

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

### Предмет аукциона

На право заключения договора безвозмездного пользования имуществом муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области согласно Перечню лотов:

Лот № 1: нежилое помещение, общая площадь 25,7 кв.м, 1 этаж, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, п. Новый, ул. Ленина, дом 11, кадастровый номер 33:25:000225:68;

Лот № 2: нежилое помещение, общая площадь 25,9 кв.м, 1 этаж, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, п. Панфилово, дом 11, кадастровый номер 33:25:000234:9.

Срок действия договоров аренды по Лотам № 1, 2 составляет пять (пять) лет.

### Организатор аукциона

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Место нахождения: 601500, Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д. 1.

Почтовый адрес: 601500, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д.1.

Официальный сайт организатора аукциона: <http://gusadmin.ru>

С момента размещения аукционной документации на официальном сайте торгов любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, на адрес электронной почты организатора аукциона запрос о разъяснении положений документации по форме.

Адрес электронной почты: [dompm@gusadmin.ru](mailto:dompm@gusadmin.ru)

Контактный телефон: (8-49241) 2-38-28.

### Информация об аукционе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Организатор аукциона не устанавливает требование о внесении задатка.

Осмотр объектов недвижимости, права на которые передаются по договору, обеспечивается организатором аукциона **с 15 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени: с 01 декабря 2022 года до 21 декабря 2022 года.** Дата и время проведения осмотра объектов недвижимости подлежат согласованию с организатором аукциона по телефону (849241) 3-91-77.

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона: **с 01 декабря 2022 года с 9 час. 00 мин. по московскому времени по 21 декабря 2022 года до 16 час. 00 мин. по московскому времени,** по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д.1, каб. №21. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

Дата рассмотрения заявок **22.12.2022** по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22.

Дата и время проведения аукциона: **23.12.2022 года:**

**Лот № 1 - 14 часов 00 минут** (регистрация участников производится с 13 часов 30 минут до 13 часов 55 минут) время московское по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22;

**Лот № 2 - 15 часов 00 минут** (регистрация участников производится с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут) время московское по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22;

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 1 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты

принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Договор на право безвозмездного пользования муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не позднее 20 (двадцати) дней со дня подписания с организатором аукциона протокола о результатах аукциона.

#### **Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется Организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 21 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

#### **Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора.

#### **Перечень лотов**

№ лота	Адрес (местонахождение) объекта недвижимости	Наименование, кадастровый номер	Общая площадь объекта недвижимости м	Срок действия договора	Начальный (минимальный) размер платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом, руб. (Без учёта НДС) № отчета	«Шаг аукциона» установлен в размере 5 (пяти) процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота)
1	Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, п. Новый, ул. Ленина, дом 11	нежилое помещение, 1 этаж, кадастровый номер 33:25:000225:68	25,7 кв.м	5 лет	2462,89 руб.  №183-10/22-Н от 11.10.2022	123,15 руб.
2	Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, п. Панфилово, дом 30	нежилое помещение, 1 этаж, кадастровый номер 33:25:000234:9	25,9 кв.м	5 лет	2482,05 руб.  №183-10/22-Н от 11.10.2022	124,10 руб.