



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 70**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

День проведения публичных слушаний: 25 декабря 2018 года.

Время проведения публичных слушаний: с 14 час. 30 мин. до 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, дом 1, кабинет №39.

Председательствующий на публичных слушаниях:

Г.А. Сигаев - первый заместитель главы администрации по строительству и развитию инфраструктуры; председатель комиссии.

С.М. Грязнова - директор МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»; заместитель председателя комиссии.

Секретарь комиссии: О.А. Петрунина - консультант отдела земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры».

Члены комиссии:

А.В. Савин - заместитель директора МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

М.В. Фомина - заведующий отделом земельных отношений МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

Л.С. Филатова - заведующий отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

Е.В. Мартынов - заместитель заведующего отделом архитектуры и строительства МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры»;

Приглашенные: нет.

Заявитель(-и): Грачева Екатерина Вадимовна.

Слушания организованы и проводятся в соответствии со статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области, утвержденных решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 17 мая 2017 года № 30/6, на основании постановления главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.12.2018 №857 «О проведении публичных слушаний», которое опубликовано в газете «Афиша» (12.12.2018 выпуск №50) и размещено на официальном сайте муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://www.gusadmin.ru>.

В соответствии с пунктом 11 статьи 6 Правил землепользования и застройки: «Собрание считается правомочным, если зарегистрировано участников не менее 10 человек».

На публичных слушаниях зарегистрировались 11 (одиннадцать) человек, за исключением представителей органов власти и застройщика (согласно листа регистрации).

Публичные слушания считаются правомочными.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

рассмотрение обращения Грачевой Екатерины Вадимовны о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Минская, 2 с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

### **СЛУШАЛИ:**

Г.А. Сигаев открыл публичные слушания, ознакомив присутствующих с сущностью рассматриваемого вопроса в соответствии с повесткой дня.

М.В. Фолина доложила: уважаемые участники публичных слушаний, предлагается для рассмотрения вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Минская, 2 с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.» по обращению Грачевой Екатерины Вадимовны.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.12.2018 №857, которое опубликовано в газете «Афиша» и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования города Гусь-Хрустальный Владимирской области: <http://www.gusadmin.ru/> в соответствии с законодательством.

Правообладатели земельных участков, имеющих смежные границы с рассматриваемым, проинформированы о проведении публичных слушаний и приглашены для принятия участия в них индивидуальными письмами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-2: «Зона общественно-деловой застройки», где вид разрешенного использования: «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.» относится к условно разрешенным.

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости в настоящее время вид разрешенного использования рассматриваемого земельного участка «для эксплуатации жилого дома».

Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка необходимо для дальнейшего объединения рассматриваемого земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 33:25:000045:63, расположенного по адресу: город Гусь-Хрустальный, проспект 50 лет Советской власти, 38.

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования принимается путем голосования на публичных слушаниях.

Г.А. Сигаев предложил участникам публичных слушаний задать вопросы докладчику – М.В. Фофиной и членам комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования.

Вопросов не поступило.

ПИСЬМЕННЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ заинтересованных лиц: нет.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ГОЛОСОВАНИЕ: предоставить условно разрешенный вид использования земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 11; против – 0; воздержались – 0.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ:

предоставить Грачевой Екатерине Вадимовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Минская, 2 с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

### **ВЫВОДЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

1.Рекомендовать главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области предоставить Грачевой Екатерине Вадимовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Минская, 2 с «для эксплуатации жилого дома» на «индивидуальные жилые дома 2-3 эт.».

2.Протокол и заключение публичных слушаний направить главе муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области для принятия решения.

3.Протокол и заключение публичных слушаний опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области.

Председательствующий

Г.А. Сигаев

Секретарь

О.А. Петрунина