



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 40

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

День проведения публичных слушаний: 29 августа 2017 года.

Время проведения публичных слушаний: с 15 час. 30 мин. до 16 час.00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет 10.

Председательствующий на публичных слушаниях: Б.М. Меметов - директор МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Секретарь комиссии: О.А. Петрунина - главный специалист отдела земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Члены комиссии:

Н.М. Краснова - заместитель заведующего отделом земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Е.В. Мартынов - заместитель заведующего отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Н.В. Лобанова - заведующий юридическим отделом МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

А.В. Савин - первый заместитель директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Л.А. Лабецкая - заместитель председателя Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Приглашенные: нет.

Заявитель(-и): Перебейносов Игорь Владимирович, Перебейносова Лилия Вячеславовна.

Слушания организованы и проводятся в соответствии со статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17 мая 2017 года № 30/6, на основании постановления главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17.08.2017 № 640 «О проведении публичных слушаний», которое опубликовано в газете «Гусевские вести» (21.08.2017 спецвыпуск №39).

В соответствии с пунктом 11 статьи 6 «Правил землепользования и застройки: «Собрание считается правомочным, если зарегистрировано участников слушаний не менее 10 человек».

На публичных слушаниях зарегистрировались 12 (двенадцать) человек, за исключением представителей органов власти и застройщика (согласно листа регистрации).

Публичные слушания считаются правомочными.

ПОВЕСТКА ДНЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Рассмотрение обращения Перебейносова Игоря Владимировича, Перебейносовой Лилии Вячеславовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000103:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, 72, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 этажа».

СЛУШАЛИ:

Б.М. Меметов открыл публичные слушания, ознакомив присутствующих с сущностью рассматриваемого вопроса в соответствии с повесткой дня.

Н.М. Краснова доложила: поступило обращение от Перебейносова Игоря Владимировича, Перебейносовой Лилии Вячеславовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: индивидуальные жилые дома 2-3 этажа с основного вида: для эксплуатации жилого дома» по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, 72 с целью приведения вида использования указанной территории в соответствие с Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17.05.2017 №30/6 (далее – Правила).

В соответствии с Правилами рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1: «Зона многоэтажной жилой застройки (5-9 этажей)», где вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома 2-3 этажа относится к условно разрешенным.

На данный момент основной вид разрешенного использования земельного участка: для эксплуатации жилого дома. Кадастровый номер: 33:25:000103:12.

В связи с этим, для получения разрешения на условно разрешенный вид, в соответствии со статьей 6 Правил, требуется проведение процедуры публичных слушаний: участники публичных слушаний голосованием принимают решение об изменении вида разрешенного использования.

Б.М. Меметов предложил участникам публичных слушаний задать вопросы докладчику - Н.М. Красновой.

Вопросов не поступило.

ВЫСТУПИЛИ: нет.

ПИСЬМЕННЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ заинтересованных лиц: нет.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 12; против – 0; воздержались – 0.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ:
предоставить Перебейносову Игорю Владимировичу, Перебейносовой Лилие Вячеславовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000103:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, 72, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 этажа».

ВЫВОДЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Рекомендовать главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предоставить Перебейносову Игорю Владимировичу, Перебейносовой Лилие Вячеславовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 33:25:000103:12, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, 72, с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 этажа».

2. Протокол и заключение публичных слушаний направить главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для принятия решения.

3. Протокол и заключение публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации.

Заместитель председателя комиссии

Б.М. Меметов

Секретарь

О.А. Петрунина