

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Предмет аукциона

На право заключения договора безвозмездного пользования имуществом муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области согласно Перечню лотов:

Лот № 1: нежилое помещение, назначение нежилое, площадью 63,6 кв.м, находящееся на 2 этаже здания средней школы №4, кадастровый номер 33:25:000011:339, общая площадь 5584,8 кв.м, 3 этажное, по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Торфяная, дом 9;

Лот № 2: нежилое помещение, назначение нежилое, площадью 64,5 кв.м, находящееся на 2 этаже здания средней школы №15, кадастровый номер 33:25:000076:1016, общая площадь 4002,8 кв.м, 2 этажное (подземных этажей 1), по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Менжинского, дом 1;

Лот № 3: нежилое помещение, назначение нежилое, площадь 53,8 кв.м, находящееся на 2 этаже здания средней школы №1, кадастровый номер 33:25:000110:37, общая площадь 6439,4 кв.м, 3 этажное, по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, дом 20.

Срок действия договоров аренды по Лотам № 1, 2, 3 составляет пять (пять) лет.

Организатор аукциона

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Место нахождения: 601500, Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д. 1.

Почтовый адрес: 601500, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д.1.

Официальный сайт организатора аукциона: <http://gusadmin.ru>

С момента размещения аукционной документации на официальном сайте торгов любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, на адрес электронной почты организатора аукциона запрос о разъяснении положений документации по форме.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>.

Адрес электронной почты: **domppm@gusadmin.ru**

Контактный телефон: (8-49241) 2-38-28.

Информация об аукционе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:

<http://www.torgi.gov.ru>

Организатор аукциона не устанавливает требование о внесении задатка.

Осмотр объектов недвижимости, права на которые передаются по договору, обеспечивается организатором аукциона с **15 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени: с 24 июня 2021 года до 21 июля 2021 года.** Дата и время проведения осмотра объектов недвижимости подлежат согласованию с организатором аукциона по телефону (849241) 3-91-77.

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона: **с 24 июня 2021 года с 9 час. 00 мин. по московскому времени по 23 июля 2021 года до 16 час. 00 мин. по московскому времени.** по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д.1, каб. №21. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

Дата рассмотрения заявок **27 июля 2021 года** по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22.

Дата и время проведения аукциона: **28 июля 2021 года:**

Лот № 1 - 09 часов 00 минут (регистрация участников производится с 08 часов 30 минут до 08 часов 55 минут) время московское по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22;

Лот № 2 - 10 часов 00 минут (регистрация участников производится с 09 часов 30 минут до 09 часов 55 минут) время московское по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22;

Лот № 3 - 11 часов 00 минут (регистрация участников производится с 10 часов 30 минут до 10 часов 55 минут) время московское по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 22.

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 1 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Договор на право безвозмездного пользования муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не позднее 20 (двадцати) дней со дня подписания с организатором аукциона протокола о результатах аукциона.

Аукционная документация

Документация об аукционе предоставляется Организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 21 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Определение победителя аукциона

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора.

Перечень лотов

№ лота	Наименование имущества, права на которые передаются по договору	Место расположения	Описание и технические характеристики имущества,	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена стоимости права на заключение договора безвозмездного пользования нежилым помещением, руб. (Без учёта НДС)
--------	---	--------------------	--	------------------------	---

1	нежилое помещение здания средней школы №4	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Торфяная, дом 4, кадастровый номер 33:25:000011:339	Представляет собой нежилое помещение находится в удовлетворительном состоянии. 63,6 кв.м,	5 лет	3165,90 руб.
2	нежилое помещение здания средней школы №15	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Менжинского, дом 1, кадастровый номер 33:25:000076:1016	Представляет собой нежилое помещение находится в удовлетворительном состоянии. 64,5 кв.м	5 лет	3256,10 руб.
3	нежилое помещение здания средней школы №1	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, дом 20, кадастровый номер 33:25:000110:37	Представляет собой нежилое помещение находится в удовлетворительном состоянии. 53,8 кв.м	5 лет	2265,40 руб.