



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

31 октября 2024 года

№ 15/3

*Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества на 2025 год*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных
депутатов муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

Н. С. Мокров

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2025 ГОД

Первый раздел

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год разработан в соответствии с со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области и действующим законодательством.

2. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год нацелен на рост доходов местного бюджета от имущества муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

3. Главными целями приватизации в 2025 году являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из городского бюджета на содержание.

4. Основными задачами приватизации муниципального имущества являются:

- создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса;
- привлечение инвестиций;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- формирование доходов бюджета.

5. Прогнозный план не несет отрицательного влияния на экономику города.

Второй раздел

1. Перечень муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования и подлежащего приватизации в 2025 году:

| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Назначение | Площадь объекта (кв. м) | Площадь земельного участка (кв. м) | Характеристика объекта (кадастровый номер) |
|-------|---|---|------------|-------------------------|------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Водонапорная башня со встроенной насосной станцией и артезианской скважиной и земельный участок | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный ул. Красноармейская, д. 4 | нежилое | 237,2 | 1057,0 | 33:25:000077:559 33:25:000077:46 - земельный участок |
| 2. | Нежилое помещение | Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Интернациональная, д. 42а | нежилое | 52,1 | - | 33-33-05/025/2008-086 |
| 3. | Нежилое помещение | Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная д. 35 | нежилое | 389,3 | - | 33:25:000003:2501 |
| 4. | Здание и земельный участок | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Владимирская, д. 3б | нежилое | 113,7 | 565 | 33:25:000191:2091 33:25:000191:2782- земельный участок |
| 5. | Здание и земельный участок | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Фрезерная, д. ба | нежилое | 70,7 | 1030 | 33:25:000005:1494 33:25:000005:1505- земельный участок |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----|---|---|---------|--------|-----|--|
| 6. | Нежилое помещение | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 12а | нежилое | 145,00 | - | 33:25:000105:3443 |
| 7. | Нежилое помещение | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 15 | нежилое | 116,50 | - | 33:25:000101:163 |
| 8. | Помещение магазина «Медтехника» | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. 2-ая Народная, д. 6а | нежилое | 76,7 | - | 33:25:000142:656 |
| 9. | Здание и земельный участок | Владимирская область. г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 11 | нежилое | 650,4 | 511 | 33:25:000116:126 33:25:000084:319- земельный участок |
| 10. | Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 36-58а), общей площадью 326,5 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 22), общей площадью 9,3 кв.м, нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж № 34,36) общей площадью 18,9 кв.м | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15 | нежилое | 326,5 | - | 33:25:000084:311 33:25:000084:329 33:25:000084:333 33:25:000084:332 33:25:000084:330 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----|---|---|---------|--------|---------|---|
| 11. | Нежилое здание школы № 13 и земельный участок | Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Курская, д.18а | нежилое | 3205,3 | 11834,0 | объект культурного наследия регионального значения «Здание школы, XIX в.» на основании Закона Владимирской области от 08.10.1998 № 44-ОЗ «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» 33:25:000137:211 33:25:000138:2- земельный участок |

В результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации объем поступлений в городской бюджет планируется в размере 27 455,3 тыс. руб.

2. Перечень и условия приватизации движимого имущества стоимостью до 20 млн рублей утверждаются постановлением администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области самостоятельно.

Примечание:

1. Наименование объекта и его характеристики (площади помещений и земельного участка) могут меняться в связи с технической инвентаризацией объекта и межеванием земельного участка.

2. Способ приватизации выбирается в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Предполагаемые сроки приватизации, объемы поступлений с разбивкой по кварталам могут изменяться в зависимости от оценки объекта, результатов проведенных аукционов, спроса и подготовки соответствующих документов.

3. Перечень объектов приватизации может меняться по обращению главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области специальным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.