



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

24 октября 2017 года

№ 67/14

*Об условиях приватизации
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 26.11.2014 № 98/13 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2017 год», Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Нежилое помещение (1 этаж помещения № 43-63 по тех.плану, подвал помещения № 1-12 по тех.плану), общей площадью – 375,8 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, улица Калинина д. 15;

1.1.1. Способ приватизации – продажа без объявления цены;

1.1.2. Форма подачи предложений по цене – закрытая;

1.2. Нежилое помещение, общей площадью 22,2 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, Микрорайон, д. 50;

1.2.1. Способ приватизации – аукцион;

1.2.2. Нормативная цена – 189 980,00 руб., в т.ч. НДС 18% 28 980,00 руб.;

1.2.3. Начальная цена продажи – 189 980,00 руб.;

1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.2.5. Шаг аукциона – 9 499,00 руб.;

1.2.6. Задаток – 37 996,00 руб.

1.3. Здание, общей площадью 111,8 кв.м. и земельный участок общей площадью 365 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Младшего лейтенанта им. Шитова И.В., д. 4А;

1.3.1. Способ приватизации – аукцион;

1.3.2. Нормативная цена – 2 268 740,00 руб., в т.ч. НДС 18% 268 740,00 руб.;

1.3.3. Начальная цена продажи – 2 268 740,00 руб.;

1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.3.5. Шаг аукциона – 113 437,00 руб.;

1.3.6. Задаток – 453 748,00 руб.

1.4. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 30), общей площадью 7,1 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

1.4.1. Способ приватизации – аукцион;

1.4.2. Нормативная цена – 118 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 18 000,00 руб.;

1.4.3. Начальная цена продажи – 118 000,00 руб.;

1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.4.5. Шаг аукциона – 5 900,00 руб.;

1.4.6. Задаток – 23 600,00 руб.

1.5. Нежилое помещение гаража, общей площадью 20,5 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15, гараж 10;

1.5.1. Способ приватизации – аукцион;

1.5.2. Нормативная цена – 70 918,00 руб., в т.ч. НДС 18% 10 818,00 руб.;

1.5.3. Начальная цена продажи – 70 918,00 руб.;

1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.5.5. Шаг аукциона – 3 545,90,00 руб.;

1.5.6. Задаток – 14 183,60 руб.

1.6. Встроенное нежилое помещение, общей площадью 450,4 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 3;

1.6.1. Способ приватизации – аукцион;

1.6.2. Нормативная цена – 3 543 540,00 руб., в т.ч. НДС 18% 540 540,00 руб.;

1.6.3. Начальная цена продажи – 3 543 540,00 руб.;

1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.6.5. Шаг аукциона – 177 177,00 руб.;

1.6.6. Задаток – 708 708,00 руб.

1.7. Встроенное нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж комнаты с 1 по 15, 43, 44, 2 этаж комнаты с 1 по 28), общей площадью 727,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 3;

1.7.1. Способ приватизации – аукцион;

1.7.2. Нормативная цена – 5 892 920,00 руб., в т.ч. НДС 18% 898 920,00 руб.;

- 1.7.3. Начальная цена продажи – 5 892 920,00 руб.;
- 1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.7.5. Шаг аукциона – 294 646,00 руб.;
- 1.7.6. Задаток – 1 178 584,00 руб.

1.8. Нежилое помещение, общей площадью 16,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 13;

- 1.8.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.8.2. Нормативная цена – 129 800 руб., в т.ч. НДС 18% 19 800,00 руб.;
- 1.8.3. Начальная цена продажи – 129 800,00 руб.;
- 1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.8.5. Шаг аукциона – 6 490,00 руб.;
- 1.8.6. Задаток – 25 960,00 руб.

1.9. Здание общей площадью 163,5 кв.м. и земельный участок общей площадью 393 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Каляевская, д. 20;

- 1.9.1. Способ приватизации – конкурс;
- 1.9.2. Нормативная цена – 4 385 720,00 руб., в т.ч. НДС 18% 585 720,00 руб.;
- 1.9.3. Начальная цена продажи – 4 385 720,00 руб.;
- 1.9.4. Форма подачи предложений по цене – закрытая;
- 1.9.5. Задаток – 877 144,00 руб.
- 1.9.6. Является объектом культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.».

- 2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- 3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
- 4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов