

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о готовности принятия заявок к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

В соответствии с частью 4.7 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» муниципальное образование город Гусь-Хрустальный Владимирской области информирует о предложении заключения концессионного соглашения, поступившего от ООО «Владимиртеплогаз» от 01.02 2023. №850/01-03 и готовности принятия заявок на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения согласно приложению к настоящему информационному сообщению.

Концедент – муниципальное образование город Гусь-Хрустальный Владимирской области, 601500, Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, адрес электронной почты: **priem@gusadmin.ru**

Объекты концессионного соглашения: объекты системы теплоснабжения, находящиеся в собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, согласно приложению:

№ п/п	Наименование, адрес объекта имущества	Сведения регистрации права собственности, кадастровом номере недвижимого объекта/ Наименование и условное обозначение смежных объектов системы теплоснабжения, технологически связанных с объектом имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества			
			Наименование тип марка, модель	Площадь или протяженность (согласно правоустанавливающему документу) и (или) производительность и (или) мощность и (или) диаметр поперечного сечения и (или) объем (вместимость)	Значение	Ед. изм
1.	Здание (Здание	Запись о		343,9	кв.м	3387058,

№ п/п	Наименование, адрес объекта имущества	Сведения регистрации права собственности, кадастровом номере недвижимого объекта/ Наименование и условное обозначение смежных объектов системы теплоснабжения, технологически связанных с объектом имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества				
			Наименование тип марка, модель	Площадь или протяженность (согласно правоустанавливающему документу) и (или) производительность и (или) мощность и (или) диаметр поперечного сечения и (или) объем (вместимость)	Балансовая стоимость, руб.		
						Значение	Ед. изм.
	ЦТП (центральный тепловой пункт), адрес: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, расположенный во дворе дома № 5 по улице Каховского	государственной регистрации права собственности № 33-33-22/001/2014-053 от 12.02.2014; Кадастровый номер: 33:25:000104:1736					00
		Водяные подогреватели	Диаметр 325 мм., длина 4м. ВВП 16-325-	48	шт.	647849,00	
		Насос сетевой	Д-315-71	4	шт.	19166,67	
		Насос ГВС	1К 100-65-	2	шт.	0,00	
		Насос ГВС	К-160-30А	1	шт.	36516,95	
		Насос подпиточный	К20/30 (4кВт)	1	шт.	0,00	
		Электродвигатель	250Н4 90/1500	1	шт.	61284,75	
2.	Сооружение (Тепловая сеть и горячее водоснабжение), адрес: Владимирская область, г Гусь-Хрустальный, пр-кт Теплицкий, к д № 25	Запись о государственной регистрации права собственности № 33-33-05/018/2012-533 от 13.09.2012; Кадастровый номер: 33:25:000000:452		17	п.м.	246876,00	
3.	Сооружение (Тепловые сети), адрес: Владимирская область, г Гусь-Хрустальный, пр-кт Теплицкий, д 22	Запись о государственной регистрации права собственности № 33-33-22/001/2014-042 от 12.02.2014; Кадастровый номер: 33:25:000134:203		43	п.м.	553136,48	

№ п/п	Наименование, адрес объекта имущества	Сведения регистрации права собственности, кадастровом номере недвижимого объекта/ Наименование и условное обозначение смежных объектов системы теплоснабжения, технологически связанных с объектом имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества				
			Наименование тип марка, модель	Площадь или протяженность (согласно правоустанавливающему документу) и (или) производительность и (или) мощность и (или) диаметр поперечного сечения и (или) объем (вместимость)	Балансовая стоимость, руб.		
					Значение	Ед. изм	
4.	Сооружение (Тепловая сеть), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, транзитная тепловая сеть по подвалу дома № 13 по ул Чайковского	Запись о государственной регистрации права собственности № 33:25:000101:810-33/052/2020-3 от 16.07.2020 Кадастровый номер: 33:25:000101:810		51	п.м.	81500,3	
5.	Сооружение (Тепловая сеть), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, МО город Гусь-Хрустальный (городской округ), г Гусь-Хрустальный, в подвале дома № 45 по проспекту 50 лет Советской власти (транзитная) к дому № 2 по ул.Мичурина	Запись о государственной регистрации права собственности № 33:25:000037:800-33/052/2021-3 от 23.09.2021 Кадастровый номер: 33:25:000037:800		51	п.м.	81500,30	

Условия и порядок принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1. Место и срок представления заявок:

Заявки о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения *принимаются в течение 45 (сорока пяти) дней* с момента размещения информации (Предложения о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения объектов системы теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения) на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.ru, по адресу: 615001, Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет № 21, тел.: 8 (49241) 2-38-28,

Контактное лицо – Савин Антон Владимирович, тел. 8 (49241) 3-91-76.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется по рабочим дням: с 08 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Начало приема заявок: 19.05.2023

Окончание приема заявок: 03.07.2023 (включительно).

Подведение итогов: 04.07.2023

Предложение о заключении концессионного соглашения размещено на официальном сайте: www.torgi.gov.ru.

2. Требования к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иным лицам, подающим заявки на заключение концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о

банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения:

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

3. Принятие решения о заключении концессионного соглашения с единственным инвестором, либо о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

В случае, если в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», орган, уполномоченный муниципальным образованием на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, обязан разместить данную информацию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

В случае, если в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, с

лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с учетом следующих особенностей:

1) Решение о заключении концессионного соглашения, предусмотренное статьей 22 Федерального закона 21 июля 2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», принимается в течение тридцати календарных дней после истечения срока, установленного частью 4.10 статьи 37 Федерального закона 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

2) Уполномоченный орган направляет концессионеру проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

3) Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, до принятия решения о заключении этого соглашения обязано указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в подтверждение возможности их получения.

Савин А.В.
8(49241)3-91-76