



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 56

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

День проведения публичных слушаний: 21 декабря 2017 года.

Время проведения публичных слушаний: с 14 час. 30 мин. до 15 час.00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет №10.

Председательствующий на публичных слушаниях: С.М. Грязнова - заместитель главы администрации по строительству, архитектуре и муниципальному имуществу.

Заместитель председателя комиссии: А.В. Савин - и.о. директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Секретарь комиссии: О.А. Петрунина - главный специалист отдела земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Члены комиссии:

Л.С. Филатова - заведующий отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Е.В. Мартынов - заместитель заведующего отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

М.В. Фомина - заведующий отделом земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Л.А. Лабецкая - заместитель председателя Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Приглашенные: участники публичных слушаний (согласно листа регистрации).

Заявитель(-и): Гребнева Арина Евгеньевна, Гребнев Евгений Александрович.

Слушания организованы и проводятся в соответствии со статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17 мая 2017 года № 30/6, на основании постановления главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 06.12.2017 № 220 «О проведении публичных слушаний», которое опубликовано в газете «Гусевские вести» (12.12.2017 спецвыпуск №94).

В соответствии с пунктом 11 статьи 6 «Правил землепользования и застройки: «Собрание считается правомочным, если зарегистрировано участников слушаний не менее 10 человек».

На публичных слушаниях зарегистрировались 10 (десять) человек, за исключением представителей органов власти и застройщика (согласно листа регистрации).

Публичные слушания считаются правомочными.

ПОВЕСТКА ДНЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

рассмотрение обращения Гребневой Арины Евгеньевны, Гребнева Евгения Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Островского, 14.

СЛУШАЛИ:

С.М. Грязнова открыла публичные слушания, ознакомив присутствующих с сущностью рассматриваемого вопроса в соответствии с повесткой дня.

Е.В. Мартынов доложил: поступило обращение от Гребневой Арины Евгеньевны, Гребнева Евгения Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Островского, 14.

По Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный (далее – Правила) рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4: «Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)», где минимальная площадь земельного участка составляет 300 кв.м. В соответствии с правоустанавливающими документами площадь земельного участка, где предполагается реконструкция жилого дома, составляет 250 кв.м, что является отклонением от предельных параметров минимальной площади в зоне Ж-4.

В связи с изложенным в соответствии со статьей 6 Правил проводятся настоящие публичные слушания.

Заявители предоставили проект реконструкции, предполагающий строительство пристройки размером 3,7 х 5,7 метра и согласие совладельцев в письменном виде.

Возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства имеется.

С.М. Грязнова предложила участникам публичных слушаний задать вопросы докладчику – Е.В. Мартынову.

Вопросов не поступило.

ПИСЬМЕННЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ заинтересованных лиц: нет.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ: предоставить Гребневой Арине Евгеньевне, Гребневу Евгению Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 10; против – 0; воздержались – 0.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ:
предоставить Гребневой Арине Евгеньевне, Гребневу Евгению Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Островского, 14.

ВЫВОДЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Рекомендовать главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предоставить Гребневой Арине Евгеньевне, Гребневу Евгению Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Островского, 14.

2. Протокол и заключение публичных слушаний направить главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для принятия решения.

3. Протокол и заключение публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Председатель комиссии

С.М. Грязнова

Секретарь

О.А. Петрунина