

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций на право заключения договоров управления многоквартирными домами по адресу: город Гусь-Хрустальный, Владимирской области

**Основание проведения конкурса:** ч. 2 ст. 163 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:**

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденный постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75;
- Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденные постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307;
- Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354;
- Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденные постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491;
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290;
- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 25.12.2015 № 54/4 «О тарифах на электрическую энергию»;
- постановление Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области 25.11.2015 № 47/75 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2014 № 56/26 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение»;
- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 30.11.2015 № 49/171 «О тарифах на тепловую энергию»;
- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 08.06.2016 № 13/1 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый ООО "Газпром межрегионгаз Владимир" населению области на

хозяйственно-бытовые нужды по газораспределительным сетям ОАО "Газпром газораспределение Владимир", ООО "Региональные Газовые Системы", ООО "Газ-Гарант";

- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 25.12.2015 № 54/2 «О ценах на сжиженный газ, реализуемый населению ООО «ЮТА-АвтоГаз»;

- постановление главы города Гусь-Хрустальный от 21.12.2009 № 1070 "Об утверждении нормативов потребления услуг холодного, горячего водоснабжения и водоотведения для населения муниципального образования г. Гусь-Хрустальный";

- постановление главы города Гусь-Хрустальный от 21.06.2010 № 195 "Об утверждении нормативов отопления для населения муниципального образования г. Гусь-Хрустальный".

**Организатор конкурса:** Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный, 601501, Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1

**Контактное лицо:** Зайцева Галина Юрьевна

**Контактный телефон:** (49241) 3-31-28, факс (49241) 3-66-17

**Адрес электронной почты:** [zayceva@gus-sez.ru](mailto:zayceva@gus-sez.ru)

**Предмет конкурса:** Право заключения договоров управления многоквартирными домами, выставляемыми на конкурс.

**Объекты конкурса:** Общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах расположенных по адресу:

дом № 7, ул. Интернациональная	- лот 1;
дом № 4/6, ул. Мостовая	- лот 2;
дом № 12, ул. Набережная	- лот 3;
дом № 51, ул. Октябрьская	- лот 4;
дом № 3, ул. Осьмова	- лот 5;
дом № 9, ул. Осьмова	- лот 6;
дом № 12, ул. Осьмова	- лот 7;
дом № 7, ул. Первомайская	- лот 8;
дом № 12, ул. Первомайская	- лот 9;
дом № 22, ул. Первомайская	- лот 10;
дом № 17, ул. Пресненская	- лот 11;
дом № 30а, пр-т 50-летия Советской власти	- лот 12;
дом № 6, пер-к Текстильщиков	- лот 13;
дом № 14а, ул. Революции	- лот 14;
дом № 15, ул. Северная	- лот 15;
дом № 5, п. Панфилово	- лот 16.

## Техническая характеристика многоквартирных домов

№ л о т а	адрес г. Гусь-Хрустальный	год постр ойки	площ адь м2	эт а ж - н о с т ь	матер. стен	тип кров- ли	кол- во квар тир	виды благоустройства									площа дь земель ного участ- ка в состав е обще- го имуще ства (кв.м)	тип и серия постр ойки	мест а общ его поль зова ния (лест ницы и лест нич ные клет ки) кв.м	полезная площадь жилых помеще ний (комнаты , кухни, туалеты, душевые + общие коридор ы) / площадь жилая (комнаты ) кв. м.	площа дь неж и- лых поме щен ий	кадастро вый номер земельно го учас тка			
								лифт	мусо ро пров од	вода	канал изаци я	отопление			ГВС										
												цент рализ ован ное	печ ное	газо вое	центр ализо ванн ое	газо вая коло нка									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
1	ул. Интернациональная, дом № 7	1867	1274,6	2	кирпич	профнастил	22	нет	нет	частично	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	124,5	1150,1/792,2	858	33:25:000083:7		
2	ул. Мостовая, дом № 4/6	1961	594,9	2	кирпич	шифер	16	нет	нет	есть	нет	нет	нет	есть	есть	нет	есть	нет	нет	нет	нет	44	550,9	380	нет
3	ул. Набережная, дом № 12	1939	165,2	1	брус	шифер	5	нет	нет	есть	нет	нет	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	15,5	149,7	220	33:25:000073:0028
4	ул. Октябрьская, дом № 51	1953	640,9	2	брус	шифер	12	нет	нет	есть	есть	нет	нет	есть	есть	нет	есть	нет	нет	нет	нет	63,8	577,1	376	33:25:000106:48
5	ул. Осьмова, дом № 3	1938	542,1	2	брус	шифер	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	59,3	482,8	305	33:25:000117:19
6	ул. Осьмова, дом № 9	1958	817,3	2	кирпич	шифер	12	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	59,7	757,6	520	33:25:000114:15
7	ул. Осьмова, дом № 12	1954	832,5	2	кирпич	шифер	12	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	60,8	771,7	530	33:25:000114:8
8	ул. Первомайская, дом № 7	1948	310,3	2	брус	шифер	6	нет	нет	есть	есть	нет	нет	есть	есть	нет	есть	нет	нет	нет	нет	28	282,3	180	33:25:000130:0077
9	ул. Первомайская, дом № 12	1917	334,1	1	кирпич	шифер	5	нет	нет	есть	есть	нет	нет	есть	есть	нет	есть	нет	нет	нет	нет	0	224,5	300	33:25:000138:0116
10	ул. Первомайская, дом № 22	1952	568	2	брус	шифер	11	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	46	522	310	33:25:000138:0033
11	ул. Пресненская, дом № 17	1963	286,1	1	брус	шифер	7	нет	нет	есть	нет	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	0	194,2	280	33:25:000153:6

1 2	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	1955	429,8	2	кирпи ч	шифе р	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	есть	997	нет	36,3	393,5	275	33:25:00 0036:6
1 3	пер-к Текстильщиков, дом № 6	1950	558,6	2	брус	шифе р	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	есть	1800	нет	48,4	510,2	300	33:25:00 0130:00 74
1 4	ул. Революции, дом № 14а	1961	599,9	2	кирпи ч	шифе р	16	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	есть	1642	нет	40	559,9	400	33:25:00 0108:49
1 5	ул. Северная, дом №15	1929	578,9	2	брус	шифе р	8	нет	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	2159	нет	45	533,9	330	33:25:0 00024:8
1 6	п. Панфилово, дом № 5	1982	933,4	2	кирпи ч	шифе р	18	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	нет	нет	нет	87	846,4	640	нет

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - обязательные работы и услуги)**

№ лота	Адрес	Наименование
1	ул. Интернациональная, дом № 7	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
2	ул. Мостовая, дом № 4/б	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного</li> </ul>

		<p>водоснабжения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
3	ул. Набережная, дом № 12	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
4	ул. Октябрьская, дом № 51	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и</li> </ul>

		<p>покрытий;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
5	ул. Осьмова, дом № 3	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
6	ул. Осьмова, дом № 9	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
7	ул. Осьмова, дом № 12	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul>



		<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
8	ул. Первомайская, дом № 7	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
9	ул. Первомайская,	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции

	дом № 12	<p>(фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
10	ул. Первомайская, дом № 22	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и</li> </ul>

		<p>обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</p> <p>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</p>
11	ул. Пресненская, дом № 17	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
12	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
13	пер-к Текстильщиков, дом № 6	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
14	ул. Революции, дом № 14а	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;</li> <li>- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.</li> </ul>
15	ул. Северная, дом №15	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в отношении фундамента;</li> <li>- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.</li> </ul> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;</li> <li>- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования;</li> <li>- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования.</li> </ul> <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества;</li> <li>- работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</li> <li>- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;</li> <li>- работы по обеспечению вывоза бытовых отходов;</li> <li>- работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты,</li> </ul>

		противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.
17	п. Панфилово, дом № 5	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов): - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества: - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.

**Наименование дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - дополнительные работы и услуги)**

№ лота	Адрес	Наименование
1	ул. Интернациональная, дом № 7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
2	ул. Мостовая, дом № 4/6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
3	ул. Набережная, дом № 12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
4	ул. Октябрьская, дом № 51	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
5	ул. Осьмова, дом № 3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
6	ул. Осьмова, дом № 9	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
7	ул. Осьмова, дом № 12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.

8	ул. Первомайская, дом № 7	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
9	ул. Первомайская, дом № 12	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
10	ул. Первомайская, дом № 22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
11	ул. Пресненская, дом № 17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
12	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
13	пер-к Текстильщиков, дом № 6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
14	ул. Революции, дом № 14а	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
15	ул. Северная, дом №15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.
16	п. Панфилово, дом № 5	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.

### Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (обязательные работы):

№ лота	Адрес	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц за 1 кв.м., руб. с НДС	Размер годовой платы за содержание и ремонт жилого помещения работ и услуг, руб. с НДС
1	ул. Интернациональная, дом № 7	24,83	236043,91
2	ул. Мостовая, дом № 4/6	24,11	159386,39
3	ул. Набережная, дом № 12	23,28	41820,19
4	ул. Октябрьская, дом № 51	22,13	153254,68
5	ул. Осьмова, дом № 3	22,39	129718,70
6	ул. Осьмова, дом № 9	20,74	188551,49
7	ул. Осьмова, дом № 12	20,12	186319,25
8	ул. Первомайская, дом № 7	23,21	78626,20
9	ул. Первомайская, дом № 12	18,26	49192,44
10	ул. Первомайская, дом № 22	22,45	140626,80
11	ул. Пресненская, дом № 17	22,65	52783,56
12	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	22,00	103884,00
13	пер-к Текстильщиков, дом № 6	21,48	131509,15
14	ул. Революции, дом № 14а	22,60	151844,88
15	ул. Северная, дом №15	23,54	150816,07
16	п. Панфилово, дом № 5	20,54	208620,67

### Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (дополнительные работы):

№ лота	Адрес	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц за 1 кв.м., руб. с НДС	Размер годовой платы за содержание и ремонт жилого помещения работ и услуг, руб. с НДС
1	ул. Интернациональная, дом № 7	6,62	62932,37
2	ул. Мостовая, дом № 4/6	3,55	23468,34
3	ул. Набережная, дом № 12	5,04	9053,86
4	ул. Октябрьская, дом № 51	4,57	31648,16
5	ул. Осьмова, дом № 3	5,00	28968,00
6	ул. Осьмова, дом № 9	3,42	31091,90
7	ул. Осьмова, дом № 12	3,47	32133,59
8	ул. Первомайская, дом № 7	4,15	14058,54
9	ул. Первомайская, дом № 12	1,22	3286,68

10	ул. Первомайская, дом № 22	3,96	24805,44
11	ул. Пресненская, дом № 17	1,37	3192,65
12	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	3,96	18699,12
13	пер-к Текстильщиков, дом № 6	3,96	24244,70
14	ул. Революции, дом № 14а	3,23	21701,72
15	ул. Северная, дом №15	3,62	23192,62
16	п. Панфилово, дом № 5	4,47	45400,90

### Перечень коммунальных услуг:

№ лота	Адрес	Перечень коммунальных услуг
1	ул. Интернациональная, дом № 7	Централизованное электроснабжение, печное отопление, холодное водоснабжение частичное
2	ул. Мостовая, дом № 4/6	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, индивидуальное газовое и печное отопление
3	ул. Набережная, дом № 12	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, печное отопление
4	ул. Октябрьская, дом № 51	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и печное отопление
5	ул. Осьмова, дом № 3	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
6	ул. Осьмова, дом № 9	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
7	ул. Осьмова, дом № 12	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
8	ул. Первомайская, дом № 7	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и печное отопление
9	ул. Первомайская, дом № 12	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и печное отопление
10	ул. Первомайская, дом № 22	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
11	ул. Пресненская, дом № 17	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, печное отопление
12	пр-т 50-летия Советской власти, дом № 30а	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
13	пер-к Текстильщиков, дом № 6	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
14	ул. Революции, дом № 14а	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
15	ул. Северная, дом №15	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, печное отопление
16	п. Панфилово, дом № 5	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление

**Порядок получения конкурсной документации:** Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный: [www.gusadmin.ru](http://www.gusadmin.ru).



Конкурсную документацию на бумажном носителе можно получить по адресу: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 13, технический отдел МКУ «Служба единого заказчика» на основании письменного заявления в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления, в течение срока подачи заявок (понедельник - пятница с 9.00 до 17.30 часов, перерыв с 12.30 до 13.00 часов по московскому времени).

**Место подачи заявок:** 601501, Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д. 13, технический отдел МКУ «Служба единого заказчика» г.Гусь-Хрустальный.

**Порядок подачи заявок:** Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением № 4 к конкурсной документации.

**Срок подачи заявок:**

**дата и время начала приема заявок:** 24.09.2016 г. понедельник - пятница с 9.00 до 17.30 часов, перерыв с 12.30 до 13.00 часов по московскому времени

**дата и время окончания приема заявок:** 24.10.2016 г. до 10.15 часов по московскому времени

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками:** 24.10.2016 г., в 10.15 часов по московскому времени по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д. 1, каб. № 39

**Место, дата и время рассмотрения заявок:** 24.10.2016 г., в 10.15 часов по московскому времени, по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 39

**Место, дата и время проведения конкурса:** 24.10.2016 г., в 10.15 часов по московскому времени, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 39

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**

Лот № 1 – 11802,20 рублей

Лот № 2 – 7969,32 рублей

Лот № 3 – 2091,01 рублей

Лот № 4 – 7662,73 рублей

Лот № 5 – 6485,94 рублей

Лот № 6 – 9427,57 рублей

Лот № 7 – 9315,96 рублей

Лот № 8 – 3931,31 рублей

Лот № 9 – 2459,62 рублей

Лот № 10 – 7031,34 рублей

Лот № 11 – 2639,18 рублей

Лот № 12 – 5194,20 рублей

Лот № 13 – 6575,46 рублей

Лот № 14 – 7592,24 рублей

Лот № 15 – 7540,80 рублей

Лот № 17 – 10431,03 рублей