



# СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## Р Е Ш Е Н И Е

21 августа 2019 года

№ 43/7

*Об условиях приватизации  
муниципального имущества*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 10.02.2016 № 10/2, решением Совета народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области от 28.12.2016 № 114/19 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2019 год», Совет народных депутатов муниципального образования город Гусь-Хрустальный Владимирской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных объектов:

1.1. Нежилое помещение (№ 45,46,47), общей площадью 32,4 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Добролюбова, д.12;

1.1.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;

1.1.2. Нормативная цена – 841 200,00 руб., в т.ч. НДС 20% 140 200,00 руб.;

1.1.3. Начальная цена продажи – 841 200,00 руб.;

1.1.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.1.5. Шаг аукциона – 42 060,00 руб.;

1.1.6. Задаток – 168 240,00 руб.

1.2. Здание, общей площадью 650,4 кв.м, и земельный участок общей площадью 511 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.11;

1.2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;

1.2.2. Нормативная цена – 15 234 400,00 руб., в т.ч. НДС 20% 2 416 400,00 руб., земельный участок – 736 000,00 руб.;

1.2.3. Начальная цена продажи – 15 234 400,00 руб.;

1.2.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;

1.2.5. Шаг аукциона – 761 720,00 руб.;

1.2.6. Задаток – 3046 880,00 руб.

1.3. Нежилое помещение, общей площадью 44,0 кв.м, с 1/3 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 20,5 кв.м, 1/3 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, общей площадью 6,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 19;

- 1.3.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.3.2. Нормативная цена – 1 320 000,00 руб., в т.ч. НДС 20% 220 000,00 руб.;
- 1.3.3. Начальная цена продажи – 1 320 000,00 руб.;
- 1.3.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.3.5. Шаг аукциона – 66 000,00 руб.;
- 1.3.6. Задаток – 264 000,00 руб.

1.4. Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 2 этаж № 36-58а), общей площадью 326,5 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом. № 24) общей площадью 13,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.35, 35а, 37), общей площадью 33,6 кв.м, доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (пом.22), общей площадью 9,3 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д. 15;

- 1.4.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.4.2. Нормативная цена – 5 532 000,00 руб., в т.ч. НДС 20% 922 000,00 руб.;
- 1.4.3. Начальная цена продажи – 5 532 000,00 руб.;
- 1.4.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.4.5. Шаг аукциона – 276 600,00 руб.;
- 1.4.6. Задаток – 1 106 400,00 руб.

1.5. Нежилое помещение, общей площадью 52,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Интернациональная, д. 42А;

- 1.5.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.5.2. Нормативная цена – 1 245 600,00 руб., в т.ч. НДС 20% 207 600,00 руб.;
- 1.5.3. Начальная цена продажи – 1 245 600,00 руб.;
- 1.5.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.5.5. Шаг аукциона – 62 280,00 руб.;
- 1.5.6. Задаток – 249 120,00 руб.

1.6. Пристроенное здание гаражей, общей площадью 96,0 кв.м, и земельный участок, общей площадью 120,00 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, район гаражей «Калинина-2»;

- 1.6.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.6.2. Нормативная цена – 2 275 260,00 руб., в т.ч. НДС 20% 336 560,00 руб., земельный участок – 255 900,00 руб.;
- 1.6.3. Начальная цена продажи – 2 275 260,00 руб.;
- 1.6.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.6.5. Шаг аукциона – 113 763,00 руб.;
- 1.6.6. Задаток – 455 052,00 руб.

1.7. Здание, общей площадью 111,8 кв.м. и земельный участок общей площадью 365 кв.м., расположенные по адресу: Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный, ул. им. младшего лейтенанта милиции Шитова И.В., д.4а;

- 1.7.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.7.2. Нормативная цена – 2 318 800,00 руб., в т.ч. НДС 20% 299 800,00 руб., земельный участок – 520 000,00 руб.;
- 1.7.3. Начальная цена продажи – 2 318 800,00 руб.;
- 1.7.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.7.5. Шаг аукциона – 115 940,00 руб.;
- 1.7.6. Задаток – 463 760,00 руб.

1.8. Нежилое помещение, общей площадью 63,8 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Транспортная, д. 35;

- 1.8.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- 1.8.2. Нормативная цена – 97 560,00 руб., в т.ч. НДС 20% 16 260,00 руб.;
- 1.8.3. Начальная цена продажи – 97 560,00 руб.;
- 1.8.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
- 1.8.5. Шаг аукциона – 19 512,00 руб.;
- 1.8.6. Задаток – 4 878,00 руб.
- 1.9. Здание магазина, общей площадью 66,2 кв.м, и земельный участок общей площадью 150 кв.м, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, п. Гусевский-4, ул. Железнодорожная, д. 26;
  - 1.9.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
  - 1.9.2. Цена первоначального предложения – 113 818,20 руб., в т.ч. НДС 20% 13 917,20 руб. и земельный участок 30 315,00 руб.;
  - 1.9.3. Цена отсечения – 56 909,10 руб.;
  - 1.9.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
  - 1.9.5. Шаг аукциона – 5 690,91 руб.;
  - 1.9.6. Задаток – 22 763,64 руб.;
  - 1.9.7. Шаг понижения – 11 381,82 руб.
- 1.10. Встроенное нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1 этаж комнаты с 1 по 15, 43,44, 2 этаж комнаты с 1 по 28), общей площадью 727,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Прудинская, д. 3;
  - 1.10.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
  - 1.10.2. Цена первоначального предложения – 1 887 600,00 руб., в т.ч. НДС 20% 314 600, 00 руб.;
  - 1.10.3. Цена отсечения – 943 800,00 руб.;
  - 1.10.4. Форма подачи предложений по цене – открытая;
  - 1.10.5. Шаг аукциона – 94 380,00 руб.;
  - 1.10.6. Задаток – 377 520,00 руб.
  - 1.10.7. Шаг понижения – 188 760,00 руб.
  - 1.10.8. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по собственности и экономической политике.

Председатель Совета народных депутатов  
муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

А. П. Сазонкин

Глава муниципального образования  
город Гусь-Хрустальный  
Владимирской области

А. Н. Соколов