

## 5. ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п.2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

В данном проекте линейным объектом является строительство путепровода участка улицы Кравчинского (ул. Транспортная – Добролюбова) город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Главная цель настоящего проекта – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом.
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства,
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения, деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- отметить места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта.
- установление красных линий

Результатами работы должны стали:

1. Определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
3. Указание мест присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам
4. Выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДП. И ДАТА	№

Изм.	Колуч.	Лист	Подок	Подп.	Дата

11/20-ППиПМ

Лист  
9