



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 09

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

День проведения публичных слушаний: 12 февраля 2018 года

Время проведения публичных слушаний: с 14 час. 30 мин. до 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет №39.

Председательствующий на публичных слушаниях: С.М. Грязнова - директор МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры», заместитель председателя комиссии;

Б.М. Меметов - первый заместитель директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры», заместитель председателя комиссии;

Секретарь комиссии: О.А. Петрунина - главный специалист отдела земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Члены комиссии:

А.В. Савин - первый заместитель директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

Л.С. Филатова - заведующий отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

Е.В. Мартынов - заместитель заведующего отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

М.В. Фомина - заведующий отделом земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Л.А. Лабецкая - заместитель председателя Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Приглашенные: нет.

Заявитель(-и): Семенова Наталья Павловна.

Слушания организованы и проводятся в соответствии со статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17 мая 2017 года № 30/6, на основании постановления главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 26.01.2018 № 45 «О проведении публичных слушаний», которое опубликовано в газете «Афиша» (31.01.2018 выпуск №5) и размещено на официальном сайте муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области:

<http://www.gusadmin.ru/> в разделе Городское хозяйство - Архитектура - Обсуждение вопросов архитектуры.

В соответствии с пунктом 11 статьи 6 Правил землепользования и застройки: «Собрание считается правомочным, если зарегистрировано участников не менее 10 человек».

На публичных слушаниях зарегистрировались 12 (двенадцать) человек, за исключением представителей органов власти и застройщика (согласно листа регистрации).

Публичные слушания считаются правомочными.

ПОВЕСТКА ДНЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

рассмотрение обращения Семеновой Натальи Павловны по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000079:308, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Гоголя, 3, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

СЛУШАЛИ:

С.М. Грязнова открыла публичные слушания, ознакомив присутствующих с сущностью рассматриваемого вопроса в соответствии с повесткой дня.

М.В. Фокина доложила: уважаемые участники публичных слушаний, предлагается для рассмотрения вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000079:308, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Гоголя, 3, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.» по обращению Семеновой Натальи Павловны.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 26.01.2018 №45, которое опубликовано в газете «Гусевские вести» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования города Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://www.gusadmin.ru/> в соответствии с законодательством.

Жители домов, чьи земельные участки имеют смежные границы с рассматриваемым, проинформированы о проведении публичных слушаний и приглашены для принятия участия в них.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МО г. Гусь-Хрустальный земельный участок с кадастровым номером: 33:25:000079:308 расположен в территориальной зоне Ц-1: «Зона общественно-деловой застройки», где вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома 2-3 этажа относится к условно разрешенным.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости в настоящее время вид разрешенного использования рассматриваемого земельного участка: для эксплуатации жилого дома.

В целях приведения вида разрешенного использования земельного участка в соответствие с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования проводятся настоящие публичные слушания.

Решение об изменении вида разрешенного использования принимается по результатам голосования участников публичных слушаний.

С.М. Грязнова предложила участникам публичных слушаний задать вопросы докладчику - М.В.Фониной.

Вопросов не поступало.

ПИСЬМЕННЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ заинтересованных лиц: нет.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ГОЛОСОВАНИЕ: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 12; против – 0; воздержались – 0.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ:

предоставить Семеновой Наталье Павловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000079:308, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Гоголя, 3, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

ВЫВОДЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1.Рекомендовать главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предоставить Семеновой Наталье Павловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000079:308, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Гоголя, 3, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

2.Протокол и заключение публичных слушаний направить главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для принятия решения.

3.Протокол и заключение публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Заместитель председателя комиссии

С.М. Грязнова

Секретарь

О.А. Петрунина