

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ****ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ**

№ _____

*Об утверждении порядка определения размера
платы в связи с увеличением площади земельных участков,
находящихся в частной собственности,
в результате перераспределения таких земельных участков
и земель и (или) земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности*

Рассмотрев обращение администрации города, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Гусь-Хрустальный Совет народных депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить порядок определения размера платы в связи с увеличением площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящимся в муниципальной собственности, согласно приложению.

2. Опубликовать решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

4. Контроль за исполнением возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель
Совета народных депутатов
муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

А.П. Сазонкин

Глава муниципального образования
город Гусь-Хрустальный

Н.Н. Балахин

Порядок определения размера платы в связи с увеличением площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками и землями и (или) земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

1. Настоящий порядок определяет размер платы в связи с увеличением площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками и землями и (или) земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

2. Размер платы рассчитывается органами местного самоуправления, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками и землями и (или) земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков и земель и (или) земельных участков.