

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области сообщает о внесении изменений  
в ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка опубликованное в газете «АФИША»  
от 20.06.2018 № 25 по лоту № 3

Извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка читать в следующей редакции:

**ЛОТ № 3**

**Форма собственности:** не разграниченная.

**Основание:** Распоряжение главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области» от 04.04.2018 № 368-р.

**Место проведения:** Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д.1, кабинет № 22 (первый этаж).

**Время проведения 27 июля 2018 года в 15 час. 00 мин.**

**Регистрация участников осуществляется с 14 час. 30 мин. до 14 час. 55 мин.**

**Предмет торгов:** ежегодная арендная плата за земельный участок.

**Местоположение:** Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Набережная, 113.

**Характеристика земельного участка:**

- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: коммунально-складские и производственные предприятия IV класса опасности различного профиля, с соблюдением установленных санитарно-защитных зон (в соответствии с классификатором: производственная деятельность – п. 6.0);
- кадастровый номер земельного участка: 33:25:000062:92;
- площадь земельного участка: 10720 кв.м.;
- обременение: отсутствует;

**Особые условия использования территории:** частично земельный участок расположен в зоне защиты природных ресурсов: водоохранная зона источников поверхностных вод. Необходимо соблюдение условий, указанных СЗЗ и зоны ограничения хозяйственной и рекреационной деятельности, режим использования территории санитарно-защитной зоны в пункте V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 и подлежит обязательному выполнению. Разведанный участок месторождения подземных вод. Земельный участок расположен на территории с возможным проявлением карстовых процессов. Строительство объектов на территории с интенсивным проявлением карстовых процессов возможно только на основании проекта инженерно - геологических изысканий.

**Начальная цена годовой арендной платы:** 154 197,55 рублей;

**Шаг аукциона:** 4 625,93 рублей;

**Задаток:** 30 839,51 рублей;

**Тип торгов:** аренда

**Срок аренды участка:** 5 лет;

**Дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, а также иную информацию по вышеуказанным земельным участкам можно получить у Организатора аукциона по рабочим дням в период приема заявок по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет 21, телефон 2-38-28, 3-28-65.**