от эксплуатации котельных ТЭК-2 и ТЭК-4. По остальным источникам предусматривается реализация мероприятий, направленных на решение выявленных проблем теплоснабжения и реализацию основных принципов схемы теплоснабжения.

Сценарием предусматривается, что выработка тепловой энергии на промышленных предприятиях будет осуществляться с помощью собственных источников тепловой энергии.

### **4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Технико-экономические сравнение сценариев перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования приведено в таблице 5.2.1 обосновывающих материалов Схемы теплоснабжения

Основными технико-экономическими показателями являются:

- коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения;
- размер потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям;
- удельный расход топлива на выработку тепловой энергии;
- прочие затраты на эксплуатации объектов теплоснабжения (арендная плата, расходы на оплату труда производственного персонала).

В таблице 4.2 представлена информация по экономическому эффекту от реализации мероприятий согласно сценарию №2.

**Таблица 4.2 - Оценка экономического эффекта от реализации мероприятий по источникам теплоснабжения**

| Наименование группы проектов   | Эффект от реализации мероприятия                         |                                  |  |
|--|--|----------------------------------|--|
|  | Наименование показателя                                  | Значение в натуральном выражении | Значение в денежном выражении, тыс. руб./год |
| Строительство четырёх БМК по ул. Дружбы Народов, ул. Прудинская, ул. Садовая, по ул. Мира, с целью вывода котельной ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского») из эксплуатации | Сокращение потерь тепловой энергии при её передаче, Гкал | 6089                             | 5480   |
|  | Сокращение объема потребления природного газа, тыс. м3   | 562                              | 3733   |
|  | Прочие затраты на эксплуатацию объектов теплоснабжения   | -                                | 5 100  |
| <b>Итого экономия затрат</b>   |  |                                  | <b>14313</b>                                 |
| <b>Инвестиции в реализацию проекта</b>   |  |                                  | <b>357 972,088</b>                           |
| Строительство БМК по ул. Торфяная, ул. Транспортная, д.31 с целью вывода котельной ТЭК-2 (БауТекс) из эксплуатации   | Сокращение потерь тепловой энергии при её передаче, Гкал | 2985                             | 2687   |
|  | Сокращение объема потребления природного газа, тыс. м3   | 679                              | 4727   |
|  | Прочие затраты на эксплуатацию объектов теплоснабжения   | -                                | 5 600  |
| <b>Итого экономия затрат</b>   |  |                                  | <b>13014</b>                                 |
| <b>Инвестиции в реализацию проекта</b>   |  |                                  | <b>211 013,51315</b>                         |

Приоритетным вариантом развития систем теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области считается Сценарий №2. Перевод тепловой нагрузки по населению и социальным объектам с производственно-отопительных котельных ТЭК-2 и ТЭК-4 на строящиеся блочно-модульные котельные.

**Таблица 4.2.1. Перечень показателей эффективности мероприятий (аварийность)**

| Перечень мероприятий проекта  | Аварийность, чрезвычайные ситуации на объектах (шт./ед. мощности) ДО | Аварийность, чрезвычайные ситуации на объектах (шт./ед. мощности) ПОСЛЕ |
|---|--|---|
| Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Маяковского д.10а | 0,06   | 0   |
| Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Каховского д.5а   | 0,04   | 0   |
| Строительство БМК по ул. Дружбы Народов в районе                          | 0,01   | 0   |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|  |             |          |
|--|-------------|----------|
| дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт  |             |          |
| Строительство БМК по ул. Прудинская в районе МКД №№3а,4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт                                       |             | 0        |
| Строительство БМК по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт |             | 0        |
| Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт                   |             | 0        |
| Строительство БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17 МВт                  | 0,05        | 0        |
| Строительство БМК в районе ул. Транспортная д. 31, планируемой мощностью 0,2 МВт   |             | 0        |
| <b>ВСЕГО (суммарно):</b>   | <b>0,16</b> | <b>0</b> |

| Перечень мероприятий проекта  | Аварийность, чрезвычайные ситуации на объектах (шт./км сетей) ДО | Аварийность, чрезвычайные ситуации на объектах (шт./км сетей) ПОСЛЕ |
|---|--|---|
| Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТК 42 до д.25 по Теплицкому проспекту   | 13,16  | 0   |
| Модернизация тепловой сети отопления по Теплицкому проспекту (от ТК-82 до д.№34 по ул. Димитрова и д.№22 по Теплицкому пр-ту, с вводами в д.34 и к д.22) с выносом транзитной магистрали ж/д №22 Теплицкий пр-т   | 3,33   | 0   |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №13 ул. Чайковского   | 4,17   | 0   |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №45 пр-т 50 лет Сов. Власти   | 3,13   | 0   |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Прудинская 3-го Микрорайона до врезок на поликлинику и ул. Одесская, Волгоградская, Севастопольская г. Гусь-Хрустальный  | 2,06   | 0   |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Садовой Инженерного корпуса до ул. Дачная ТК-3, сети ГВС до детского сада "Солнышко" и детского сада "Светлячок" и участка тепловой сети до ул. Садовая, д.59 г. Гусь-Хрустальный  | 1,54   | 0   |
| Строительство тепловой сети к котельной детской городской больницы  | 1,16   | 0   |
| Строительство участков - Тепловая сеть Участок №1 от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная (отопление и ГВС) включая врезки потребителей ЦТП Торфяная; Тепловая сеть Участок №2 от разветвления к потребителям ЦТП ул. Окружная до ж/д.29 ул. Транспортная (отопление и ГВС), включая вынос транзитной магистрали ж/д №28 по ул. Транспортная | 1,82   | 0   |
| Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до  | 1,36   | 0   |



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|   |             |          |
|---|-------------|----------|
| МКД №5,8 ул. Люксембургская; МКД №5,7,8,8а ул. Луначарского; МКД № 32/14, д №34 ул. Калинина и Д/С №21  |             |          |
| Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 Микрорайон д.29а до МКД №39 с заменой вводов в МКД №№ 23,47, 38,52,53, школу №2, МДОУ №31 Микрорайон №1 г.Гусь-Хрустальный (этап II) от УТ-7 до домов №№ 38,39,35 | 1,85        | 0        |
| Строительство тепловой сети от ТК-1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК 26 у д.18 по ул. Пролетарская   | 1,41        | 0        |
| Строительство тепловой сети от блочно-модульной котельной по ул. Дружбы Народов до ТК-2 и до опуска у дома № 30а по пр-ту 50 лет Сов. Власти г. Гусь-Хрустальный  | 1,73        | 0        |
| Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул. Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку   |             | 0        |
| Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная  |             | 0        |
| Модернизация тепловой сети от ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон  | 1,08        | 0        |
| <b>ВСЕГО (суммарно):</b>  | <b>37,8</b> | <b>0</b> |

**Таблица 4.2.2. Перечень показателей эффективности мероприятий (износ)**

| Перечень мероприятий проекта  | Износ объектов, % ДО | Износ объектов, % ПОСЛЕ |
|---|----------------------|-------------------------|
| Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТК 42 до д.25 по Теплицкому проспекту   | 66                   | 0                       |
| Модернизация тепловой сети отопления по Теплицкому проспекту (от ТК-82 до д.№34 по ул. Димитрова и д.№22 по Теплицкому пр-ту, с вводами в д.34 и к д.22) с выносом транзитной магистрали ж/д №22 Теплицкий пр-т | 73                   | 0                       |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №13 ул. Чайковского   | 66                   | 0                       |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №45 пр-т 50 лет Сов. Власти   | 87                   | 0                       |
| Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Маяковского д.10а   | 80                   | 0                       |
| Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Каховского д.5а   | 68                   | 0                       |
| Строительство БМК по ул. Дружбы Народов в районе дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт  |                      | 0                       |
| Строительство БМК по ул. Прудинская в районе МКД №№3а,4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт  | 90                   | 0                       |
| Строительство БМК по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт  |                      | 0                       |
| Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный,  |                      | 0                       |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|   |              |          |
|---|--------------|----------|
| планируемой мощностью 1,5 МВт   |              |          |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Прудинская 3-го Микрорайона до врезок на поликлинику и ул. Одесская, Волгоградская, Севастопольская г. Гусь-Хрустальный  | 87           | 0        |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Садовой Инженерного корпуса до ул. Дачная ТК-3, сети ГВС до детского сада "Солнышко" и детского сада "Светлячок" и участка тепловой сети до ул. Садовая, д.59 г. Гусь-Хрустальный  | 87           | 0        |
| Строительство тепловой сети к котельной детской городской больницы  | 87           | 0        |
| Строительство БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17 МВт   | 90           | 0        |
| Строительство БМК в районе ул. Транспортная д. 31, планируемой мощностью 0,2 МВт  |              | 0        |
| Строительство участков - Тепловая сеть Участок №1 от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная (отопление и ГВС) включая врезки потребителей ЦТП Торфяная; Тепловая сеть Участок №2 от разветвления к потребителям ЦТП ул. Окружная до ж/д.29 ул. Транспортная (отопление и ГВС), включая вынос транзитной магистрали ж/д №28 по ул. Транспортная | 82           | 0        |
| Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до МКД №5,8 ул. Люксембургская; МКД №5,7,8,8а ул. Луначарского; МКД № 32/14, д №34 ул. Калинина и Д/С №21   | 73           | 0        |
| Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 Микрорайон д.29а до МКД №39 с заменой вводов в МКД №№ 23,47, 38,52,53, школу №2, МДОУ №31 Микрорайон №1 г.Гусь-Хрустальный (этап II) от УТ-7 до домов №№ 38,39,35   | 75           | 0        |
| Строительство тепловой сети от ТК1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК 26 у д.18 по ул. Пролетарская  | 66           | 0        |
| Строительство тепловой сети от БМК по ул. Дружбы Народов до ТК-2 и до опуска у дома № 30а по пр-ту 50 лет Сов. Власти г. Гусь-Хрустальный   |              |          |
| Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул. Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку   | 87           | 0        |
| Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная  |              | 0        |
| Модернизация тепловой сети от ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон  | 66           | 0        |
| <b>ВСЕГО (среднее значение):</b>  | <b>78,24</b> | <b>0</b> |

**Таблица 4.2.3. Перечень показателей эффективности мероприятий (удельный расход)**

| Перечень мероприятий проекта | Удельный расход топлива на производство | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой |
|------------------------------|---|--|
|------------------------------|---|--|

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|  | единицы<br>тепловой<br>энергии<br>(кг.у.т./Гкал)<br>ДО | энергии<br>(кг.у.т./Гкал)<br>ПОСЛЕ |
|--|--|------------------------------------|
| Строительство БМК по ул. Дружбы Народов в районе дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт                                     | 168,90   | 157,00                             |
| Строительство БМК по ул. Прудинская в районе МКД №№3а,4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт                                       |  | 157,00                             |
| Строительство БМК по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт |  | 157,00                             |
| Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт                   |  | 157,00                             |
| Строительство БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17 МВт                  | 179,70   | 157,00                             |
| Строительство БМК в районе ул. Транспортная д. 31, планируемой мощностью 0,2 МВт   |  | 157,00                             |
| <b>ВСЕГО (среднее значение):</b>   | <b>174,30</b>  | <b>157,00</b>                      |

| Перечень мероприятий проекта   | Удельный<br>расход<br>электрической<br>энергии на<br>производство<br>единицы<br>тепловой<br>энергии<br>(кг.у.т./Гкал)<br>ДО | Удельный расход<br>электрической<br>энергии на<br>производство<br>единицы тепловой<br>энергии<br>(кг.у.т./Гкал)<br>ПОСЛЕ |
|--|---|--|
| Строительство БМК по ул. Дружбы Народов в районе дома №10, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 13 МВт                                     | 23,73   | 30,00  |
| Строительство БМК по ул. Прудинская в районе МКД №№3а,4а, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 7 МВт                                       |   | 30,00  |
| Строительство БМК по ул. Садовая в районе МКД №57 по ул. Садовая и гаражей д.№12 по ул. Дачная, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 5 МВт |   | 30,00  |
| Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт                   |   | 30,00  |
| Строительство БМК по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17 МВт                  | 24,07   | 30,00  |
| Строительство БМК в районе ул. Транспортная д. 31, планируемой мощностью 0,2 МВт   |   | 30,00  |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|                                  |              |              |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>ВСЕГО (среднее значение):</b> | <b>23,90</b> | <b>30,00</b> |
|----------------------------------|--------------|--------------|

**Таблица 4.2.4. Перечень показателей эффективности мероприятий (технологические потери)**

| Перечень мероприятий проекта  | Технологические потери на сетях, тыс. Гкал ДО | Технологические потери на сетях, тыс. Гкал ПОСЛЕ |
|---|---|--|
| Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ТК 42 до д.25 по Теплицкому проспекту   | 0,02  | 0,01   |
| Модернизация тепловой сети отопления по Теплицкому проспекту (от ТК-82 до д.№34 по ул. Димитрова и д.№22 по Теплицкому пр-ту, с вводами в д.34 и к д.22) с выносом транзитной магистрали ж/д №22 Теплицкий пр-т   | 0,07  | 0,05   |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №13 ул. Чайковского   | 0,05  | 0,03   |
| Модернизация транзитной тепловой сети ж/д №45 пр-т 50 лет Сов. Власти   | 0,06  | 0,04   |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Прудинская 3-го Микрорайона до врезок на поликлинику и ул. Одесская, Волгоградская, Севастопольская г. Гусь-Хрустальный  | 0,63  | 0,15   |
| Строительство тепловой сети от БМК ул. Садовой Инженерного корпуса до ул. Дачная ТК-3, сети ГВС до детского сада "Солнышко" и детского сада "Светлячок" и участка тепловой сети до ул. Садовая, д.59 г. Гусь-Хрустальный  | 0,20  | 0,49   |
| Строительство тепловой сети к БМК детской городской больницы  | 1,06  | 0,51   |
| Строительство участков - Тепловая сеть Участок №1 от БМК до разветвления к потребителям ЦТП Окружная (отопление и ГВС) включая врезки потребителей ЦТП Торфяная; Тепловая сеть Участок №2 от разветвления к потребителям ЦТП ул. Окружная до ж/д.29 ул. Транспортная (отопление и ГВС), включая вынос транзитной магистрали ж/д №28 по ул. Транспортная | 0,33  | 0,33   |
| Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до МКД №5,8 ул. Люксембургская; МКД №5,7,8,8а ул. Луначарского; МКД № 32/14, д №34 ул. Калинина и Д/С №21   | 0,32  | 0,16   |
| Модернизация тепловой сети от ТК-1 котельной №1 Микрорайон д.29а до МКД №39 с заменой вводов в МКД №№ 23,47, 38,52,53, школу №2, МДОУ №31 Микрорайон №1 г.Гусь-Хрустальный (этап II) от УТ-7 до домов №№ 38,39,35   | 0,12  | 0,07   |
| Строительство тепловой сети от ТК-1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК 26 у д.18 по ул. Пролетарская   | 0,57  | 0,34   |
| Строительство тепловой сети от БМК по ул. Дружбы Народов до ТК-2 и до опуска у дома № 30а по пр-ту 50 лет Сов. Власти г. Гусь-Хрустальный   | 0,55  | 0,21   |
| Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул. Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку   |   | 0,11   |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная |             | 0,08        |
| Модернизация тепловой сети от ТК 30 до жилых домов №№32, 32а, 33, 34, 37, 37а Микрорайон               | 0,21        | 0,11        |
| <b>ВСЕГО (среднее значение):</b>   | <b>0,32</b> | <b>0,18</b> |

**Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.**

**5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях муниципального образования, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.**

Перспективная тепловая нагрузка на осваиваемых территориях муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области в пределах границ радиусов эффективного теплоснабжения может быть компенсирована существующими централизованными котельными. Строительство дополнительных источников тепловой энергии для этих целей не требуется.

В отношении перспективных потребителей, расположенных за пределами эффективного радиуса теплоснабжения, компенсация перспективной тепловой нагрузки планируется за счет индивидуальных источников, так как целесообразности сооружения централизованного теплоснабжения при отсутствии крупных, или сосредоточенных в плотной застройке потребителей нет, и не предполагается на расчетный период.

**5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.**

В рамках реализации проектов, предусмотренных Схемой теплоснабжения на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области на период до 2035 года, предлагается увеличение зоны действия котельной ТЭК-1 в сторону потребителей, подключенных к котельной ТЭК-3.

Реализация данного проекта обусловлена следующими факторами:

- более эффективным потреблением природного газа при работе котлов на котельной ТЭК-1 (164,2 кг у.т./Гкал) по сравнению с котельной ТЭК-3 (168,5 кг у.т./Гкал);
- высоким резервом свободных мощностей на котельной ТЭК-1 (резерв установленной мощности 97,7 Гкал/час).

Выполнено строительство БМК по ул. Калинина д.61 (роддома) мощностью 3,2 МВт (вывод из эксплуатации котельной ПАТП и котельной ул. Калинина, д.61) с целью переключения части тепловых нагрузок от котельной ТЭК-3: дома № 54, 56, 58 ул. Калинина и переключения нагрузок от котельной ПАТП ул. Димитрова.

С целью повышения эффективности и качества производства тепловой энергии, оптимизации схемы теплоснабжения муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области в 2023 году в рамках инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» в данной зоне теплоснабжения реализованы мероприятия по строительству 4 новых блочно-модульных котельных (далее-БМК) и тепловых сетей в связи с выводом из эксплуатации котельной ТЭК-4 по строительству 4 новых БМК:

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

- БМК по ул. Прудинская, мощностью 7,5 МВт;
- БМК по ул. Садовая, мощностью 6,3 МВт;
- БМК по ул. Дружбы Народов, мощностью 14 МВт;
- БМК детской городской больницы, 1,5 МВт.

Для подключения потребителей от указанных котельных реализованы мероприятия по строительству 12,06 км тепловых сетей.

В результате вывода котельной ТЭК-4 по пр.50л. Советской власти, д.8 из эксплуатации, 13 объектов социальной сферы (4 д/с, Детская школа искусств имени М.А. Балакирева), и 118 многоквартирных домов переведены на новые источники теплоснабжения.

В таблице 5.2 представлены данные по объему строительства источников теплоснабжения.



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Номер проекта | Наименование проекта  | Вид работ   | Стоимость реализации проекта, тыс.руб. (с НДС) |           |           |      |      |      |      |      |      |      |           | Источники финансирования |
|---------------|---|-------------|--|-----------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|--------------------------|
|               |   |             | 2021   | 2022      | 2023      | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031-2035 |                          |
|               | мощностью 5 МВт   |             |  |           |           |      |      |      |      |      |      |      |           |                          |
| 1-1-1-6       | Строительство БМК детской городской больницы в районе дома №19 по ул. Мира, г. Гусь-Хрустальный, планируемой мощностью 1,5 МВт  | ПСД/<br>СМР |  |           | 21 970,28 |      |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-1-1-7       | Строительство блочно-модульной котельной ул. Калинина д.61 (БМК роддома) мощностью 3,2 МВт (вывод из эксплуатации котельной ПАТП и котельной ул. Калинина д.61 (роддома) с целью перевода нагрузок) | ПСД/<br>СМР | 11 891,18                                      | 15 125,62 |           |      |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |

Примечания: реализация мероприятий может начаться раньше запланированного срока.



**5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не требуются.**

**5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.**

В настоящее время на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области эксплуатируется один источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии - теплоэлектростанция (ТЭС) ООО БауТекс.

Основным режимом работы ТЭС является параллельный с внешней сетью, без выдачи мощности во внешнюю сеть. Островной режим без взаимодействия ТЭС с внешней сетью предусматривается в качестве резервного.

Основным оборудованием ТЭС являются две газопоршневые установки (ГПУ) TCG 2020V12 производства фирмы MWM (Германия). Суммарная электрическая мощность ТЭС составляет 2400 кВт (две ГПУ по 1200 кВт каждая), напряжение 6,3 кВ.

Система утилизации тепла ТЭС состоит из двух частей. Утилизация тепла отработанных газов производится в паровой системе утилизации. Паровая система утилизации имеет суммарную мощность 950 кг/час насыщенного пара при P=7 бар, T=170°С. Утилизация тепла от рубашки охлаждения двигателя имеет суммарную тепловую мощность 1,2 МВт (1,03 Гкал) при температурном графике 90/70°С.

**5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.**

По итогам реализации проектов по строительству новых котельных на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предусматривается поэтапный вывод существующих изношенных объектов теплоснабжения из эксплуатации. График вывода объектов теплоснабжения из эксплуатации представлен в таблице 5.5.

**Таблица 5.5 - График вывода объектов теплоснабжения из эксплуатации**

| № п/п | Наименование объекта теплоснабжения                                    | Год вывода из эксплуатации |
|-------|--|----------------------------|
| 1.    | Котельная ПАТП ул. Димитрова, д.38                                     | 2022                       |
| 2.    | БМК ул. Калинина д.61 (Роддома)  | 2022                       |
| 3.    | БМК МБОУ «ООШ №16»   | 2021                       |
| 4.    | Котельная ТЭК-2 (БауТекс)  | 2024                       |
| 5.    | Котельная ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского») | 2023                       |

**5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на расчетный период не планируется. Собственные нужды (электрическое потребление) котельных компенсируются существующей системой централизованного электроснабжения.

**5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.**

Перевод в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки, Схемой теплоснабжения не предусматривается.

**5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.**

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области теплоснабжение потребителей осуществляется по пяти температурным графикам:

- Температурный график 95/70<sup>0</sup>С;
- Температурный график 95/70<sup>0</sup>С с нижней срезкой на 70<sup>0</sup>С;
- Температурный график 95/70<sup>0</sup>С с нижней срезкой на 60<sup>0</sup>С;
- Температурный график 115/70<sup>0</sup>С с нижней срезкой на 70<sup>0</sup>С;
- Температурный график 115/70<sup>0</sup>С с нижней срезкой на 75<sup>0</sup>С.

Информация о температурных графиках отпуска тепловой энергии в сеть для каждого источника приведена в таблице ниже.

**Таблица 5.8.1 - Параметры отпуска тепловой энергии в сеть**

| № п/п | Наименование котельной          | Температурный график работы котельной   | Система теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения (трубопровод))  |
|-------|---------------------------------|---|---|
| 1.    | ТЭК- 1 (ОЧКС)                   | 115 °С /75 °С со срезкой на 75 °С   | 2-трубная система теплоснабжения от ЦТП - закрытая 2-трубная система отопления, централизованная система горячего водоснабжения 2-трубная   |
| 2.    | ТЭК- 2 (ООО БауТекс)            | 115 °С /70 °С   | 2-трубная система теплоснабжения от ЦТП - закрытая 2-трубная система отопления, централизованная система горячего водоснабжения 2-трубная   |
| 3.    | ТЭК-3 (Текстильный комбинат)    | 95/70 <sup>0</sup> С со срезкой на 70 <sup>0</sup> С<br>115 °С /70 °С со срезкой на 70 <sup>0</sup> С<br>95 °С /70 °С | 2-трубная система теплоснабжения (отопление и ГВС)<br>2-трубная система теплоснабжения от котельной до ЦТП ул. Орловская<br>от ЦТП ул. Орловская:<br>4-трубная система теплоснабжения (закрытая 2-трубная система отопления, централизованная система горячего водоснабжения 2-трубная) |
| 4.    | БМК Садовая ул. Садовая, з/у/37 | 95 °С /70 °С  | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п | Наименование котельной                                    | Температурный график работы котельной   | Система теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения (трубопровод))  |
|-------|---|---|---|
| 5.    | БМК Дружбы народов<br>Гражданский<br>переулок, з/у 25     | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 6.    | БМК Прудинская<br>ул. Прудинская, 1а.                     | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 7.    | БМК ДГБ<br>ул. Мира, з/у 17а                              | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 8.    | Котельная п.<br>Гусевский,<br>ул. Строительная            | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 9.    | Котельная п. Новый  | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 10.   | Котельная<br>п. Панфилово                                 | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 11.   | БМК (роддома),<br>ул. Калинина, д.61                      | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 12.   | Котельная «Вокзал»<br>ул. Владимирская,<br>д.36           | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 13.   | БМК по ул. Чапаева,<br>7а                                 | 95 °С /70 °С                            | 4-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления,<br>централизованная система горячего<br>водоснабжения 2-трубная) |
| 14.   | БМК по ул.<br>Микрорайон, 29а                             | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (закрытая<br>2-трубная система отопления)  |
| 15.   | ООО Инженерный<br>Центр «Теплосфера»                      | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 16.   | БМК по ул.<br>Мезиновская, д.10                           | 95 °С /70 °С                            | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 17.   | БМК по ул. Полевая  | 95°С /70 °С<br>(со срезкой на<br>70 °С) | 2-трубная система теплоснабжения (отопление<br>и ГВС)   |
| 18.   | БМК по ул.<br>Александра Невского<br>МБОУ «СОШ №16»       | 95°С /70 °С                             | 2-трубная система теплоснабжения (отопление)  |
| 19.   | Котельная МБДОУ<br>«Детский сад №11»<br>ул. Хрустальщиков | 95°С /70 °С(со<br>срезкой на 60<br>°С)  | 2-х-трубная система теплоснабжения<br>(отопление и ГВС)   |

На период действия Схемы теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года температурный график системы теплоснабжения по каждому источнику тепловой энергии остается прежним. Необходимость его изменений отсутствует.

**5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.**

В рамках реализации проектов «Схемы теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года» планируется осуществить ввод следующих мощностей источников теплоснабжения - таблица 5.9.1.

**Таблица 5.9.1 - Предложения по перспективной установленной тепловой мощности**

| № п/п | Наименование объекта теплоснабжения | Год ввода в эксплуатацию | Мощность, МВт |
|-------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|
| 1     | БМК ул. Калинина д.61               | 2022                     | 3,2           |
| 2     | БМК МБОУ «ООШ №16»                  | 2021                     | 0,58          |
| 3     | БМК ул. Торфяная                    | 2024                     | 17,0          |
| 4     | БМК ул. Транспортная, д.31          | 2024                     | 0,2           |
| 5     | БМК ул. Дружбы Народов              | 2023                     | 14,0          |
| 6     | БМК ул. Садовая                     | 2023                     | 6,3           |
| 7     | БМК ул. Прудинская                  | 2023                     | 7,5           |
| 8     | БМК ДГБ                             | 2023                     | 1,5           |

**5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

Местный вид топлива - торф, используется в качестве основного вида топлива на котельной п. Новый и котельной п. Панфилово.

На период действия «Схемы теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года» торф остается основным видом топлива для указанных котельных, в связи с отсутствием газификации данных населенных пунктов.

**Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.**

**6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не планируется.

**6.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.**

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку предусматривается на следующих территориях:

- район улиц Строительная-Пионерская-Первомайская пос. Гусевский для индивидуального жилищного строительства и жилого корпуса сопровождаемого проживания;
- 4-х этажные жилые дома (5шт.), центр спорта и досуга по ул. Набережная и ул. Хрустальщиков;
- физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным залом по ул. Менделеева;
- многоквартирная жилая застройка по ул. Тамбовская, ул. Красноармейская, ул. Первомайская, ул. Октябрьская, ул. Иркутская, ул. Микрорайон;
- зона застройки МКД до 3-х этажей по ул. Прудинская-Чкалова.

**6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.**

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не требуется.

**6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

«Схемой теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года» предусмотрены мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для реализации следующих мероприятий:

- Строительство участков тепловых сетей для переключения потребителей с котельной ТЭК-2 (ООО БауТекс) на блочно-модульные котельные по ул. Торфяная, ул. Транспортная, д.31;
- **Перечень участков, строительство или реконструкция которых необходима для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, представлен в таблице 6.4.**

**6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.**

По итогам проведенных расчетов по оценке надежности систем теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области установлено, что наиболее ненадежными является участки тепловой сети от котельной п. Гусевский.

С целью обеспечения нормативной надежности теплоснабжения от указанного источника теплоснабжения на период до 2035 предусматриваются работы по замене участков тепловых сетей в рамках производственной и инвестиционной программы теплоснабжающей организации.

**6.6 Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

Тепловые сети город Гусь-Хрустальный Владимирской области преимущественно были введены в эксплуатацию до 1990 года, в связи с чем, они частично находятся в ветхом состоянии, поэтому в период до 2035 г. планируется плановая замена тепловых сетей.

Проведение работ по модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, планируется осуществлять за счет средств, предусмотренных тарифом на тепловую энергию.

Перечень участков, в отношении которых планируется проведение работ по капитальному ремонту (модернизации), представлен в таблице 6.4.









СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Номер проекта                            | Наименование проекта   | Вид работ | Стоимость реализации проекта, тыс.руб. (с НДС) |      |      |           |      |      |      |      |      |      |           | Источники финансирования |
|--|--|-----------|--|------|------|-----------|------|------|------|------|------|------|-----------|--------------------------|
|  |  |           | 2021   | 2022 | 2023 | 2024      | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031-2035 |                          |
|  | ж/д 18,20,22 по ул.Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку  |           |  |      |      |           |      |      |      |      |      |      |           |                          |
| 1-2-2-11                                 | Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная | ПСД/СМР   |  |      |      | 11 079,89 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| <b>Строительство и реконструкция ЦТП</b> |  |           |  |      |      |           |      |      |      |      |      |      |           |                          |
| 1-2-8-1                                  | Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Маяковского д.10а                              | ПСД/СМР   |  |      |      | 48 005,96 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-2-8-2                                  | Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Каховского д.5а.                               | ПСД/СМР   |  |      |      | 63 474,84 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |

Примечания: реализация мероприятий может начаться раньше запланированного срока. При завершении СМР после начала отопительного сезона благоустройство территории возможно к переносу на следующий год. Закрытие работ по благоустройству в следующем периоде реализации в отличие от года реализации основного мероприятия не повлечет за собой изменения плановых показателей экономической и энергетической эффективности

## **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

**7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области открытые системы теплоснабжения отсутствуют. Мероприятия по реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения гидравлических режимов, обеспечивающих качество горячей воды в открытых системах теплоснабжения, не требуются.

Строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов не предусматривается для перевода из открытой системы теплоснабжения в закрытую не требуется.

**7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.**

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области отсутствуют. Мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не требуются. Необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения отсутствует.



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Номер проекта | Наименование проекта   | Вид работ | Стоимость реализации проекта, тыс.руб. (с НДС) |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           | Источники финансирования |
|---------------|--|-----------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|--------------------------|
|               |  |           | 2021   | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031-2035 |                          |
|               | мощностью 3,2 МВт (вывод из эксплуатации котельной ПАТП и котельной ул. Калинина д.61 (роддома) с целью перевода нагрузок) |           |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |                          |

Примечания: реализация мероприятий может начаться раньше запланированного срока. При завершении СМР после начала отопительного сезона благоустройство территории возможно к переносу на следующий год. Закрытие работ по благоустройству в следующем периоде реализации в отличие от года реализации основного мероприятия не повлечет за собой изменения плановых показателей экономической и энергетической эффективности.





СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Номер проекта                            | Наименование проекта  | Вид работ | Стоимость реализации проекта, тыс.руб. (с НДС) |           |      |           |      |      |      |      |      |      |           | Источники финансирования |
|--|---|-----------|--|-----------|------|-----------|------|------|------|------|------|------|-----------|--------------------------|
|  |   |           | 2021   | 2022      | 2023 | 2024      | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031-2035 |                          |
|  | - ГВС к МКД №№ 53, 54, 56, 58,59 по ул. Калинина и МКД №22 по Теплицкому проспекту  |           |  |           |      |           |      |      |      |      |      |      |           |                          |
| 1-2-2-8                                  | Строительство тепловой сети от ТК-4 ул. Октябрьская до МКД №5,8 ул. Люксембургская; МКД №5,7,8,8а ул. Луначарского; МКД № 32/14, д №34 ул. Калинина и Д/С №21 | ПСД/СМР   | 942,36   | 18 586,81 | *    |           |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-2-2-9                                  | Строительство тепловой сети от ТК1 на территории ЦТП ул. Маяковского до ТК 26 у д.18 по ул. Пролетарская  | ПСД/СМР   |  |           |      | 34 104,67 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-2-2-10                                 | Строительство тепловой сети отопления от ТК-15 по ул. Зеркальная к ж/д 2,4,6,8,10, ж/д 18,20,22 по ул. Мира, ж/д 30,27 по Гражданскому переулку               | ПСД/СМР   |  |           |      | 20 889,17 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-2-2-11                                 | Строительство тепловой сети отопления от ЦТП ул. Дружбы народов до ТК-7, к домам 5,7 по ул. Зеркальная  | ПСД/СМР   |  |           |      | 11 079,89 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| <b>Строительство и реконструкция ЦТП</b> |   |           |  |           |      |           |      |      |      |      |      |      |           |                          |
| 1-2-8-1                                  | Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Маяковского д.10а   | ПСД/СМР   |  |           |      | 48 005,96 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |
| 1-2-8-2                                  | Модернизация ЦТП с переводом в автоматический режим ул. Каховского д.5а   | ПСД/СМР   |  |           |      | 63 474,84 |      |      |      |      |      |      |           | внебюджет                |

Примечания: реализация мероприятий может начаться раньше запланированного срока. При завершении СМР после начала отопительного сезона благоустройство территории возможно к переносу на следующий год. Закрытие работ по благоустройству в следующем периоде реализации в отличие от года реализации основного мероприятия не повлечет за собой изменения плановых показателей экономической и энергетической эффективности.

\* Благоустройство по мероприятию выполнено в 2023 г.



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы.**

**8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе.**

Топливный баланс источника тепловой энергии муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области в разрезе по каждому источнику тепловой энергии представлен в таблице ниже.

В качестве основного топлива на источниках тепловой энергии применяется природный газ. Перспективное топливопотребление было рассчитано на развитие системы теплоснабжения (с учетом строительства десяти новых источников теплоснабжения) до окончания планируемого периода, подробно информация представлена в Разделе 5 Схемы теплоснабжения.

**Таблица 8.1 - Перспективное топливопотребление по источникам теплоснабжения**

| Наименование параметра   | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г.      | 2022 г.      | 2023 г.      | 2024 г.      | 2025 г.      | 2026 г.      | 2027 г.      | 2028 г.      | 2029 г.      | 2030 г.      | 2031-<br>2035<br>гг. |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|
| <b>ООО «Владимиртеплогаз»</b>                                      |                   |                   |                   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |                      |
| Вид топлива  | газ/<br>торф      | газ/<br>торф      | газ/<br>торф      | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф | газ/<br>торф         |
| Выработка тепловой энергии, Гкал                                   | 277471            | 258115            | 293585            | 364893       | 359537       | 343757       | 345294       | 344566       | 338973       | 339102       | 338942       | 339006       | 339017       | 338988               |
| Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал       | 174,07            | 173,48            | 170,34            | 169,30       | 169,07       | 164,53       | 164,52       | 164,53       | 163,10       | 163,10       | 163,10       | 161,96       | 161,96       | 161,48               |
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                      | 48299             | 44778             | 50009             | 61776        | 60786        | 56558        | 56809        | 56691        | 55287        | 55308        | 55283        | 54904        | 54906        | 54739                |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, тыс.м <sup>3</sup> | 40475             | 37567             | 41836             | 51944        | 51176        | 47515        | 47729        | 47636        | 46433        | 46451        | 46431        | 46399        | 46401        | 46285                |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, (тонн)             | 1911              | 1688              | 1626              | 1810         | 1705         | 1754         | 1755         | 1738         | 1748         | 1747         | 1745         | 1147         | 1147         | 1145                 |
| <b>Котельная ТЭК-1 (ОЧКС)</b>                                      |                   |                   |                   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |                      |
| Вид топлива  | газ               | газ               | газ               | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ          | газ                  |
| Выработка тепловой энергии, Гкал                                   | 0                 | 0                 | 88476             | 96604        | 94514        | 94514        | 95211        | 94746        | 94823        | 94927        | 94832        | 94861        | 94873        | 125125               |
| Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал       | 0,00              | 0,00              | 163,17            | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17       | 163,17               |
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                      | 0                 | 0                 | 14436             | 15763        | 15422        | 15422        | 15536        | 15460        | 15472        | 15489        | 15474        | 15478        | 15480        | 20417                |





СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование параметра  | 2018 г.<br>(факт) | 2019 г.<br>(факт) | 2020 г.<br>(факт) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-<br>2035<br>гг. |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------------------|
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                                 | 338               | 312               | 320               | 319     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755     | 755                  |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, тыс.м <sup>3</sup> (или тонн) | 291               | 268               | 273               | 273     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647     | 647                  |
| <b>Котельная (Вокзала), ул. Владимирская, д.36</b>                            |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                      |
| Вид топлива   | газ               | газ               | газ               | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ                  |
| Выработка тепловой энергии, Гкал  | 2100              | 1765              | 1742              | 1860    | 2039    | 1881    | 1927    | 1949    | 1919    | 1931    | 1933    | 1928    | 1931    | 1930                 |
| Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал                  | 164,52            | 158,50            | 158,50            | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50  | 158,50               |
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                                 | 345               | 280               | 276               | 295     | 323     | 298     | 305     | 309     | 304     | 306     | 306     | 306     | 306     | 306                  |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, тыс.м <sup>3</sup> (или тонн) | 297               | 240               | 236               | 252     | 276     | 255     | 261     | 264     | 260     | 262     | 262     | 262     | 262     | 262                  |
| <b>БМК (ул. Мезиновская, 10)</b>  |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                      |
| Вид топлива   | газ               | газ               | газ               | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ                  |
| Выработка тепловой энергии, Гкал  | 1444              | 1202              | 1240              | 1230    | 1101    | 1190    | 1174    | 1155    | 1173    | 1167    | 1165    | 1168    | 1167    | 1167                 |
| Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал                  | 161,04            | 156,00            | 156,00            | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00  | 156,00               |
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                                 | 233               | 188               | 193               | 192     | 172     | 186     | 183     | 180     | 183     | 182     | 182     | 182     | 182     | 182                  |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, тыс.м <sup>3</sup> (или тонн) | 200               | 161               | 165               | 164     | 147     | 159     | 157     | 154     | 157     | 156     | 156     | 156     | 156     | 156                  |
| <b>БМК (ул. Полевая, 36)</b>  |                   |                   |                   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |                      |
| Вид топлива   | газ               | газ               | газ               | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ     | газ                  |
| Выработка тепловой энергии, Гкал  | 2731              | 2684              | 2547              | 2706    | 2680    | 2644    | 2677    | 2667    | 2663    | 2669    | 2666    | 2666    | 2667    | 2666                 |
| Удельный расход условного топлива на выработку, кг у.т./Гкал                  | 159,08            | 159,10            | 159,10            | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10  | 159,10               |
| Расход условного топлива на выработку, т у.т.                                 | 434               | 427               | 405               | 431     | 426     | 421     | 426     | 424     | 424     | 425     | 424     | 424     | 424     | 424                  |
| Расход натурального топлива на выработку тепла, тыс.м <sup>3</sup> (или тонн) | 373               | 367               | 346               | 368     | 364     | 360     | 364     | 362     | 362     | 363     | 362     | 362     | 362     | 362                  |











СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

Таким образом, на основании данных таблицы 10.1.1 на перспективу до 2035 года предполагается:

- по результатам выполнения мероприятий по строительству новых источников теплоснабжения на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области снижение значения удельного расхода топлива на -4,6% от базового значения.

В соответствии с распоряжением администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 07.10.2020 г. № 845-р «Об утверждении графика перевода потребителей Владимирской области на резервные виды топлива при похолоданиях в I квартале 2021 года» переводу на резервные виды топлива на территории муниципального образования подлежат следующие источники теплоснабжения:

- Котельная АО «ОС Стекловолокно» (п.11 распоряжения).

В таблице 8.2.2 представлена информация по резервному топливному хозяйству источников теплоснабжения.

**Таблица 8.2.2 - Объем потребления топлива котельными муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области**

| Наименование источника                                   | Вид резервного топлива | Емкость РТХ, тн. | Нормативные запасы, тн. | Агрегаты переводимы на резервное топливо | Продолжительность работы на резервном топливе, суток |
|--|------------------------|------------------|-------------------------|--|--|
| Котельная АО «ОС Стекловолокно», по ул. Транспортной, 33 | сжиженный газ          | 680              | 50                      | 2 х Экомакс-3,15                         | 5  |

**8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.**

Основным видом топлива для котельных муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области является природный газ (см. раздел 8.1 Схемы теплоснабжения).

Информация о резервных видах топлива представлена в разделе 10.2 Обосновывающих материалов.

Индивидуальные источники тепловой энергии в частных жилых домах в качестве топлива используют природный газ, электроэнергию и дрова.

На территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области в котельных пос. Новый и пос. Панфилово используются местные виды топлива - торфяные брикеты, производящиеся на расстоянии 5 км от производственной площадки по их добычи и переработки.

**8.3. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.**

В качестве основного топлива на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области используется природный газ. Информация о низшей теплоте сгорания топлива, используемого для производства тепловой энергии по системам теплоснабжения, представлена в таблице ниже.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**Таблица 8.3.1 - Установленный топливный режим котельных**

| № п/п                                    | Наименование котельной                             | Вид топлива | Средняя теплотворная способность топлива, ккал/м3 (ккал/кг) | Расход условного топлива, т.у.т. |
|--|--|-------------|---|----------------------------------|
| <b>ООО «Владимиртеплогаз»</b>            |  |             |   |                                  |
| 1.                                       | Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)                | газ         | 8 208   | 15 830                           |
| 2.                                       | Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)                      | газ         | 8 208   | 6 498                            |
| 3.                                       | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)             | газ         | 8 208   | 15 165                           |
| 4.                                       | БМК Дружбы народов                                 | газ         | 8 208   | 4 222                            |
| 5.                                       | БМК Прудинская                                     | газ         | 8 208   | 2 390                            |
| 6.                                       | БМК ДГБ  | газ         | 8 208   | 489                              |
| 7.                                       | БМК Садовая  | газ         | 8 208   | 1 450                            |
| 8.                                       | БМК (ул. Микрорайон, 29а)                          | газ         | 8 208   | 3 015                            |
| 9.                                       | БМК (ул. Чапаева, 7а)                              | газ         | 8 208   | 728                              |
| 10.                                      | Котельная пос. Гусевский                           | газ         | 8 208   | 2 174                            |
| 11.                                      | БМК (Роддома), ул. Калинина, д.61                  | газ         | 8 208   | 809                              |
| 12.                                      | Котельная (Вокзала), ул. Владимирская, д.3б        | газ         | 8 208   | 307                              |
| 13.                                      | БМК (ул. Мезиновская, 10)                          | газ         | 8 208   | 203                              |
| 14.                                      | БМК (ул. Полевая, 3б)                              | газ         | 8 208   | 423                              |
| 15.                                      | БМК МБДОУ «Детский сад №11» (ул. Хрустальщиков, 8) | газ         | 8 208   | 68                               |
| 16.                                      | Котельная п. Панфилово                             | торф        | 4 090   | 441                              |
| 17.                                      | Котельная п. Новый                                 | торф        | 4 090   | 467                              |
| 18.                                      | БМК МБОУ «ООШ №16»                                 | газ         | 8 208   | 169                              |
| <b>ООО Инженерный Центр «Теплосфера»</b> |  |             |   |                                  |
| 19.                                      | Котельная ООО Инженерный Центр «Теплосфера»        | газ         | 8209  | 336                              |
| <b>ИП Орлов А. М.</b>                    |  |             |   |                                  |
| 20.                                      | Котельная КЦ «Алмаз»                               | газ         | 8 208   | 160                              |

**8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.**

В муниципальном образовании город Гусь-Хрустальный Владимирской области для централизованных источников теплоснабжения преобладающим видом топлива является природный газ.

На территории не газифицированных населенных пунктов в централизованных системах теплоснабжения используется местный вид топлива - торф.

Основным видом топлива индивидуальных источников теплоснабжения на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области является природный газ.

**8.5. Приоритетное направление развития муниципального образования.**

Приоритетным направлением развития топливного баланса муниципального образования муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области является сохранение природного газа как основного вида топлива котельных.

## **Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.**

### **9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.**

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии, приведенные в таблице 5.2 Схемы теплоснабжения.

Суммарные затраты на реализацию предлагаемых проектов по развитию систем теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области составляют 1 008 млн. руб. на период до 2035 года (в ценах соответствующих периодов). Распределение затрат по периодам на краткосрочную перспективу:

- в период 2023-2024 г.: 1 008 млн. руб.

План капитальных вложений для реализации проектов по развитию систем теплоснабжения в части источников тепловой энергии (мощности) приведен в таблице 9.1.

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей предусматривается за счет бюджетных средств путем включения разработанных проектов в федеральные и региональные целевые программы по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Также реализация рассматриваемых проектов возможна за счет средств теплоснабжающих организаций (концессионера, при передаче объектов теплоснабжения в концессию), состоящих преимущественно из прибыли и амортизационных отчислений от основной деятельности.





СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| №            | Наименование проекта   | Стоимость реализации проекта, тыс.руб. (с НДС) |         |      |           |           |           |           |           |           |           |           |
|--------------|--|--|---------|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|              |  | 2021   | 2022    | 2023 | 2024      | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      | 2030      | 2031-2035 |
|              | - Внебюджетные средства  | 19280  | 9700,00 | -    | 34170,12  | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
| <b>1-2-8</b> | <b>Подгруппа проектов 1-2-8 Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей</b> |  |         |      |           |           |           |           |           |           |           |           |
|              | Всего стоимость проектов   | -  | -       | -    | 111480,80 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
|              | Всего стоимость проектов накопленным итогом  | -  | -       | -    | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 | 111480,80 |
|              | Источники инвестиций, в т.ч.:  | -  | -       | -    | 111480,80 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
|              | - Бюджетные средства   | -  | -       | -    | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         |
|              | - Внебюджетные средства  | -  | -       | -    | 111480,80 | -         | -         | -         | -         | -         | -         | -         |

**9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.**

До конца расчетного периода запланированы мероприятия по строительству, реконструкции или техническому перевооружению участков тепловых сетей, приведенных в таблице 6.4 Схемы теплоснабжения.

Суммарные затраты на реализацию предлагаемых проектов по развитию тепловых сетей муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области составляют 1 008 млн. руб. на период до 2035 года (в ценах соответствующих периодов).

Распределение затрат по периодам:

- в период 2023 г.-2024 г.: 1 008 млн. руб.;

План капитальных вложений для реализации проектов по развитию систем теплоснабжения в части источников тепловой энергии (мощности) приведен в таблице 9.1.

**9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.**

На котельной ТЭК-1 в 2021 году реализован проект по переводу котлов КВГМ-50 в количестве 3-х штук с температурного графика 150/70°С на 115/70°С. Стоимость затрат на реализацию данного проекта составляет 600 тыс. руб.

**9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.**

Перевод открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения до конца расчетного периода не требуется по причине того, что открытые системы теплоснабжения в муниципальном образовании город Гусь-Хрустальный Владимирской области отсутствуют.

Инвестиции на указанные мероприятия не предусматриваются.

**9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.**

Оценка экономического эффекта от капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем теплоснабжения приведена в таблицах ниже.

**Таблица 9.5.1 - Оценка экономического эффекта от реализации мероприятий по источникам теплоснабжения**

| Наименование группы проектов     | Эффект от реализации мероприятия               |                                  |   |
|----------------------------------|--|----------------------------------|---|
|                                  | Наименование показателя                        | Значение в натуральном выражении | Значение в денежном выражении, тыс. руб./год* |
| Строительство БМК МБОУ «ООШ №16» | Сокращение объема потребления природного газа, | 23                               | 130   |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|  |  |       |       |
|--|--|-------|-------|
|  | тыс. м3  |       |       |
| Строительство БМК (Роддома), ул. Калинина д.61   | Сокращение объема потребления природного газа, тыс. м3   | 49    | 274   |
| Строительство четырёх блочно-модульных котельных по ул. Дружбы Народов, ул. Прудинская, ул. Садовая, ДГБ, с целью вывода котельной ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского) из эксплуатации | Сокращение потерь тепловой энергии при её передаче, Гкал | 6 089 | 5 480 |
|  | Сокращение объема потребления природного газа, тыс. м3   | 562   | 3 733 |
| Строительство блочно-модульных котельных по ул. Торфяная, ул. Транспортная, д.31 с целью вывода котельной ТЭК-2 (ООО БауТекс) из эксплуатации  | Сокращение потерь тепловой энергии при её передаче, Гкал | 2 985 | 2 687 |
|  | Сокращение объема потребления природного газа, тыс. м3   | 679   | 4 727 |

Примечание: \* - экономический эффект представлен в базовых значениях 2021 года, без учета НДС.

**Таблица 9.5.2 - Оценка экономического эффекта от реализации мероприятий по капитальному ремонту (модернизации) участков тепловых сетей**

| Наименование группы проектов                         | Год реализации | Источник теплоснабжения  | Эффект от реализации мероприятия                         |                                  |   |
|--|----------------|--|--|----------------------------------|---|
|  |                |  | Наименование показателя                                  | Значение в натуральном выражении | Значение в денежном выражении, тыс.руб./год |
| Реконструкция и модернизация участков тепловых сетей | 2021           | БМК (ул. Микрорайон, 29а)  | Сокращение потерь тепловой энергии при её передаче, Гкал | 274                              | 769   |
|  |                | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)                                 |  | 369                              | 1 034                                       |
|  | 2022           | БМК (ул. Микрорайон, 29а)  |  | 54                               | 151   |
|  | 2023           | БМК (ул. Микрорайон, 29а)  |  | 93                               | 271   |
|  |                | Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)                                    |  | 174                              | 506   |
|  |                | Котельная ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского») |  | 212                              | 617   |
|  |                | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат)                                 |  | 160                              | 467   |
|  | 2024           | Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)                                    |  | 32                               | 96  |



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование группы проектов | Год реализации | Источник теплоснабжения                           | Эффект от реализации мероприятия |                                  |   |
|------------------------------|----------------|---|----------------------------------|----------------------------------|---|
|                              |                |   | Наименование показателя          | Значение в натуральном выражении | Значение в денежном выражении, тыс.руб./год |
|                              | 2025           | Котельная ГБПОУ ВО «Гусевской стекольный колледж» |                                  | 120                              | 359   |
|                              |                | Котельная ТЭК-2 (ООО «БауТекс»)                   |                                  | 245                              | 736   |
| ИТОГО                        |                |   |                                  | 1 733                            | 5 006                                       |

**9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.**

Данные о величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период представлены в таблице ниже.

**Таблица 9.6 - Оценка экономического эффекта от реализации мероприятий**

| Наименование проекта  | Год реализации | Объем фактических затрат, тыс. руб. |
|---|----------------|-------------------------------------|
| Строительство блочно-модульной котельной с выводом из эксплуатации котельной №1 Микрорайон, 29-а, г. Гусь-Хрустальный | 2020           | 55 000,0                            |

**Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

**10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).**

По итогам проведенных публичных слушаний и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации") статус единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО) муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее ООО «Владимиртеплогаз») - 1 сентября 2015 года.

ООО «Владимиртеплогаз» было основано в 2001 году. Эксплуатацию в муниципальном образовании город Гусь-Хрустальный Владимирской области источников тепловой энергии ООО «Владимиртеплогаз» осуществляет с 2015 года на основании права собственности и договоров аренды имущества на 14-ти котельных.

С 2-мя теплоснабжающими организациями города заключены договора на отпуск тепловой энергии для отопления, вентиляции, горячего водоснабжения (ООО ИЦ «Теплосфера», ООО БауТекс (ТЭС)).

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).

Таблица 10.2.1 - Реестр единых теплоснабжающих организаций (ЕТО), содержащий перечень систем теплоснабжения

| Наименование ЕТО                   | Код зоны деятельности | № системы теплоснабжения                           | Наименование источников                | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации |
|------------------------------------|-----------------------|--|--|--|--|
| ЕТО-1<br>ООО<br>«Владимиртеплогаз» | 1.                    | 1.   | Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)    | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    | 2.                    | 2.   | Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)          | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    |                       |  |  | ООО «ТеплоРесурс»»   | ЦТП / Тепловые сети  |
|                                    | 3.                    | 3.   | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат) | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    | 4.                    | 4.   | БМК по ул. Прудинская                  | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    |                       |  | БМК по ул. Садовая                     | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    |                       |  | БМК по ул. Дружбы Народов              | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    |                       |  | БМК детской городской больницы         | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   |
|                                    | 5.                    | 5.   | БМК №1 (ул. Микрорайон, 29а)           | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
|                                    | 6.                    | 6.   | БМК №4 (ул. Чапаева, 7а)               | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
|                                    | 7.                    | 7.   | Котельная п. Гусевский                 | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
|                                    | 8.                    | 8.   | БМК (Роддома), ул. Калинина, д.61      | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
| 9.                                 | 9.                    | Котельная (Вокзала), ул. Владимирская, д.3б        | ООО «Владимиртеплогаз»                 | Источник / Тепловые сети   |  |
| 10.                                | 10.                   | БМК (ул. Мезиновская, 10)                          | ООО «Владимиртеплогаз»                 | Источник / Тепловые сети   |  |
| 11.                                | 11.                   | БМК (ул. Полевая, 3б)                              | ООО «Владимиртеплогаз»                 | Источник / Тепловые сети   |  |
| 12.                                | 12.                   | БМК МБДОУ «Детский сад №11» (ул. Хрустальщиков, 8) | ООО «Владимиртеплогаз»                 | Источник / Тепловые сети I-го контура  |  |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Наименование ЕТО       | Код зоны деятельности | № системы теплоснабжения | Наименование источников                     | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации |
|------------------------|-----------------------|--------------------------|---|--|--|
|                        | 13.                   | 13.                      | Котельная п. Панфилово                      | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
|                        | 14.                   | 14.                      | Котельная п. Новый                          | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   |
|                        | 15.                   | 15.                      | Котельная ООО Инженерный Центр «Теплосфера» | ООО Инженерный Центр «Теплосфера»<br>ООО «Владимиртеплогаз»                  | Источник<br>Тепловые сети  |
| ЕТО-2<br>ИП Орлов А.М. | 16.                   | 16.                      | Котельная КЦ «Алмаз»                        | ИП Орлов А.М.  | Источник / Тепловые сети   |

**10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.**

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

**Таблица 10.3.1 - Критерии определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории**

| Единая теплоснабжающая организация (наименование) | Код зоны деятельности ЕТО                      | Основание для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации   | Изменения в границах утвержденных технологических зон действия |
|---|--|---|--|
| ООО «Владимиртеплогаз»                            | 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 | Владение единственным источником тепловой энергии и тепловыми сетями в зоне деятельности ЕТО  | Без изменений  |
| ООО «Владимиртеплогаз»                            | 2  | Владение на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности | Без изменений  |
| ООО «Владимиртеплогаз»                            | 16   | Размер собственного капитала<br>Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.  | Без изменений  |
| ИП Орлов А.М.                                     | 17   | Владение единственным источником тепловой энергии и тепловыми сетями в зоне деятельности ЕТО  | Без изменений  |

**10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.**

Статус единой теплоснабжающей организации определяется решением органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

**10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.**

**Таблица 10.5.1 - Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций**

| Код зоны деятельности | № системы теплоснабжения | Наименование источников                | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты системы теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | Изменения в границах системы теплоснабжения | Необходимая корректировка в рамках разработки схемы теплоснабжения |
|-----------------------|--------------------------|--|--|--|---|--|
| 1.                    | 1.                       | Котельная ТЭК-1 (бывший завод ОЧКС)    | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 2.                    | 2.                       | Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)          | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
|                       |                          |  | ООО «ТеплоРесурс»  | ЦТП / Тепловые сети  |   |  |
| 3.                    | 3.                       | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат) | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 4.                    | 4.                       | БМК по ул. Прудинская                  | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
|                       |                          | БМК по ул. Садовая                     | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
|                       |                          | БМК по ул. Дружбы Народов              | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
|                       |                          | БМК детской городской больницы         | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / ЦТП / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 5.                    | 5.                       | БМК №1 (ул. Микрорайон, 29а)           | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 6.                    | 6.                       | БМК №4 (ул. Чапаева, 7а)               | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 7.                    | 7.                       | Котельная п. Гусевский                 | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |
| 8.                    | 8.                       | БМК (Роддома), ул. Калинина, д.61      | ООО «Владимиртеплогаз»   | Источник / Тепловые сети   | Отсутствуют                                 | Не требуется   |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

|     |     |  |                                   |                                       |             |              |
|-----|-----|--|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|--------------|
| 9.  | 9.  | Котельная (Вокзала), ул. Владимирская, д.36        | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |
| 10. | 10. | БМК (ул. Мезиновская, 10)                          | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |
| 11. | 11. | БМК (ул. Полевая, 36)                              | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |
| 12. | 12. | БМК МБДОУ «Детский сад №11» (ул. Хрустальщиков, 8) | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети I-го контура | Отсутствуют | Не требуется |
| 13. | 13. | Котельная п. Панфилово                             | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |
| 14. | 14. | Котельная п. Новый                                 | ООО «Владимиртеплогаз»            | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |
| 15. | 15. | Котельная Инженерный Центр «Теплосфера»            | ООО Инженерный Центр «Теплосфера» | Источник                              | Отсутствуют | Не требуется |
|     |     |  | ООО «Владимиртеплогаз»            | Тепловые сети                         |             |              |
| 16. | 16. | Котельная КЦ «Алмаз»                               | ИП Орлов А.М.                     | Источник / Тепловые сети              | Отсутствуют | Не требуется |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

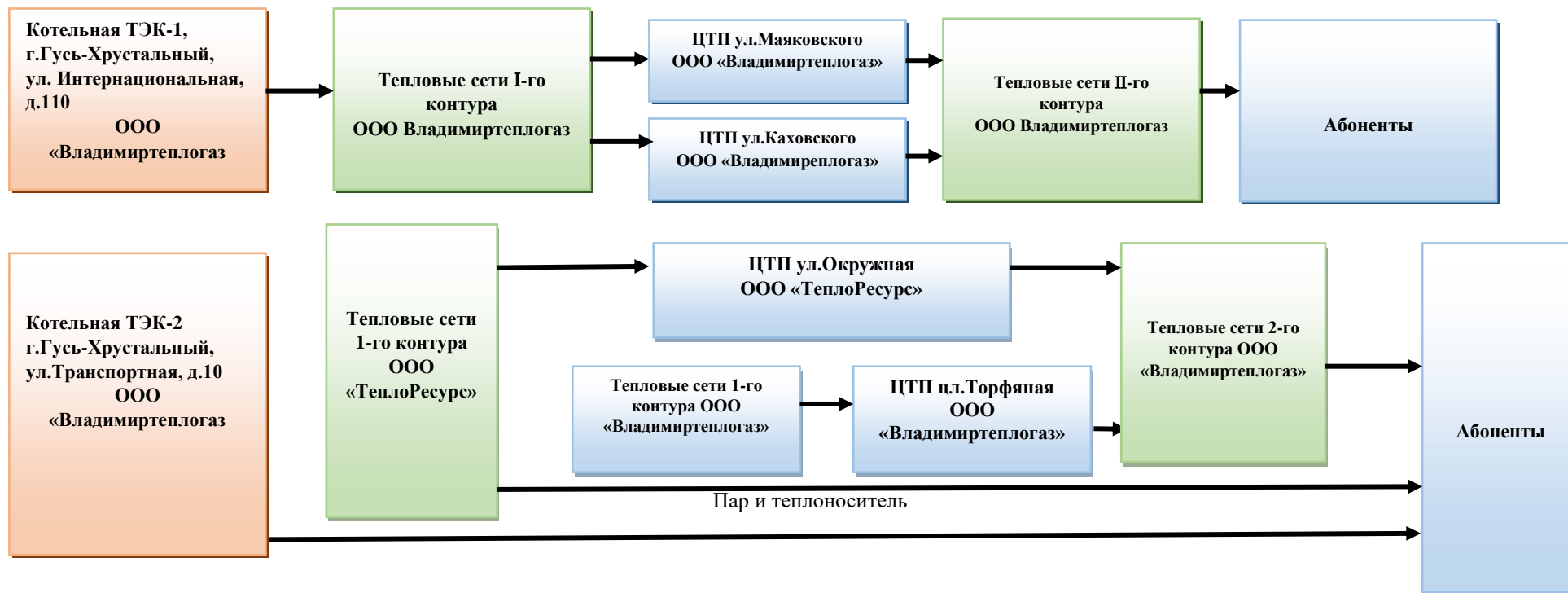


СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

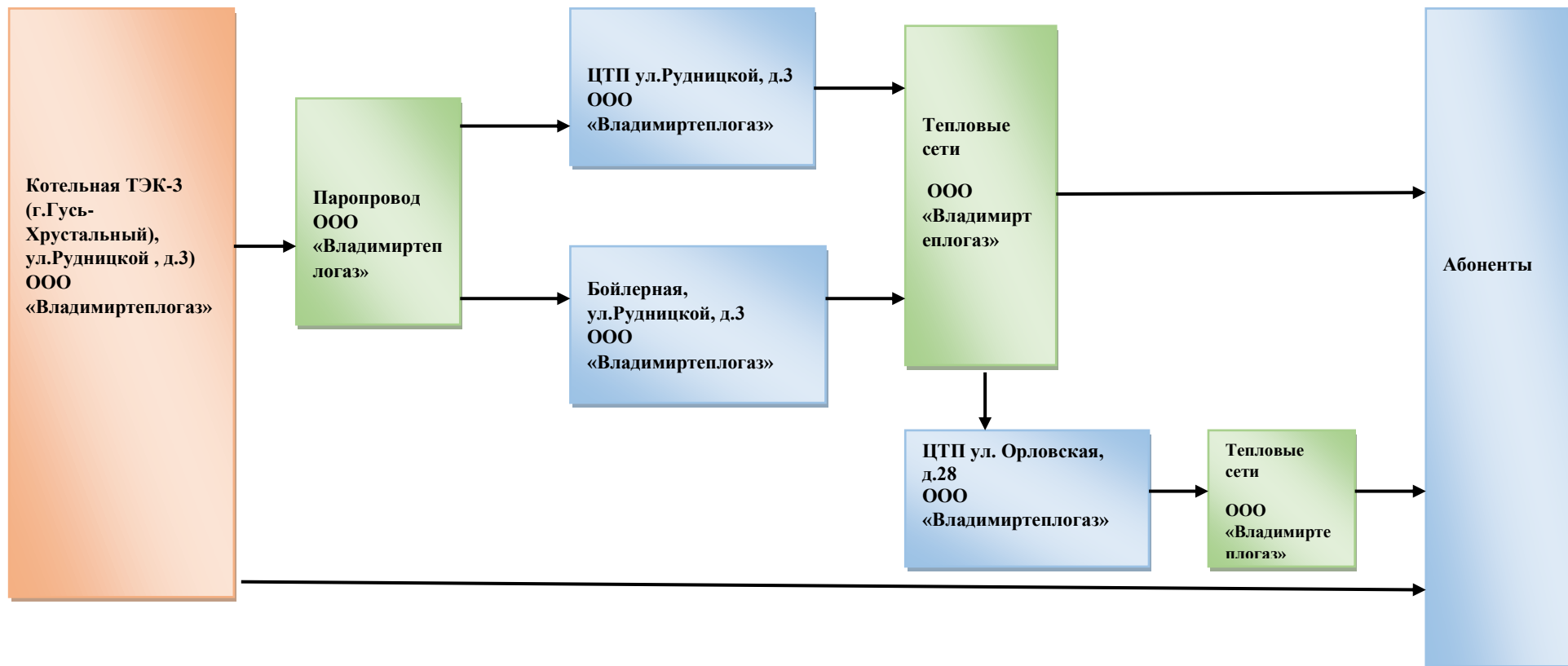




СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

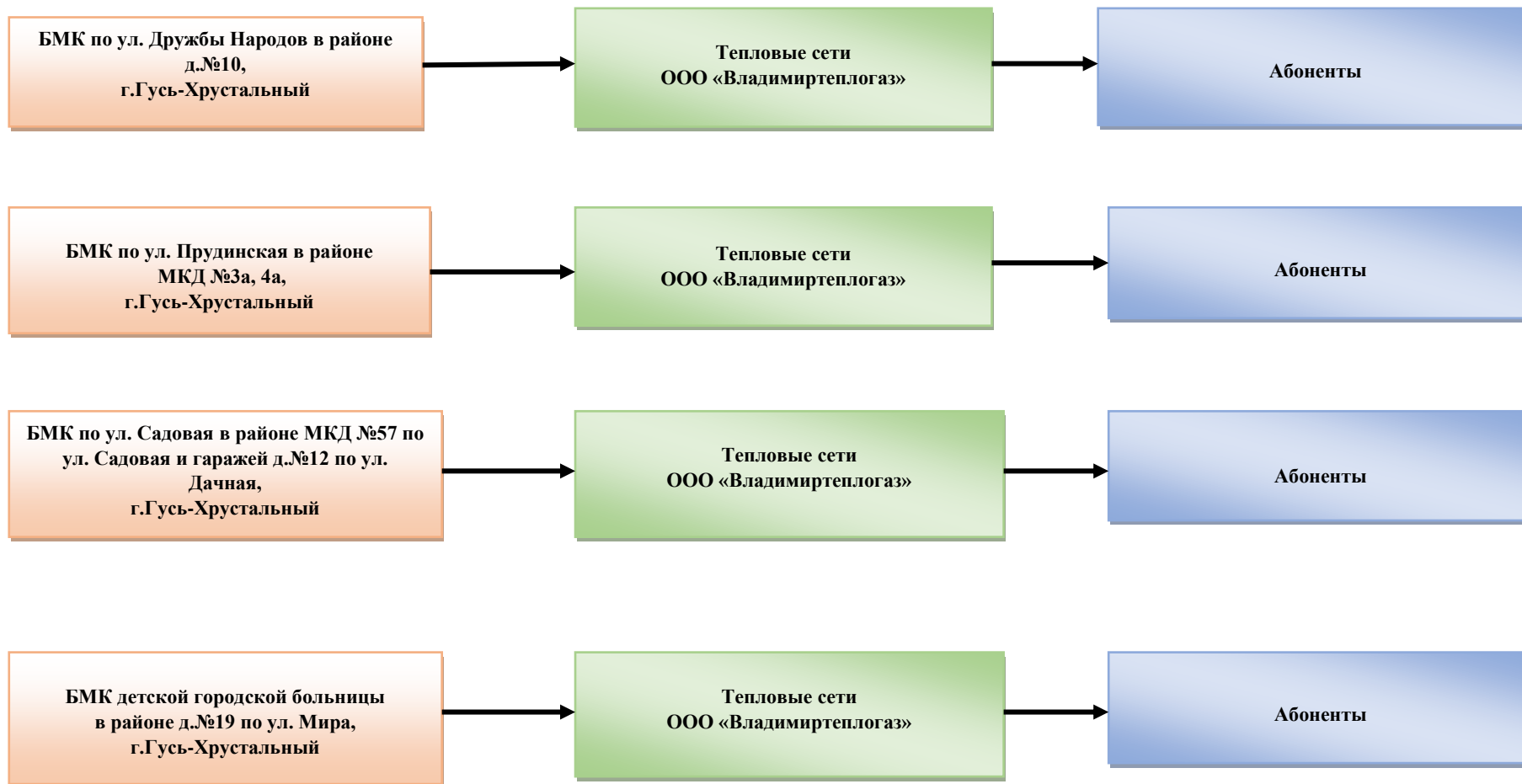


СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

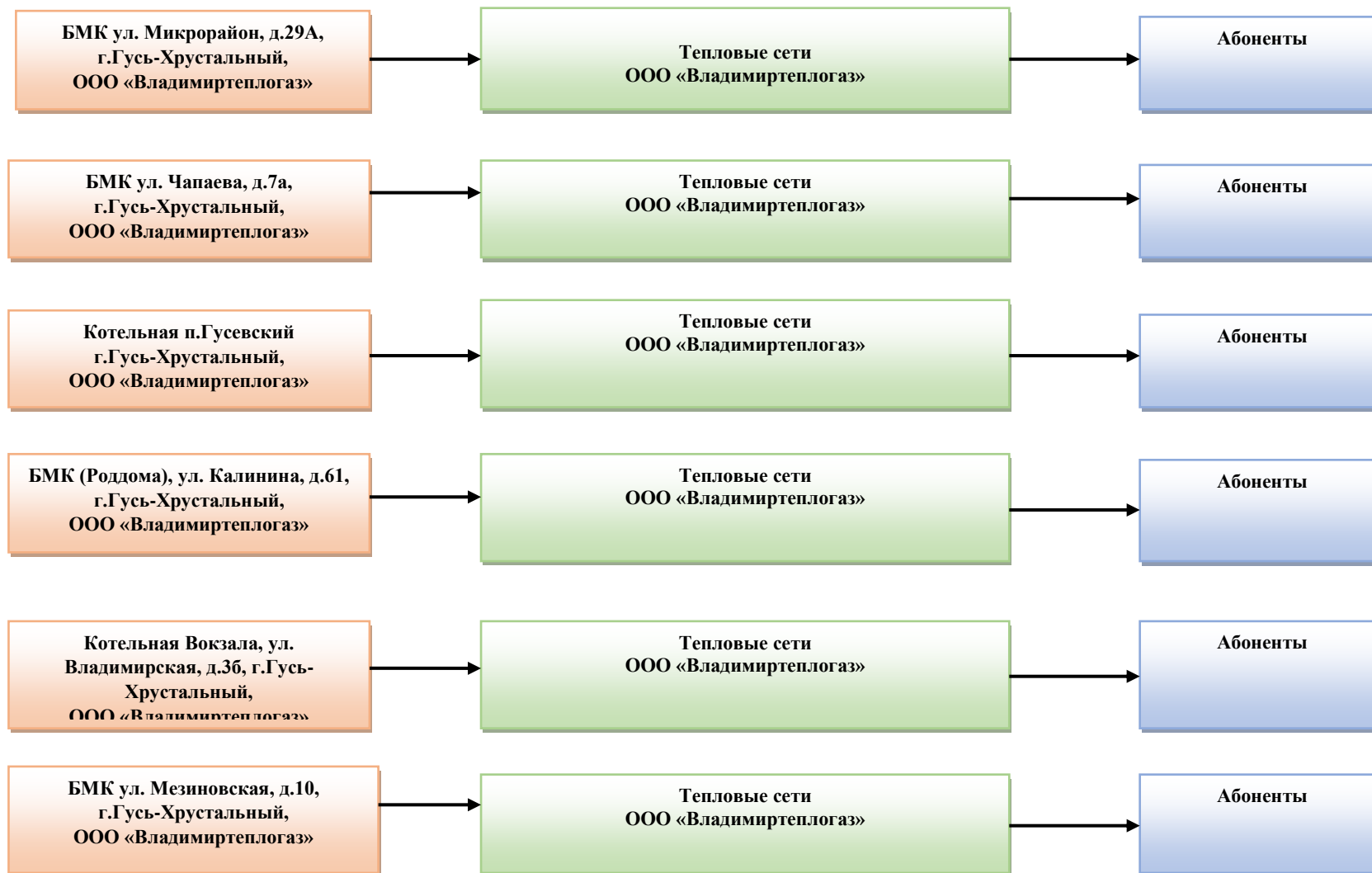


СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

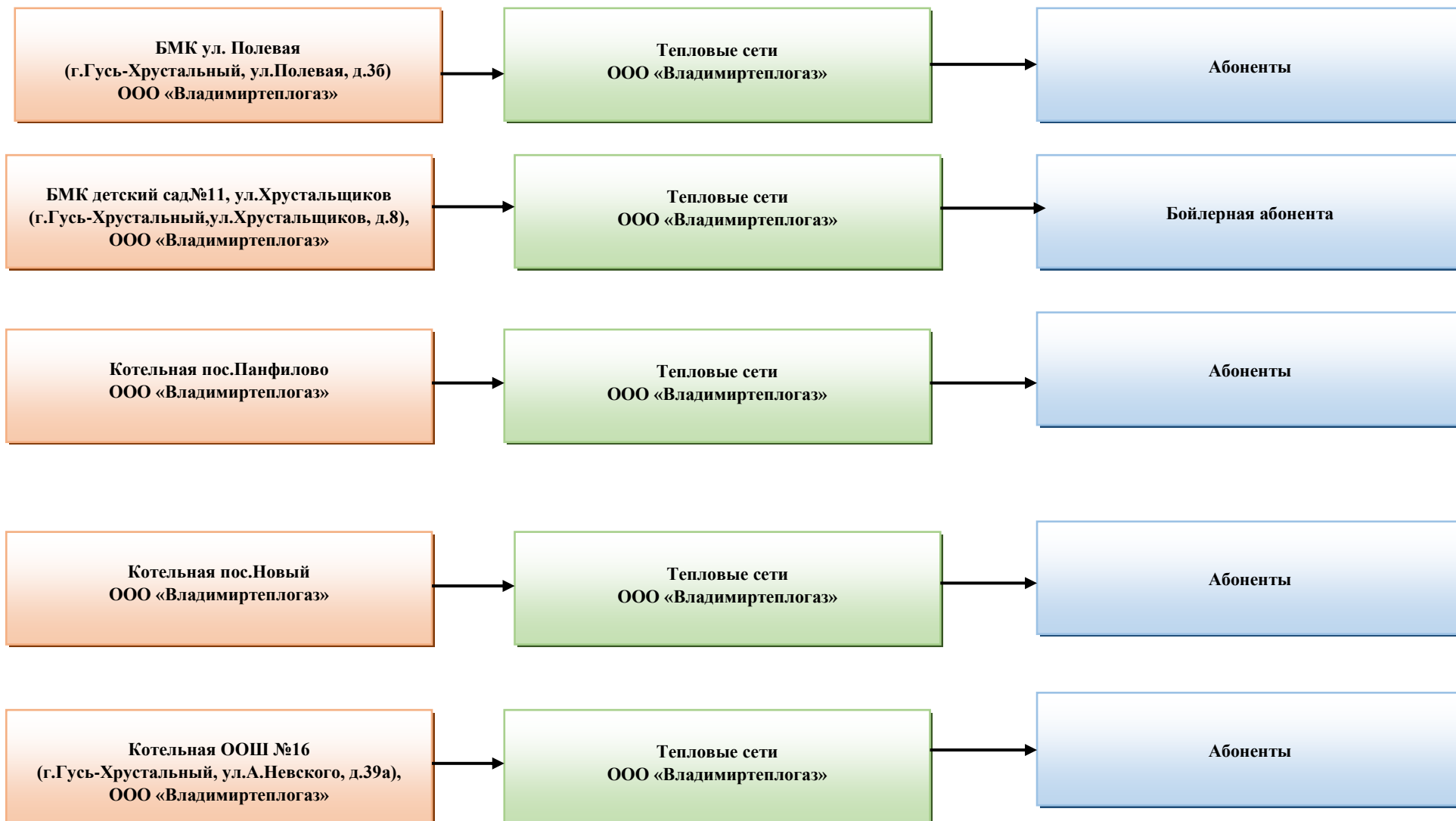


СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

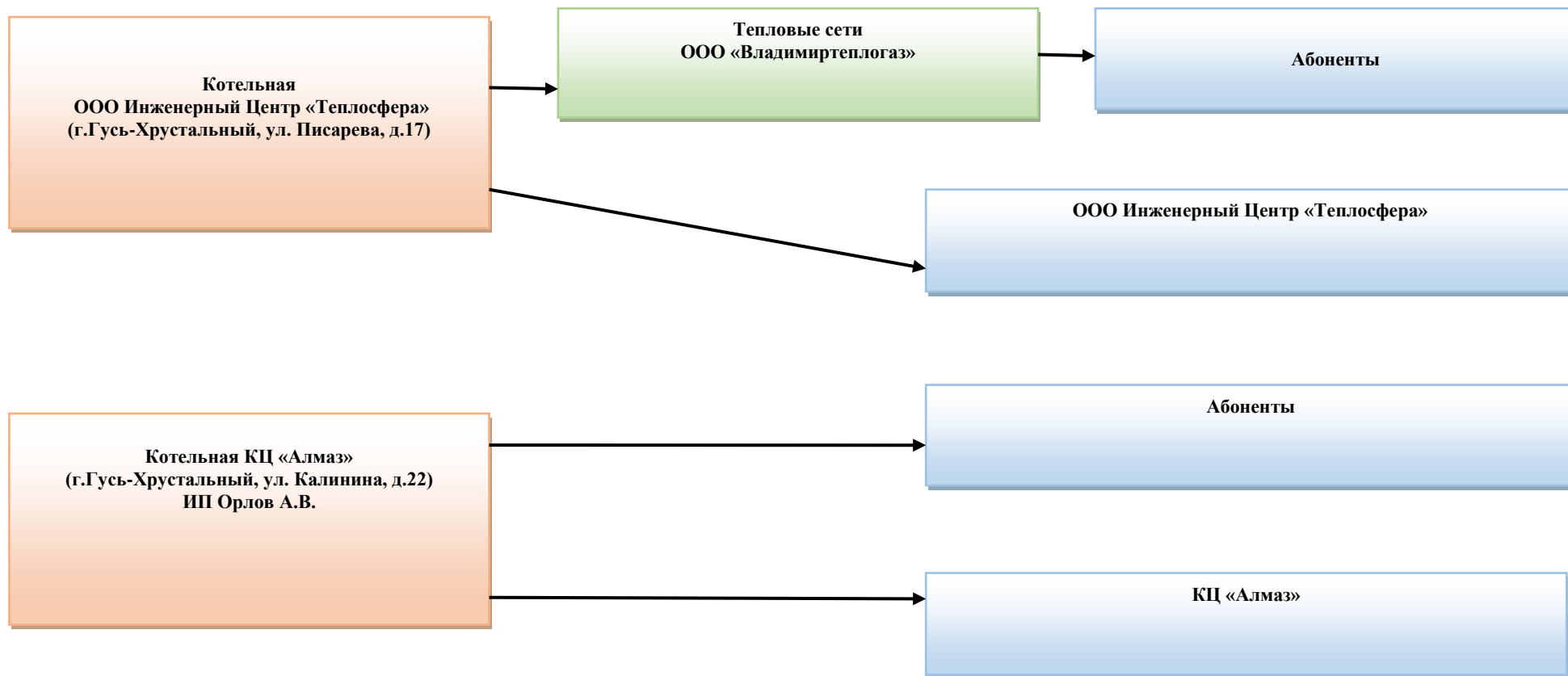


Рисунок 15.1.1. - Функциональная структура системы теплоснабжения города Гусь-Хрустальный на отопительный период 2024-2025 гг.

### Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Общий план по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии включает следующие мероприятия:

- перевод абонентов по адресу: ул. Димитрова, д.35а на источник теплоснабжения от БМК №1 Микрорайон, 29а;

- строительство автоматизированной блочно-модульной котельной МБОУ «ООШ №16», ул. Александра Невского, д.39а с целью вывода из эксплуатации существующего изношенного источника теплоснабжения, работающего с постоянным обслуживающим персоналом;

- строительство БМК ул. Калинина д.61 (роддома) мощностью 3,2 МВт (вывод из эксплуатации котельной ПАТП и котельной ул. Калинина д.61 (роддома) с целью перевода нагрузок), с переключением части тепловой нагрузки от котельной ТЭК-3 - многоквартирные дома №54, №56, №58 по ул. Калинина и нагрузок от котельной ПАТП ул. Димитрова;

- строительство БМК ул. Торфяная и ул. Транспортная, д.31 и участков тепловых сетей с целью полного переключения тепловой нагрузки по населению и социальным объектам от котельной ТЭК-2 (БауТекс);

- строительство четырех БМК по ул. Дружбы Народов, ул. Прудинская, и ул. Садовая, ул. Мира и участков тепловых сетей с целью полного переключения тепловой нагрузки по населению и социальным объектам от котельной ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского»).

Реализация указанных мероприятий позволит повысить надежность и экономичность работы теплоисточников в центральной части города, оптимизировать их загрузку.

Дополнительно отказ от эксплуатации котельных ТЭК-2 (БауТекс) и ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э.Дзержинского») после переключения тепловой нагрузки на альтернативные источники позволит снизить объем арендной платы в структуре тарифа ООО «Владмиртеплогаз». Конфигурация и тип устанавливаемого оборудования теплоисточников подлежит определению на этапе проведения проектно-изыскательских работ.

На перспективу до 2035 года планируется вывод из эксплуатации котельных с перераспределением тепловой нагрузки в соответствии с таблицей 11.1.

**Таблица 11.1 - Перераспределение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии в период 2021-2035 гг.**

| Выводимый источник из эксплуатации    | Фактическая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | Источник, принимающий тепловую нагрузку          | Год окончания реализации проекта |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------------|
| Котельная ПАТП ул. Димитрова, д.38    | 0,020703   | Индивидуальные источники, БМК ул. Калинина, д.61 | 2022                             |
| Котельная ул. Калинина д.61 (Роддома) | 0,67   | БМК ул. Калинина д.61                            | 2022                             |
| БМК МБОУ «ООШ №16»                    | 0,28   | БМК МБОУ «ООШ №16»                               | 2021                             |
| Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)         | 13,73  | БМК ул. Торфяная                                 | 2024                             |
|                                       |  | БМК ул. Транспортная, д.31                       | 2024                             |

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| Выводимый источник из эксплуатации                                      | Фактическая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | Источник, принимающий тепловую нагрузку | Год окончания реализации проекта |
|---|--|---|----------------------------------|
| Котельная ТЭК-4 (АО «Гусевский стекольный завод им. Ф.Э. Дзержинского») | 16,5   | БМК<br>ул. Дружбы Народов               | 2023                             |
|   |  | БМК<br>ул. Садовая                      | 2023                             |
|   |  | БМК<br>ул. Прудинская                   | 2023                             |
|   |  | БМК<br>детской городской больницы       | 2023                             |

### Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

На момент проведения работ по разработке схемы теплоснабжения, в границах муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области участков бесхозных тепловых сетей не выявлено

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации Владимирской области, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемами водоснабжения и водоотведения**

**13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.**

На текущий момент все источники централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области обеспечены в должной мере основным топливом, решения о развитии соответствующих систем газоснабжения не требуются.

На перспективу до 2035 года требуется строительство сетей газоснабжения для технологического присоединения следующих источников теплоснабжения:

- блочно-модульная котельная по ул. Торфяная в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17МВт;
- блочно-модульная котельная в районе ул. Транспортная д.31, планируемой мощностью 0,2 МВт.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.**

Проблем с организацией газоснабжения индивидуальных и централизованных источников тепловой энергии на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области не установлено.

**13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в Схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Предложения по корректировке программы газификации Владимирской области в разрезе развития источников тепловой энергии и систем теплоснабжения муниципального образования отсутствуют.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.**

Планов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению, выводу из эксплуатации источников комбинированной электрической и тепловой энергии на территории муниципального образования не предусмотрено.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.**

Мероприятий по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии данной Схемой теплоснабжения, не предполагается.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.**

На перспективу до 2035 года требуется строительство сетей водоснабжения и водоотведения для технологического присоединения следующих источников теплоснабжения:

- блочно-модульная котельная по ул. Торфяная, в районе МКД №13 по ул. Транспортная и дома №15 по ул. Торфяная, планируемой мощностью 17МВт;
- блочно-модульная котельная, в районе ул. Транспортная д.31, планируемой мощностью 0,2 МВт.

Строительство (реконструкция) остальных источников тепловой энергии предусматривается в границах территорий существующих котельных.

**13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) Схемы водоснабжения муниципального образования для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.**

Требуется проведение корректировки утвержденной Схемы водоснабжения

муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения в части систем горячего водоснабжения.

#### **Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

При разработке данного раздела «Схемы теплоснабжения муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области до 2035 года» для систематизации индикативных показателей схемы теплоснабжения предложено разделить данные индикаторы (показатели) на следующие основные группы:

##### **1. Показатель эффективности производства тепловой энергии:**

- удельный расход топлива на производство тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности источников централизованного теплоснабжения;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа);
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).

##### **2. Показатель надежности объектов теплоснабжения**

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа);



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.

- отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

В таблицах ниже приведены индикаторы развития Систем теплоснабжения единых теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

| № п/п                        | Наименование показателя   | Ед. изм. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. | 2029 г. | 2030 г. | 2031-2035 гг. |
|------------------------------|---|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------------|
|                              | энергии)  |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |               |
| <b>Показатели надежности</b> |   |          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |               |
| 9                            | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях в системах централизованного теплоснабжения  | ед./км.  | -       | 1,062   | 0,989   | 0,847   | 0,764   | 0,688   | 0,643   | 0,533   | 0,441   | 0,349   | 0,349   | 0,349         |
| 10                           | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии   | ед./Гкал | -       | 1,115   | 1,115   | 0,323   | 0,323   | 0,323   | 0,184   | 0,184   | 0,184   | 0,157   | 0,157   | 0,157         |
| 11                           | Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)  | лет.     | 27      | 28      | 29      | 30      | 31      | 32      | 33      | 34      | 35      | 36      | 37      | 38            |
| 12                           | Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа) | отн.     | -       | 0,05    | 0,02    | 0,03    | 0,02    | 0,03    | 0,02    | 0,02    | 0,02    | 0,01    | 0,02    | 0,06          |
| 13                           | Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за  | отн.     | 0,02    | -       | 0,01    | 0,07    | -       | -       | 0,05    | -       | -       | 0,02    | -       | -             |



## Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

Плановые тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования город Гусь-Хрустальный, по теплоснабжающим организациям представлен в таблице ниже.

**Таблица 15.1 - Перспективные тарифы на тепловую энергию (мощность)**

| № п/п   | Наименование регулируемой организации          | 2022 год              |                       | 2023 год              |                       | 2024 год              |                       |
|---|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   |  | 01.01.2022-30.06.2022 | 01.07.2022-31.12.2022 | 01.01.2023-30.06.2023 | 01.07.2023-31.12.2023 | 01.12.2023-30.06.2024 | 01.07.2024-31.12.2024 |
| Тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, одноставочный, руб./Гкал (без учёта НДС) |  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |
| 1.  | Гусь-Хрустальный филиал ООО «Владимиртеплогаз» | 2 802,17              | 2 802,17              | 2 802,17              | 2 786,84              | 3 054,37              | 3 297,85              |
| 2.  | ООО БауТекс                                    | 1 588,00              | 1 619,55              | 1 619,55              | 1 613,96              |                       |                       |
| 3.  | Котельная ООО Инженерный Центр «Теплосфера»    | -                     | 3 301,15              | 3 301,15              | 3 301,15              | 3985,57               |                       |
| Тарифы на тепловую энергию (мощность) для населения, одноставочный, руб./Гкал (с учётом НДС)  |  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |
| 4.  | Гусь-Хрустальный филиал ООО «Владимиртеплогаз» | 3 362,60              | 3362,6                | 3362,2                | 3344,21               | 3 665,24              | 3 957,42              |

По состоянию базового периода разработки Схемы теплоснабжения (2024 г.), в отношении теплоснабжающих организаций установлены следующие долгосрочные периоды тарифного регулирования:

- тарифы на услуги теплоснабжения по состоянию на 2021 г. для Гусь-Хрустального филиала ООО «Владимиртеплогаз» установлены на долгосрочный период тарифного регулирования (2019-2023 гг.) методом индексации установленных тарифов на основании постановления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 20.12.2018 №53/53.

- тарифы на услуги теплоснабжения по состоянию на 2021 г. для ООО БауТекс установлены на долгосрочный период (2019-2023 гг.) тарифного регулирования методом индексации установленных тарифов на основании постановления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 11.12.2018 №50/17.

- тарифы на услуги теплоснабжения по состоянию на 2021 г. для ООО «ТеплоРесурс» установлены на долгосрочный период (2017-2021 гг.) тарифного регулирования методом индексации установленных тарифов на основании постановления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 20.12.2016 №47/30.

- тарифы на услуги теплоснабжения по состоянию на 2023 г. для ООО Инженерный Центр «Теплосфера» установлены на долгосрочный период (2023-2025

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ДО 2035 ГОДА

гг.) тарифного регулирования методом индексации установленных тарифов на основании постановления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 19.11.2022 №37/255.

- Приказ Министерства государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 09.11.2023 № 40/165 "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании город Владимир Владимирской области на 2024 год" (Зарегистрирован 09.11.2023 № МГРЦТ 2023-165).

- Приказ Министерства государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 20 декабря 2023 года N 52/466 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 20.12.2018 N 53/53».

В отношении ИП Орлов А.М. с 01.01.2019 г. установлено, что цена поставляемой тепловой энергии определяется по соглашению сторон.

В таблице 15.2 представлены плановые тарифы на тепловую энергию на коллекторах источников тепловой энергии на момент разработки схемы теплоснабжения, установленные Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области.

**Таблица 15.2-Перспективные тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии**

| № п/п  | Наименование регулируемой организации          | Наименование котельной                 | 2022 год              |                       | 2023 год              |                       | 2024 год              |                       |
|--|--|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  |  |  | 01.01.2022-30.06.2022 | 01.07.2022-31.12.2022 | 01.01.2022-30.06.2023 | 01.07.2022-31.12.2023 | 01.12.2022-30.06.2024 | 01.07.2024-31.12.2024 |
| Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии, одноставочный, руб./Гкал (без учёта НДС)  |  |  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |
| 1.   | Гусь-Хрустальный филиал ООО «Владимиртеплогаз» | Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)          | 1 685,52              | 1762,88               | 1762,88               | 1824,88               | 1846,5                | 2 011,42              |
|  |  | Котельная ТЭК-3 (Текстильный комбинат) | 1 400,09              | 1488,85               | 1488,85               | 1501,57               | 1608,17               | 1 722,62              |
| Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, одноставочный, руб./Гкал (без учёта НДС) |  |  |                       |                       |                       |                       |                       |                       |
| 2.   | Гусь-Хрустальный филиал ООО «Владимиртеплогаз» | Котельная ТЭК-2 (ООО БауТекс)          | 1 685,52              | 1762,88               | 1762,88               | 1824,88               | 1846,5                | 2 011,42              |