



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 11

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

День проведения публичных слушаний: 02 марта 2018 года

Время проведения публичных слушаний: с 14 час. 30 мин. до 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет №39.

Председательствующий на публичных слушаниях: С.М. Грязнова - директор МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры», заместитель председателя комиссии;

Секретарь комиссии: О.А. Петрунина - главный специалист отдела земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Члены комиссии:

М.В. Фонина - заведующий отделом земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Приглашенные: Б.М. Меметов - первый заместитель директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Заявитель(-и): департамент имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области.

Слушания организованы и проводятся в соответствии со статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17 мая 2017 года № 30/6, на основании постановления главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 12.02.2018 № 91 «О проведении публичных слушаний», которое опубликовано в газете «Афиша» (14.02.2018 выпуск №7) и размещено на официальном сайте муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://www.gusadmin.ru/> в разделе Городское хозяйство - Архитектура - Обсуждение вопросов архитектуры.

В соответствии с пунктом 11 статьи 6 Правил землепользования и застройки: «Собрание считается правомочным, если зарегистрировано участников не менее 10 человек».

На публичных слушаниях зарегистрировались 14 (четырнадцать) человек, за исключением представителей органов власти и застройщика (согласно листа регистрации).

Публичные слушания считаются правомочными.

ПОВЕСТКА ДНЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

рассмотрение обращения департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000060:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Курловская, 23, с «для эксплуатации пром.зданий» на «гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке».

СЛУШАЛИ:

С.М. Грязнова открыла публичные слушания, ознакомив присутствующих с сущностью рассматриваемого вопроса в соответствии с повесткой дня.

М.В. Фомина доложила: уважаемые участники публичных слушаний, предлагается для рассмотрения вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000060:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Курловская, 23, с «для эксплуатации пром.зданий» на «гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке» по обращению Департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 12.02.2018 № 91, которое опубликовано в газете «Афиша» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования города Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://www.gusadmin.ru/> в соответствии с законодательством.

Правообладатели земельных участков, имеющие смежные границы с рассматриваемым, проинформированы о проведении публичных слушаний и приглашены для принятия участия в них.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города рассматриваемый земельный участок, с вышеуказанным кадастровым номером, расположен в территориальной зоне: П-2: «Зона промышленных предприятий IV класса вредности», где вид разрешенного использования: «гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке» относится к условно разрешенным.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости в настоящее время вид разрешенного использования рассматриваемого земельного участка: «для эксплуатации пром.зданий».

Фактически на земельном участке расположены здание гаража и полуразрушенное здание теплицы (правообладатель строений – Тарасова Ирина Васильева).

В целях приведения вида разрешенного использования испрашиваемой территории в соответствие с фактическим заявитель обратился в комиссию по

землепользованию и застройке муниципального образования город Гусь-Хрустальный.

Для получения разрешения на условно разрешенный вид, согласно статьи 6 Правил землепользования и застройки, требуется проведение процедуры публичных слушаний.

С.М. Грязнова предложила участникам публичных слушаний задать вопросы докладчику - М.В.Фониной.

Вопросов не поступало.

ПИСЬМЕННЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ заинтересованных лиц: нет.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ГОЛОСОВАНИЕ: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 14; против – 0; воздержались – 0.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ: обращение департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000060:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Курловская, 23, с «для эксплуатации пром.зданий» на «гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке», удовлетворить.

ВЫВОДЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1.Рекомендовать главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предоставить департаменту имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000060:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Курловская, 23, с «для эксплуатации пром.зданий» на «гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке».

2.Протокол и заключение публичных слушаний направить главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для принятия решения.

3.Протокол и заключение публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Заместитель председателя комиссии

С.М. Грязнова

Секретарь

О.А. Петрунина