



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

17 августа 2016 года

№ 64/11

*Об условиях приватизации  
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 10.02.2016 г. № 10/2, решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 20.11.2013 г. № 71/14 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2016 год», Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Административное здание, общей площадью – 650,4 кв.м, с земельным участком общей площадью – 511 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 11;

1.1.1. Способ приватизации – аукцион;

1.1.2. Нормативная цена – 16 971 082,36 руб., в т.ч. НДС 18% 2 509 164,36 руб.;

1.1.3. Начальная цена продажи – 16 971 082,36 руб.;

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.1.5. Шаг аукциона – 848 554,12 руб.;

1.1.6. Задаток – 3 394 216,47 руб.

1.2. Нежилое здание, общей площадью – 708,4 кв.м, с земельным участком, общей площадью – 621 кв.м, земельным участком, общей площадью – 869 кв.м

расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, проспект 50 лет Советской  
Власти, д. 1;

- 1.2.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.2.2. Нормативная цена – 4 074 214,12 руб., в т.ч. НДС 18% 454 875,12 руб.;
- 1.2.3. Начальная цена продажи – 4 074 214,012 руб.;
- 1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.2.5. Шаг аукциона – 203 710,71 руб.;
- 1.2.6. Задаток – 814 842,82 руб.

1.3. Нежилое помещение (пом. 43-63, пом. 1-12, 1 этаж, подвал), общей площадью – 375,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.3.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.3.2. Нормативная цена – 1 561 831,48 руб., в т.ч. НДС 18% 238 245,48 руб.;
- 1.3.3. Начальная цена продажи – 1 561 831,48 руб.;
- 1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.3.5. Шаг аукциона – 78 091,57 руб.;
- 1.3.6. Задаток – 312 366,30 руб.

1.4. Нежилое помещение, общей площадью – 326,5 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.4.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.4.2. Нормативная цена – 5 809 275,70 руб., в т.ч. НДС 18% 886160,70 руб.;
- 1.4.3. Начальная цена продажи – 5 809 275,70 руб.;
- 1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.4.5. Шаг аукциона – 290 463,79 руб.;
- 1.4.6. Задаток – 1 161 855,14 руб.

1.5. Нежилое помещение (пом. 13), общей площадью – 10,1 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.5.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.5.2. Нормативная цена – 154 871,46 руб., в т.ч. НДС 18% 23 624,46 руб.;
- 1.5.3. Начальная цена продажи – 154 871,46 руб.;
- 1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.5.5. Шаг аукциона – 7 743,57 руб.;

1.5.6. Задаток – 30 974,29 руб.

1.6. Нежилое помещение (пом. 33), общей площадью – 9,5 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.6.1. Способ приватизации – аукцион;

1.6.2. Нормативная цена – 145 671,00 руб., в т.ч. НДС 18% 22 221,00 руб.;

1.6.3. Начальная цена продажи – 145 671,00 руб.;

1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.6.5. Шаг аукциона – 7 283,55 руб.;

1.6.6. Задаток – 29 134,20 руб.

1.7. Нежилое помещение (пом. 21), общей площадью – 10,0 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.7.1. Способ приватизации – аукцион;

1.7.2. Нормативная цена – 153 338,64 руб., в т.ч. НДС 18% 23 390,64 руб.;

1.7.3. Начальная цена продажи – 153 338,64 руб.;

1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.7.5. Шаг аукциона – 7 666,93 руб.;

1.7.6. Задаток – 30 667,73 руб.

1.8. Нежилое помещение (пом. 14), общей площадью – 11,3 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.8.1. Способ приватизации – аукцион;

1.8.2. Нормативная цена – 173 272,38 руб., в т.ч. НДС 18% 26 431,38 руб.;

1.8.3. Начальная цена продажи – 173 272,38 руб.;

1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.8.5. Шаг аукциона – 8 663,62 руб.;

1.8.6. Задаток – 34 654,48 руб.

1.9. Нежилое помещение (пом. 29), общей площадью – 8,5 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.9.1. Способ приватизации – аукцион;

1.9.2. Нормативная цена – 130 336,90 руб., в т.ч. НДС 18% 19 881,90 руб.;

1.9.3. Начальная цена продажи – 130 336,90 руб.;

1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.9.5. Шаг аукциона – 6 516,85 руб.;

1.9.6. Задаток – 26 067,38 руб.

1.10. Нежилое помещение (пом. 16, 17, 17а, 18-20), общей площадью – 56,2 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.10.1. Способ приватизации – аукцион;

1.10.2. Нормативная цена – 861 759,90 руб., в т.ч. НДС 18% 131 454,90 руб.;

1.10.3. Начальная цена продажи – 861 759,90 руб.;

1.10.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.10.5. Шаг аукциона – 43 088,00 руб.;

1.10.6. Задаток – 172 351,98 руб.

1.11. Нежилое помещение (пом. 30), общей площадью – 7,1 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24), общей площадью 13,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м; доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.11.1. Способ приватизации – аукцион;

1.11.2. Нормативная цена – 108 870,34 руб., в т.ч. НДС 18% 16 607,34 руб.;

1.11.3. Начальная цена продажи – 108 870,34 руб.;

1.11.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.11.5. Шаг аукциона – 5 443,52 руб.;

1.11.6. Задаток – 21 774,07 руб.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета  
народных депутатов муниципального  
образования город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

Н. Н. Балахин