



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

4 апреля 2024 года

№ 15/4

*Об условиях приватизации  
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования города Гусь-Хрустальный Владимирской области от 30.11.2023 № 60/13, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Нежилое здание котельной общей площадью 113,7 кв.м и земельный участок общей площадью 565 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Владимирская, д. 3б.

1.1.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.1.2. Нормативная цена – 832 840,00 руб., в т.ч. НДС 20% 31 040,00 руб. и земельный участок – 646 600,00 руб.

1.1.3. Начальная цена продажи – 832 840,00 руб.

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.1.5. Задаток – 83 284,00 руб.

1.1.6. Шаг – 41 642,00 руб.

1.2. Нежилое здание общей площадью 70,7 кв.м и земельный участок общей площадью 1030 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Фрезерная, д. 6а.

1.2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.2.2. Нормативная цена – 1 137 260,00 руб., в т.ч. НДС 20% 33 360,00 руб. и земельный участок – 937 100,00 руб.

1.2.3. Начальная цена продажи – 1 137 260,00 руб.

1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.2.5. Задаток – 113 726,00 руб.

1.2.6. Шаг аукциона – 56 863,00 руб.

1.3. Нежилое здание общей площадью 252,8 кв.м и земельный участок общей площадью 490 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, п. Новый, ул. Ленина, д. 10а.

1.3.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.3.2. Нормативная цена – 79 320,00 руб., в т.ч. НДС 20% 7 420,00 руб. и земельный участок – 34 800,00 руб.

1.3.3. Начальная цена продажи – 79 320,00 руб.

1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.3.5. Задаток – 7 932,00 руб.

1.3.6. Шаг – 3 966,00 руб.

1.4. Нежилое помещение магазина «Медтехника» общей площадью 76,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г.Гусь - Хрустальный, ул. 2-ая Народная, д. ба.

1.4.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.4.2. Нормативная цена – 2 922 960,00 руб., в т.ч. НДС 20% 487 160,00 руб.

1.4.3. Начальная цена продажи – 2 922 960,00 руб.

1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.4.5. Задаток – 292 296,00 руб.

1.4.6. Шаг – 146 148,00 руб.

1.5. Нежилое помещение общей площадью 63,8 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д. 35.

1.5.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.5.2. Нормативная цена – 84 120,00 руб., в т.ч. НДС 20% 14 020,00 руб.

1.5.3. Начальная цена продажи – 84 120,00 руб.

1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.5.5. Задаток – 8 412,00 руб.

1.5.6. Шаг – 4 206,00 руб.

1.6. Нежилое помещение общей площадью 389,3 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д.35.

1.6.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.6.2. Нормативная цена – 482 640,00 руб., в т.ч. НДС 20% 80 440,00 руб.

1.6.3. Начальная цена продажи – 482 640,00 руб.

1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.6.5. Задаток – 48 264,00 руб.

1.6.6. Шаг – 24 132,00 руб.

1.7. Нежилое помещение общей площадью 52,1 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Интернациональная, д. 42а.

1.7.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.7.2. Нормативная цена – 1 894 320,00 руб., в т.ч. НДС 20% 315 720,00 руб.

1.7.3. Начальная цена продажи – 1 894 320,00 руб.

1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.7.5. Задаток – 189 432,00 руб.

1.7.6. Шаг – 94 716,00 руб.

1.8. Нежилое помещение общей площадью 145 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 12а.

1.8.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.8.2. Нормативная цена – 6 724 800,00 руб., в т.ч. НДС 20% 1 120 800,00 руб.

1.8.3. Начальная цена продажи – 6 724 800,00 руб.

1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.8.5. Задаток – 672 480,00 руб.

1.8.6. Шаг – 336 240,00 руб.

1.9. Нежилое помещение общей площадью 116,5 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 15.

1.9.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.9.2. Нормативная цена – 5 586 360,00 руб., в т.ч. НДС 20% 931 060,00 руб.

1.9.3. Начальная цена продажи – 5 586 360,00 руб.

1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.9.5. Задаток – 558 636,00 руб.

1.9.6. Шаг – 279 318,00 руб.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных депутатов  
муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

Н. С. Мокров

Глава муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

А. Н. Соколов