



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

28 марта 2018 года

№ 15/4

*Об условиях приватизации
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, решением Совета народных депутатов муниципального образования города Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 5/2 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018 год», Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Здание столовой № 7, общей площадью 779 кв.м, земельный участок, общей площадью 3212 кв.м, и движимое имущество, расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, проспект 50-летия Советской власти д.5;

1.1.1. Способ приватизации – аукцион;

1.1.2. Нормативная цена – 7 309 344,00 руб., в т.ч. НДС 18% 833 544,00 руб., земельный участок – 1 845 000,00 руб., движимое имущество – 125 800,00 руб.;

1.1.3. Начальная цена продажи – 7 309 344,00 руб.;

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.1.5. Шаг аукциона – 365 467,20 руб.;

1.1.6. Задаток – 1 461 868,80 руб.

1.2. Нежилое помещение, общей площадью 17,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15, гараж 4;

- 1.2.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.2.2. Нормативная цена – 70 800,00 руб., в т.ч. НДС 18% 10 800,00 руб.;
- 1.2.3. Начальная цена продажи – 70 800,00 руб.;
- 1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.2.5. Шаг аукциона – 3 540,00 руб.;
- 1.2.6. Задаток – 14 160,00 руб.

1.3. Нежилое помещение, общей площадью 25,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15, гараж 5;

- 1.3.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.3.2. Нормативная цена – 107 380,00 руб., в т.ч. НДС 18% 16 380,00 руб.;
- 1.3.3. Начальная цена продажи – 107 380,00 руб.;
- 1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.3.5. Шаг аукциона – 5369,00 руб.;
- 1.3.6. Задаток – 21 476,00 руб.

1.4. Нежилое помещение гаража, общей площадью 20,5 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15, гараж 10;

- 1.4.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.4.2. Нормативная цена – 70 918,00 руб., в т.ч. НДС 18% 10 818,00 руб.;
- 1.4.3. Начальная цена продажи – 70 918,00 руб.;
- 1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.4.5. Шаг аукциона – 3 545,90,00 руб.;
- 1.4.6. Задаток – 14 183,60 руб.

1.5. Административное здание, общей площадью 479,2 кв.м, и земельный участок, общей площадью 2 487 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 13А;

- 1.5.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.5.2. Нормативная цена – 2 395 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 216 000,00 руб., земельный участок – 979 000,00 руб.;
- 1.5.3. Начальная цена продажи – 2 395 000,00 руб.;
- 1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.5.5. Шаг аукциона – 119 750,00 руб.;
- 1.5.6. Задаток – 479 000,00 руб.

1.6. Здание, общей площадью 650,4 кв.м, и земельный участок общей площадью 511 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 11;

- 1.6.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.6.2. Нормативная цена – 15 047 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 2 187 000,00 руб., земельный участок – 710 000,00 руб.;

- 1.6.3. Начальная цена продажи – 15 047 000,00 руб.;
- 1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.6.5. Шаг аукциона – 752 350,00 руб.;
- 1.6.6. Задаток – 3 009 400,00 руб.

1.7. Нежилое помещение, общей площадью 44,0 кв.м, с 1/3 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 20,5 кв.м, 1/3 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, общей площадью 6,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 19;

- 1.7.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.7.2. Нормативная цена – 1 298 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 198 000,00 руб.;
- 1.7.3. Начальная цена продажи – 1 298 000,00 руб.;
- 1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.7.5. Шаг аукциона – 64 900,00 руб.;
- 1.7.6. Задаток – 259 600,00 руб.

1.8. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 36-58а), общей площадью 326,5 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.8.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.8.2. Нормативная цена – 5 428 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 828 000,00 руб.;
- 1.8.3. Начальная цена продажи – 5 428 000,00 руб.;
- 1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.8.5. Шаг аукциона – 271 400,00 руб.;
- 1.8.6. Задаток – 1 085 600,00 руб.

1.9. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 30), общей площадью 7,1 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. 22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.9.1. Способ приватизации – аукцион;
- 1.9.2. Нормативная цена – 118 000,00 руб., в т.ч. НДС 18% 18 000,00 руб.;
- 1.9.3. Начальная цена продажи – 118 000,00 руб.;
- 1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.9.5. Шаг аукциона – 5 900,00 руб.;
- 1.9.6. Задаток – 23 600,00 руб.

1.10. Здание, общей площадью 111,8 кв.м. и земельный участок общей площадью 365 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Младшего лейтенанта им. Шитова И. В., д. 4А;

1.10.1. Способ приватизации – аукцион;

1.10.2. Нормативная цена – 2 268 740,00 руб., в т.ч. НДС 18% 268 740,00 руб.;

1.10.3. Начальная цена продажи – 2 268 740,00 руб.;

1.10.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.10.5. Шаг аукциона – 113 437,00 руб.;

1.10.6. Задаток – 453 748,00 руб.

1.11. Встроенное нежилое помещение, общей площадью 450,4 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 3;

1.11.1. Способ приватизации – аукцион;

1.11.2. Нормативная цена – 3 543 540,00 руб., в т.ч. НДС 18% 540 540,00 руб.;

1.11.3. Начальная цена продажи – 3 543 540,00 руб.;

1.11.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.11.5. Шаг аукциона – 177 177,00 руб.;

1.11.6. Задаток – 708 708,00 руб.

1.12. Встроенное нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж комнаты с 1 по 15, 43, 44, 2 этаж комнаты с 1 по 28), общей площадью 727,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 3;

1.12.1. Способ приватизации – аукцион;

1.12.2. Нормативная цена – 5 892 920,00 руб., в т.ч. НДС 18% 898 920,00 руб.;

1.12.3. Начальная цена продажи – 5 892 920,00 руб.;

1.12.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.12.5. Шаг аукциона – 294 646,00 руб.;

1.12.6. Задаток – 1 178 584,00 руб.

1.13. Нежилое помещение, общей площадью 16,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 13;

1.13.1. Способ приватизации – аукцион;

1.13.2. Нормативная цена – 129 800 руб., в т.ч. НДС 18% 19 800,00 руб.;

1.13.3. Начальная цена продажи – 129 800,00 руб.;

1.13.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.13.5. Шаг аукциона – 6 490,00 руб.;

1.13.6. Задаток – 25 960,00 руб.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета
народных депутатов муниципального
образования город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов