

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный
Владимирской области
от 24.03.2020 № 201

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций
на право заключения договоров управления многоквартирными домами по
адресу: город Гусь-Хрустальный, Владимирской области

Основание проведения конкурса: часть 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75;
- Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307;
- Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354;
- Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правила изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491;
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290;
- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 17.12.2019 № 49/6 «О тарифах на электрическую энергию»;
- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 12.12.2019 № 48/52 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 12.12.2017 № 56/23 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение»;

- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 19.12.2019 № 50/29 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 20.12.2018 № 53/53 «О тарифах на тепловую энергию»;

- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 25.06.2019 № 22/5 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» населению области на хозяйственно-бытовые нужды по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Владимир», ООО «Региональные Газовые Системы», ООО «Газ-Гарант», ООО «Газспецстрой»;

- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 31.10.2019 № 39/7 «О ценах на сжиженный газ, реализуемый населению ООО «ЮТА-АвтоГаз»;

- постановление администрации Владимирской области от 09.11.2016 № 984 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения»;

- постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

Организатор конкурса: Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный, 601501, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1

Контактное лицо: Зайцева Галина Юрьевна

Контактный телефон: (49241) 3-31-28, факс (49241) 3-66-17

Адрес электронной почты: zayceva@gus-sez.ru

Предмет конкурса: Право заключения договоров управления многоквартирными домами, выставляемыми на конкурс.

Объекты конкурса: Общее имущество собственников помещений в многоквартирных домах расположенных по адресу:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| дом № 11, ул. Курловская | - лот 1; |
| дом № 2, ул. Луначарского | - лот 2; |
| дом № 16, ул. Набережная | - лот 3; |
| дом № 21, ул. Осьмова | - лот 4; |
| дом № 24, ул. Осьмова | - лот 5; |
| дом № 8, ул. Революции | - лот 6; |
| дом № 29, ул. Северная | - лот 7; |
| дом № 16, дом № 18, ул. Васильева | - лот 8; |
| дом № 7, переулок Текстильщиков | - лот 9; |
| дом № 12, ул. Ленинградская | - лот 10; |
| дом № 26, ул. Люксембургская | - лот 11; |
| дом № 17, ул. Микрорайон | - лот 12; |
| дом № 6, ул. Мира | - лот 13; |
| дом № 22, ул. Мира | - лот 14; |
| дом № 12, ул. Осьмова | - лот 15; |
| дом № 5, ул. Свердлова | - лот 16; |
| дом № 7, ул. Свердлова | - лот 17. |

Техническая характеристика многоквартирных домов

№ л о т а	адрес г. Гусь-Хрустальный	год постройки	площадь м2	этажность	материал стен	тип кровли	кол-во квартир	виды благоустройства									площадь земельного участка в составе общего имущества (кв.м)	тип и серия постройки	места общего пользования (лестницы и лестничные клетки) кв.м	полезная площадь жилых помещений (комнаты, кухни, туалеты, душевые + общие коридоры,)/ площадь жилая (комнаты) кв. м.	площадь нежилых помещений	кадастровый номер земельного участка
								лифт	мусоропровод	вода	канализация	отопление			ГВС							
												центральное	печное	газовое	централизованное	газовая колонка						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	ул. Курловская, дом № 11	1958	426,4	2	кирпич	шифер	10	нет	нет	есть	нет	есть	нет	нет	нет	нет	1841	нет	45,0	381,4	285	33:25:000 056:1200
2	ул. Луначарского, дом № 2	1895	1085,8	2	кирпич	профнастил	13	нет	нет	есть	нет	нет	есть	есть	нет	нет	1313	нет	25,9	948,1+ 111,8/ 1059,9	758	33:25:000 132:0062
3	ул. Набережная, дом № 16	1956	574,8	2	брус	шифер	8	нет	нет	есть	нет	нет	есть	есть	нет	нет	1940	нет	48,6	526,2	332	33:25:000 073:21
4	ул. Осьмова, дом № 21	1959	300,6	2	кирпич	шифер	8	нет	нет	есть	есть	нет	нет	есть	нет	есть	1000	нет	22,5	278,1	198	33:25:000 107:30
5	ул. Осьмова, дом № 24	1961	579,4	2	кирпич	шифер	16	нет	нет	есть	нет	нет	есть	есть	нет	нет	1810	нет	41,3	538,1	390	33:25:000 108:27
6	ул. Революции, дом № 8	1929	329,9	2	брус	шифер	8	нет	нет	есть	есть	нет	есть	есть	нет	нет	1112	нет	36,4	293,5	169	33:25:000 118:18
7	ул. Северная, дом № 29	1950	424,9	2	брус	шифер	8	нет	нет	есть	нет	нет	есть	нет	нет	нет	2384	нет	47,1	377,8	248	33:25:000 230:0002
8	ул. Васильева, дом № 16	1951	603,3	2	деревянный	шифер	21	нет	нет	есть	центр	есть	нет	нет	нет	нет	1719	нет	12,5	448,8+ 142/ 358,9	332,2	33:25:000 130:0085
	ул. Васильева, дом № 18	1951	608,5	2	деревянный	шифер	21	нет	нет	есть	центр	есть	нет	нет	нет	нет	1718	нет	12,5	454,6+ 141,4/ 365,9	332,2	33:25:000 130:0083
9	пер-к Текстильщиков, дом № 7	1951	558,84	2	дерев.	шифер	8	нет	нет	нет	нет	есть	нет	нет	нет	нет	2200	нет	39,84	519	303	33:25: 000130:7 5
10	ул. Ленинградская, дом № 12	1960	680,6	2	кирпич	шифер	16	нет	нет	есть	частично	есть	нет	есть	нет	нет	2292	нет	46,0	634,6	440	33:25:000 137:23

1 1	ул. Люксембургская, дом № 26	1958	314,2	2	кирпи ч	шифе р	8	нет	нет	есть	есть	нет	нет	есть	нет	есть	1500	нет	23,6	290,6	190	33:25:000 124:58
1 2	ул. Микрорайон, дом № 17	1962	1259, 2	3	кирпи ч	шифе р	12	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	нет	3281	нет	78,7	816,5+ 364/ 816,5	530	33:25:000 113:0027
1 3	ул. Мира, дом № 6	1951	440,5	2	брус	шифе р	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	есть	1795	нет	44,7	395,8	250	33:25:000 035:10
1 4	ул. Мира, дом № 22	1974	607,9	2	кирпи ч	шифе р	18	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	есть	1659	нет	81,1	526,8	505	33:25:000 033:510
1 5	ул. Осьмова, дом № 12	1954	832,5	2	кирпи ч	шифе р	12	нет	нет	есть	есть	есть	нет	есть	нет	есть	1494	нет	60,8	771,7	530	33:25:000 114:8
1 6	ул. Свердлова, дом № 5	1935	475,6	2	брус	шиф ер	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	нет	1931	нет	49,8	434,6	270	33:25:000 124:55
1 7	ул. Свердлова, дом № 7	1935	484,4	2	брус	шиф ер	8	нет	нет	есть	есть	есть	нет	нет	нет	нет	1935	нет	49,8	425,8	278	33:25:000 124:54

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - работы и услуги)

№ лота	Адрес	Наименование
1	ул. Курловская, дом № 11	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
		<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p>

2	ул. Луначарского, дом № 2	<ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей; - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
3	ул. Набережная, дом № 16	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей; - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.

4	ул. Осьмова, дом № 21	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
5	ул. Осьмова, дом № 24	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей; - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
6	ул. Революции, дом № 8	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей; - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения и водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
		<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;

7	ул. Северная, дом № 29	<ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей; - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы холодного водоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
8	ул. Васильева, дом 16	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и

		<p>благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года;</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
8	ул. Васильева, дом 18	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
		<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и

9	переулок Текстильщиков, дом 7	<p>покрытий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
10	ул. Ленинградская, дом № 12	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года;

		<ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
11	ул. Люксембургская, дом № 26	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
12	Микрорайон, дом № 17	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений;

		<p>относящихся к общему имуществу;</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
13	ул. Мира, дом № 6	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты,

		<p>противодымной защиты;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
14	ул. Мира, дом № 22	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.
15	ул. Осьмова, дом № 12	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения.
16	ул. Свердлова, дом № 5	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.

17	ул. Свердлова, дом № 7	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкции (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов):</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы, выполняемые в отношении фундамента; - работы, выполняемые для надлежащего содержания стен; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу. <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения и отопления; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования; - работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования. <p>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества; - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации (далее придомовая территория) в холодный период года; - работы по содержанию придомовой территории в теплый период года; - работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов; - работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; - обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения; - расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества.
----	---------------------------	---

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ лота	Адрес	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц за 1 кв.м., руб. с НДС	Размер годовой платы за содержание и ремонт жилого помещения работ и услуг, руб. с НДС
1	ул. Курловская, дом № 11	42,50	194514,00
2	ул. Луначарского, дом № 2	43,25	492063,89
3	ул. Набережная, дом № 16	42,50	268362,00
4	ул. Осьмова, дом № 21	45,74	152643,53
5	ул. Осьмова, дом № 24	45,74	295352,33
6	ул. Революции, дом № 8	45,74	161096,28
7	ул. Северная, дом № 29	42,50	192678,00
8	ул. Васильева, дом № 16; ул. Васильева, дом № 18	45,74	196993,03 200835,19
9	переулок Текстильщиков, дом № 7	42,50	264690,00
10	ул. Ленинградская, дом № 12	26,71	203401,99
11	ул. Люксембургская, дом № 26	20,28	70720,42
12	ул. Микрорайон, дом № 17	33,85	331662,30
13	ул. Мира, дом № 6	22,70	107815,91

14	ул. Мира, дом № 22	26,02	164488,03
15	ул. Осьмова, дом № 12	21,59	199932,04
16	ул. Свердлова, дом № 5	22,78	118802,25
17	ул. Свердлова, дом № 7	23,06	117827,38

Перечень коммунальных услуг:

№ лота	Адрес	Перечень коммунальных услуг
1	ул. Курловская, дом № 11	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление, сжиженный газ
2	ул. Луначарского, дом № 2	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление печное и индивидуальное газовое, сжиженный газ и частично централизованное газоснабжение
3	ул. Набережная, дом № 16	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление печное и индивидуальное газовое
4	ул. Осьмова, дом № 21	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое отопление
5	ул. Осьмова, дом № 24	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление печное и индивидуальное газовое
6	ул. Революции, дом № 8	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление печное и индивидуальное газовое, сжиженный газ и частично централизованное газоснабжение
7	ул. Северная, дом № 29	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, газоснабжение, отопление печное
8	ул. Васильева, дом № 16	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление и газоснабжение
	ул. Васильева, дом № 18	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление и газоснабжение
9	переулок Текстильщиков, дом № 7	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, централизованное отопление и сжиженный газ
10	ул. Ленинградская, дом № 12	Централизованное электроснабжение, водоснабжение, водоотведение (частично), централизованное отопление и индивидуальное газовое отопление, централизованное газоснабжение (частично), сжиженный газ (частично)
11	ул. Люксембургская, дом № 26	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое отопление
12	Микрорайон, дом № 17	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
13	ул. Мира, дом № 6	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
14	ул. Мира, дом № 22	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
15	ул. Осьмова, дом № 12	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, индивидуальное газовое и централизованное отопление
16	ул. Свердлова, дом № 5	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
17	ул. Свердлова, дом № 7	Централизованное электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление

Порядок получения конкурсной документации: Конкурсная документация размещена на официальных сайтах: Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru и администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области: www.gusadmin.ru.

Конкурсную документацию на бумажном носителе можно получить по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 11, технический отдел МКУ «Служба единого заказчика» г.Гусь-Хрустальный на основании письменного заявления в течение двух рабочих дней с даты получения письменного заявления, в течение срока подачи заявок (понедельник - четверг с 8.30 до 17.15 часов, перерыв с 12.15 до 13.00 часов, пятница с 8.30 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 13.00 часов по московскому времени).

Место подачи заявок: 601501, Владимирская области, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д. 11, технический отдел МКУ «Служба единого заказчика» г.Гусь-Хрустальный.

Порядок подачи заявок: Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной приложением №4 к конкурсной документации.

Срок подачи заявок:

Дата и время начала приема заявок: 26.03.2020 понедельник - четверг с 8.30 до 17.15 часов, перерыв с 12.15 до 13.00 часов, пятница с 8.30 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 13.00 часов по московскому времени

Дата и время окончания приема заявок: 27.04.2020 до 10.00 часов по московскому времени

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 27.04.2020, в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д. 1, каб. № 39

Место, дата и время рассмотрения заявок: 30.04.2020, в 10.00 часов по московскому времени, по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 39

Место, дата и время проведения конкурса: 30.04.2020, в 10.00 часов по московскому времени, Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 1, каб. № 39

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Лот № 1 – 9725,70 рублей

Лот № 2 – 24603,19 рублей

Лот № 3 – 13418,10 рублей

Лот № 4 – 7632,18 рублей

Лот № 5 – 14767,62 рублей

Лот № 6 – 8054,81 рублей

Лот № 7 – 9633,90 рублей

Лот № 8 – 19891,41 рублей

Лот № 9 – 13234,50 рублей

Лот № 10 – 10170,10 рублей

Лот № 11 – 3536,02 рублей

Лот № 12 – 16583,12 рублей

Лот № 13 – 5390,80 рублей

Лот № 14 – 8224,40 рублей

Лот № 15 – 9996,60 рублей

Лот № 16 – 5940,11 рублей

Лот № 17 – 5891,37 рублей