



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

4 марта 2025 года

№ 11/4

*Об условиях приватизации
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2025 год, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 31.10.2024 № 15/3, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ**:

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Водонапорная башня со встроенной насосной станцией и артезианской скважиной общей площадью 237,2 кв.м и земельный участок общей площадью 1057 кв. м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Красноармейская, д. 4.

1.1.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.1.2. Нормативная цена – 1 974 600,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 95 600,00 руб. и земельный участок – 1 401 000,00 руб.

1.1.3. Начальная цена продажи – 1 974 600,00 руб.

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.1.5. Задаток – 197 460,00 руб.

1.1.6. Шаг аукциона – 98 730,00 руб.

1.2. Нежилое здание котельной общей площадью 113,7 кв.м и земельный участок общей площадью 565 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Владимирская, д. 3б.

1.2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.2.2. Нормативная цена – 877 000,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 31 000,00 руб. и земельный участок – 691 000,00 руб.

1.2.3. Начальная цена продажи – 877 000,00 руб.

1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.2.5. Задаток – 87 700,00 руб.

1.2.6. Шаг аукциона – 43 850,00 руб.

1.3. Нежилое здание общей площадью 70,7 кв.м и земельный участок общей площадью 1030 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Фрезерная, д. ба.

1.3.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;

1.3.2. Нормативная цена – 920 600,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 201 600,00 руб. и земельный участок – 719 000,00 руб.

1.3.3. Начальная цена продажи – 920 600,00 руб.

1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.3.5. Задаток – 92 060,00 руб.

1.3.6. Шаг аукциона – 46 030,00 руб.

1.4. Нежилое помещение общей площадью 52,1 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Интернациональная, д. 42а.

1.4.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.4.2. Нормативная цена – 1 440 000,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 240 000,00 руб.

1.4.3. Начальная цена продажи – 1 440 000,00 руб.

1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.4.5. Задаток – 144 000,00 руб.

1.4.6. Шаг аукциона – 72 000,00 руб.

1.5. Нежилое помещение общей площадью 389,3 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д. 35.

1.5.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.5.2. Нормативная цена – 516 480,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 86080,00 руб.

1.5.3. Начальная цена продажи – 516 480,00 руб.

1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.5.5. Задаток – 51 648,00 руб.

1.5.6. Шаг аукциона – 25824,00 руб.

1.6. Нежилое помещение общей площадью 145,0 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 12а.

1.6.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.6.2. Нормативная цена – 6 080 400,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 1 013 400,00 руб.

1.6.3. Начальная цена продажи – 6 080 400,00 руб.

1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.

1.6.5. Задаток – 608 040,00 руб.

1.6.6. Шаг аукциона – 304 020,00 руб.

1.7. Нежилое помещение общей площадью 116,5 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 15.

1.7.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

1.7.2. Нормативная цена – 5 016 000,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 836 000,00 руб.

1.7.3. Начальная цена продажи – 5 016 000,00 руб.

- 1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.
- 1.7.5. Задаток – 501 600,00 руб.
- 1.7.6. Шаг аукциона – 250 800,00 руб.
- 1.8. Нежилое помещение магазина «Медтехника» общей площадью 76,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. 2-ая Народная, д. ба;
 - 1.8.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.
 - 1.8.2. Нормативная цена – 2 745 600,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 457 600,00 руб.
 - 1.8.3. Начальная цена продажи – 2 745 600,00 руб.
 - 1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.
 - 1.8.5. Задаток – 274 560,00 руб.
 - 1.8.6. Шаг аукциона – 137 280,00 руб.
- 1.9. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж №36-58а), общей площадью 326,5 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. №24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. №35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.№22), общей площадью 9,3 кв.м, нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж №34, 36) общей площадью 19,8 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15.
 - 1.9.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.
 - 1.9.2. Нормативная цена – 3 452 400,00 руб., в т.ч. НДС 20 % 575 400,00 руб.
 - 1.9.3. Начальная цена продажи – 3 452 400,00 руб.
 - 1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая.
 - 1.9.5. Задаток – 345 240,00 руб.
 - 1.9.6. Шаг аукциона – 172 620,00 руб.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

Н. С. Мокров

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов