



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

30 октября 2025 года

№ 44/13

*Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества на 2026 год*

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2026 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных депутатов
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

Н. С. Мокров

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области

А. Н. Соколов

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2026 ГОД

Первый раздел

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2026 год разработан в соответствии с со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области и действующим законодательством.

2. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2026 год нацелен на рост доходов местного бюджета от имущества муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

3. Главными целями приватизации в 2026 году являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из городского бюджета на содержание.

4. Основными задачами приватизации муниципального имущества являются:

- создание благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса;
- привлечение инвестиций;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- формирование доходов бюджета.

5. Прогнозный план не несет отрицательного влияния на экономику города.

Второй раздел

1. Перечень муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования и подлежащего приватизации в 2026 году:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Назначение	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Характеристика объекта (кадастровый номер)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилое здание склада с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Шатурская, д. 7ж	нежилое	752,9	1093,0	33:25:000025:209 33:25:000025:186- земельный участок
2.	Нежилое здание яхт-клуба с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, парк 50 лет Советской Власти, д. 4	нежилое	222,8	2507,0	33:25:000062:64 33:25:000089:350- земельный участок
3.	Нежилое помещение	Владимирская область, город Гусь- Хрустальный, ул. Транспортная, д. 35	нежилое	389,3	-	33:25:000003:2501

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Назначение	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Характеристика объекта (кадастровый номер)
1	2	3	4	5	6	7
4.	Нежилое помещение	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 12а	нежилое	283,3	-	33:25:000101:441
5.	Здание с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Фрезерная, д. 6а	нежилое	70,7	1030	33:25:000005:1494 33:25:000005:1505- земельный участок
6.	Нежилое помещение	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Маяковского, д. 12а	нежилое	145,00	-	33:25:000105:3443
7.	Помещение магазина «Медтехника»	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. 2-ая Народная, д. 6а	нежилое	76,7	-	33:25:000142:656
8.	Нежилое здание ЦТП с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Дружбы Народов, д. 10а	нежилое	361,7	889,0	33:25:000035:137 33:25:000035:5- земельный участок
9.	Нежилое здание склада с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Старых Большевиков, д. 17	нежилое	276,3		33:25:000083:915

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Назначение	Площадь объекта (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Характеристика объекта (кадастровый номер)
1	2	3	4	5	6	7
10.	Нежилое здание с земельным участком	Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Курская, д. 18а	нежилое	3205,3	11834,0	<p>объект культурного наследия регионального значения «Здание школы, XIX в.» на основании Закона Владимирской области от 08.10.1998 № 44-ОЗ «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» 33:25:000137:211 33:25:000138:2- земельный участок</p>

В результате исполнения прогнозного плана (программы) приватизации объем поступлений в городской бюджет планируется в размере 8 097,6 тыс.руб.

2. Перечень и условия приватизации движимого имущества стоимостью до 20 млн. рублей утверждаются постановлением администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области самостоятельно.

Примечание:

1. Наименование объекта и его характеристики (площади помещений и земельного участка) могут меняться в связи с технической инвентаризацией объекта и межеванием земельного участка.

2. Способ приватизации выбирается в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Предполагаемые сроки приватизации, объемы поступлений с разбивкой по кварталам могут изменяться в зависимости от оценки объекта, результатов проведенных аукционов, спроса и подготовки соответствующих документов.

3. Перечень объектов приватизации может меняться по обращению главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области специальным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.