



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

20 июня 2018 года

№ 31/7

*Об условиях приватизации
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 5/2 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018 год», Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Здание столовой № 7, общей площадью 779 кв.м, земельный участок, общей площадью 3212 кв.м, и движимое имущество, расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, проспект 50-летия Советской власти д.5;

1.1.1. Способ приватизации – аукцион;

1.1.2. Нормативная цена – 8 044 041,56 руб., в т.ч. НДС 18% 1 060 198,56 руб., земельный участок – 1 093 851,00 руб., движимое имущество – 93 311,00 руб.;

1.1.3. Начальная цена продажи – 8 044 041,56 руб.;

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.1.5. Шаг аукциона – 402 202,08 руб.;

1.1.6. Задаток – 1 608 808,31 руб.

1.2. Административное здание, общей площадью 479,2 кв.м, и земельный участок, общей площадью 2487 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область город Гусь-Хрустальный ул.Прудинская д.13а;

1.2.1. Способ приватизации – аукцион;

1.2.2. Нормативная цена – 2 400 640,00 руб., в т.ч. НДС 18% 215 640,00 руб., земельный участок – 987 000,00 руб.;

1.2.3. Начальная цена продажи – 2 400 640,00 руб.;

1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.2.5. Шаг аукциона – 120 032,00 руб.;

1.2.6. Задаток – 480 128,00 руб.

1.3. Здание, общей площадью 650,4 кв.м, и земельный участок общей площадью 511 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул.Калинина д.11;

1.3.1. Способ приватизации – аукцион;

1.3.2. Нормативная цена – 14 995 440,00 руб., в т.ч. НДС 18% 2 179 440,00 руб., земельный участок – 708 000,00 руб.;

1.3.3. Начальная цена продажи – 14 995 440,00 руб.;

1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.3.5. Шаг аукциона – 749 772,00 руб.;

1.3.6. Задаток – 2 999 088,00 руб.

1.4. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 36-58а), общей площадью 326,5 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.35,35а,37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область город Гусь-Хрустальный ул.Калинина д.15;

1.4.1. Способ приватизации – аукцион;

1.4.2. Нормативная цена – 5 425 640,00 руб., в т.ч. НДС 18% 827 640,00 руб.;

1.4.3. Начальная цена продажи – 5 425 640,00 руб.;

1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.4.5. Шаг аукциона – 271 282,00 руб.;

1.4.6. Задаток – 1 085 128,00 руб.

1.5. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 30), общей площадью 7,1 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.35,35а,37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул.Калинина д.15;

1.5.1. Способ приватизации – аукцион;

1.5.2. Нормативная цена – 106 200,00 руб., в т.ч. НДС 18% 16 200,00 руб.;

1.5.3. Начальная цена продажи – 106 200,00 руб.;

1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.5.5. Шаг аукциона – 5 310,00 руб.;

1.5.6. Задаток – 21 240,00 руб.

1.6. Здание, общей площадью 111,8 кв.м. и земельный участок общей площадью 365 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. Младшего лейтенанта им.Шитова И.В., д.4а;

1.6.1. Способ приватизации – аукцион;

1.6.2. Нормативная цена – 2 286 980,00 руб., в т.ч. НДС 18% 271 980,00 руб., земельный участок – 504 000,00 руб.;

1.6.3. Начальная цена продажи – 2 286 980,00 руб.;

1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.6.5. Шаг аукциона – 114 349,00 руб.;

1.6.6. Задаток – 457396,00 руб.

1.7. Встроенное нежилое помещение, общей площадью 450,4 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д.3;

1.7.1. Способ приватизации – аукцион;

1.7.2. Нормативная цена – 3 532 920,00 руб., в т.ч. НДС 18% 538 920,00 руб.;

1.7.3. Начальная цена продажи – 3 532 920,00 руб.;

1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.7.5. Шаг аукциона – 176 646,00 руб.;

1.7.6. Задаток – 706 584,00 руб.

1.8. Встроенное нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж комнаты с 1 по 15, 43,44, 2 этаж комнаты с 1 по 28), общей площадью 727,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д.3;

1.8.1. Способ приватизации – аукцион;

1.8.2. Нормативная цена – 5 897 640,00 руб., в т.ч. НДС 18% 899 640,00 руб.;

1.8.3. Начальная цена продажи – 5 897 640,00 руб.;

1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.8.5. Шаг аукциона – 294 882,0 руб.;

1.8.6. Задаток – 1 179 528,00 руб.

1.9. Нежилое помещение, общей площадью 16,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д.13;

1.9.1. Способ приватизации – аукцион;

1.9.2. Нормативная цена – 130 980,00 руб., в т.ч. НДС 18% 19 980,00 руб.;

1.9.3. Начальная цена продажи – 130 980,00 руб.;

1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.9.5. Шаг аукциона – 6 549,00 руб.;

1.9.6. Задаток – 26 196,00 руб.

1.10. Здание общей площадью 163,5 кв.м. и земельный участок общей площадью 393 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул.Каляевская, д.20;

1.10.1. Способ приватизации – конкурс;

1.10.2. Нормативная цена – 4 386 260,00 руб., в т.ч. НДС 18% 586 260,00 руб., земельный участок – 543 000,00 руб. ;

1.10.3. Начальная цена продажи – 4 386 260,00 руб.;

1.10.4. Форма подачи предложений по цене – закрытая;

1.10.5. Задаток – 877 252,00 руб.

1.10.6. Является объектом культурного наследия регионального значения «Жилой дом, XIX в.»;

1.11. Нежилое помещение, общей площадью 52,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул.Интернациональная д.42а;

- 1.11.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.11.2. Нормативная цена – 1 177 640,00 руб., в т.ч. НДС 18% 179 640,00 руб.;
- 1.11.3. Начальная цена продажи – 1 177 640,00 руб.;
- 1.11.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.11.5. Шаг аукциона – 58 882,00 руб.;
- 1.11.6. Задаток – 235 528,00 руб.

1.12. Нежилое помещение, общей площадью 78,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, Теплицкий проспект д.56, комнаты 1-5;

- 1.12.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.12.2. Нормативная цена – 1 768 820,00 руб., в т.ч. НДС 18% 269 820,00 руб.;
- 1.12.3. Начальная цена продажи – 1 768 820,00 руб.;
- 1.12.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.12.5. Шаг аукциона – 88 441,00 руб.;
- 1.12.6. Задаток – 353 764,00 руб.

- 2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- 3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
- 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета
народных депутатов муниципального
образования город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов